



יום ראשון 09 יוני 2024

שלום רב,

הנדון: קול קורא מס' 1/2024 - לקבלת הצעות להיכלל ברשימת מאגר היועצים החברתיים למתן שירותים לתושבי המתחם להתחדשות עירונית, קריית משה, רחובות

מסמך הבהרות מס' 1

מס'ד	סעיף	שאלה	מענה
1.	4.2	האם המציע (חברה) יכול לרשום יותר ממועמד אחד למתן השירותים בפועל?	כן, כל עוד כל מועמד עומד בכל תנאי הסף בפני עצמו.
2.	5.1.6	האם יש טבלה בו ורד למילוי פרטי הניסיון של המשתתף.	לא. צריך לצרף מסמכים לפי סעיף 5.1.6 לקול קורא.
3.		שיטת התמחור שלכם מפורטת בצילום מסך של טבלת אקסל, שאנחנו לא לגמרי מבינים איך היא עובדת. כדי שנוכל להבין את הכלכליות של השירותים (הנרחבים מאוד) הנדרשים בתכולת העבודה, אנחנו מעוניינים לבצע סימולציה. האם תוכלו לשלוח לנו את טבלת האקסל עצמה? או לעשות סימולציות על מתחם אמת כלשהו?	מצורף אקסל.
4.		לא לגמרי ברור בתכולת העבודה - על אילו מהשירותים הם יש חובה, אילו הם שירותים מוצעים לבחירת הנציגים, אילו שירותים הם לביצוע ע"פ הצורך. נשמח להבהרה	הכנת התכנית והתאמתה למקבץ ספציפי היא לשיקול הדעת של היועץ החברתי בשיתוף עורך דין דיירים ונציגות המקבץ. ניתן להוריד מהתכנית הבסיסית שירותים לא רלוונטיים למקבץ מסוים, או להוסיף שירותים שחשובים ספציפית למקבץ.
5.		הבהרה יזומה לסעיף 1.11 – תיקון טעות סופר: מאגר היועצים החברתיים אינו מחייב את בעלי הדירות. המינהלת תפרסם לבעלי הדירות במקבצי השכונה את מאגר היועצים החברתיים שייבנה ותביא לידיעתם שהיועצים ברשימה עומדים בתנאי הסף ומחויבים לשכר הטרחה שמפורסם בקול קורא. יחד עם זאת, בעלי הדירות יכולים לבחור יועץ חברתי לא מתוך המאגר לפי שיקול דעתם. יש להדגיש שאישור המינהלת לתכנית המותאמת לתכנית הבסיסית לליווי דיירים שנמסרת בקול קורא, והתחייבות היזם לממן אותה הם תנאים מחייבים לקבלת היתר בנייה.	

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי הקול הקורא. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר. בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף בקול הקורא בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך