

25.7.24

סיכום פגישה של נציגות השכונה ומשקיפים עם פורום קריית משה - 17.7.24

משתתפים:

נציגי השכונה: סיומה (ד1), לימור (ו4), חיים (א1), יהוסף (א2), דוד (ב5), קרן (ג1), ציונה (8), זהבה (ט4), מרק (ב1)

נציגים מתנדבים עמידר: ליאת (ב3), שי (ג6), חדווה (ב5), עובד (ד1)

משקיפים: שרה (ג3), רחל (ב3), עדי (א6), יעקב (ג3), מוטי (ג6), שני (ב5), מרים (ג3), אדיסו (ג4), דן (ה4), בריהון (ב1), נגה (ב3), אלי (ג3), וואגאי (ז4), יוסף (ז4), ורד (ב1), כרמלה (ב3), יונתן, מרבד הקסמים: רבקה,

אלמוג, הדסה, יצחק, ציפי, מאיר, שושי, מזל, ליאור

עיריית רחובות/ה.ל.ר: דני מרשה- המשנה לראש העיר, זהר בלום- סגן ראש העיר, אביב איטח- סגן ראש העיר, רזי בארי- מ"מ מנכ"ל ה.ל.ר, צביקה מדהלה- סמנכ"ל תפעול, אופיר מזרחי- מנהל אגף ביטחון, אפרת דסקלו- מנהלת אגף גנים, לירון פלדמן- מנהלת מוקד 106, דקל דיין- מנהל אזור, מלקו סולמון- יועץ ראש העיר לענייני קהילה, ד"ר אור גולדפרב - ראש המינהלת, עו"ד עדי שרעבי- היועץ המשפטי של המינהלת, דני קאסהון- רכז חברתי, בבוס זאודו- מפקד מש"ק

מנכ"ל העירייה מאיר דהן התנצל על כך שלא יכול היה להגיע, ציין את חשיבות המפגש ואיחל לכולנו מפגש פורה.

תמצית הדיון

1. **בטיחות והסדרי תנועה**- מנהל אגף תנועה מסר שהוא יפעל לקדם בהקדם האפשרי את כל שצריך על מנת לשפר את הבטיחות ואת הסדרי תנועה. בשלב הזה מקדמים הסדרי תנועה באזורים שונים בשכונה, יחודשו הסימונים של 30 קמ"ש בגבריאלוב ומעברי חצייה, תיבחן האפשרות לשילוטים זוהרים למהירות תנועה ולסימוני מעברי חצייה, יוגבהו במפרים בגבריאלוב ויתוספו במפרים בין פסגה והמתנס לכיוון גופי הנוער.

2. **ניקיון השכונה**- סגן ראש העיר זהר בלום ציין שמתחילים במבצע גדול של ניקיון השכונה באזורים שונים. העבודה תעשה עם ציוד רב יותר- כלים מכניים, מכונות טיאוט ושטיפת רחובות, חרמשים ועוד. יוקם מרכז מיחזור ברחבת המתנס ליד החנויות ויוצב דחסן לקרטונים. סגן ראש העיר פונה לתושבים על מנת לקבל שיתוף פעולה ולהקפיד על הניקיון. היעד הוא לסיים בעוד חודש את מבצע הניקיון ולהתחיל בלית ברירה אכיפה מוגברת- ככל שיהיה צורך.

3. **אחזקת גנים**- מנהלת אגף גנים, אפרת דסקלו, פרטה את פעולות הרבות שנעשות וימשיכו להיעשות בתקופה הקרובה, ביניהן: אחזקת גנים, גיזום העצים ברחובות, ניקיון הגנים, הקמת גינות קהילתיות באזור טוכמן (קופת חולים) וברח' אשרוב וטיפול כירות. ברח' גבריאלוב בוצע חישוב של הצמחים ונערכים להנחת דשא סנטטי, צמחים, ספסלים ופחי אשפה. הוקמה גינה ציבורית ברח' ששת הימים, בוצע שדרוג ושיקום של גן דוד נדב ושל גן הבנים.

4. **פיתוח השכונה** – מ"מ מנכ"ל ה.ל.ר, רזי בארי, הסביר שנעשות פעולות רבות לפיתוח השכונה: הקרקע המשלימה פותחה, יש בה התחלות בנייה, ופועלים לפתוח צירי תנועה מטוכמן (וכניסה חדשה לאזור דוד נדב) ומששת הימים לכיוון כביש 411. בנוסף, מתוכננת הקמת של קריית חינוך באזור דוד נדב, יפותח אזור הקולנוע והגינה הקהילתית, יפותח אזור המסחר במרכז השכונה ויפותח אזור הגישה למינהלת.

העבודות הקשות בשטח מאחורי מרבד הקסמים צפויות להסתיים תוך שבוע וחצי. במפגש התושבים של הבתים הפרטיים במרבד הקסמים שמענו והבנו את החששות של התושבים לגבי הקרבה לפארק שעומד להיבנות. אנחנו נייצר את ההפרדה וניידע את התושבים מבעוד מועד על התחלת העבודות.

5. **טיפול בתשתיות פרטיות** - משרד הבינוי והשיכון הקציב כ-4 מיליון ש"ח לטיפול בתשתיות מתוכם נוצל כ-3/4 מהתקציב. בשמונה בניינים טופלה מערכת הביוב והמים וב-15 בניינים/כניסות טופלו הגגות. התכנון הוא לטפל בעוד 3 בניינים בהם המינהלת כבר הקימה ועדי בתים ייעודיים שחתמו על הסכמה לפרויקט ומשרד הבינוי והשיכון צפוי גם לשקם ולחזק עמודים במספר בניינים. אם יוותר תקציב, ייבחן הטיפול בבניינים שממתנינים לתיקון התכנית.
6. **תדירות התכנסות פורום קריית משה** - מנציגות השכונה מבקשים שפורום קריית משה יתכנס פעם בחודשיים שלושה על מנת לעקוב אחרי התקדמות הטיפול בנושאים שעולים בפגישות.
7. **שאלות מרכזיות ותשובות**

- **מתי יוסדר השביל לשופרסל?** לא ניתן להסדיר נושא זה בטווח הקצר. יקודם פתרון בטווח הארוך יותר עם התחלת הבנייה של יזם מחיר למשתכן - חברת אסיה.
- **יש לנו באזור השקד בעיית חניה קשה ויש מכוניות נטושות רבות, איך ניתן לסייע לנו?** צריך לפתוח קריאה לגבי כל מכונית. מדובר בתהליך חוקי לגרירת מכונית שנמשך 30 יום.
- **מפגעים בטיחותיים ובעיות חנייה** - מנהל אגף תנועה יעודכן ותימסר תשובה לגבי סיוור אפשרי.
- **סככה שמהווה מפגע בטיחותי באזור יום הכיפורים** : ה.ל.ר תדאג לפינוי הסככה.
- **צורך דחוף בריסוסים והדברה באזורים שונים בשכונה** : התושבים מתבקשים לפתוח קריאות בנושאים אלו. ברח' דוד נדב לאור בעיית הביוב והמפגע התברואתי, הנושא יטופל מיידית.
- **יש בעיה חוזרת ונשנית של חוסר ניקיון מסביב לפחים בעת פינוי המוטמנים, איך מסייעים לפתרון הבעיה?** הנושא ייבדק ע"י אגף שפע ונעדכן את התושבים.
- **בעיית פתיחת פחי הזבל** : מנהל אגף שפע יעודכן ויהיה בקשר עם נציג השכונה.
- **הגדלת תדירות הניקוי והוספת פחים נוספים בדוד נדב וביום הכיפורים** - אגף שפע יבחן צורך בהוספת פחים קטנים ליד גן דוד נדב, קרטוניה באזור יום הכיפורים והגברת הניקוי באזורים אלו.
- **קידום החינוך לניקיון לילדים** : נציגי אגף חינוך יעודכנו.
- **טיפול באזור הנטוש בגינה בהורוביץ/מרבד הקסמים** : הנושא ייבדק ויטופל בהקדם ע"י ה.ל.ר.
- **צורך במתקנים לקטנטנים וניקוי הלכלוך מהעצים בגן דוד נדב** - אגף גנים יבחן את הנושאים ויעדכן.
- **מבקשים לדעת מתי תתחלנה העבודות לטיפול בתשתיות הביוב בדוד נדב 15-9 ודוד נדב 6-2?** לאחר הדיון התברר שבינתיים התחילו בעבודות בדוד נדב 15-9, בהמשך ייכנסו לבדיקה גם בדוד נדב 2-6.
- **בעיות של הפסקות מים וחשמל** : מי שלא מקבל הודעה על הפסקות מים וחשמל מתבקש לפתוח קריאה ושמו יוכנס לרשימת התפוצה. מוקד 106 מקדם שליחת הודעות גם באמהרית מול הדוברות. בנוסף, ניתן לעדכן את ראש המינהלת שתתעד את המקרים כדי להבין את היקף הבעיה.
- **תעסוקת בני נוער בחופש הגדול** : תתקיים פגישה של סגן ראש העיר אביב איטח עם נציגת השכונה על מנת לקדם פתרונות.
- **יש בנייה לא חוקית בשכונה** - צריך לפתוח קריאה על כל מקרה ומקרה בנפרד.
- **מקום להתכנסות בני הקהילה בהלוויות** - ייבחן פתרון חלופי להתכנסות של בני הקהילה בגן הבנים ובגן דוד נדב וימסר עדכון.
- **בקשה לפרטי נבחרי הציבור** : פרטי דני מרשה, זהר בלום ואביב איטח נמסרים בנספח.

דברי פתיחה

זהר בלום - סגן ראש העיר

אני שמח מאד ומברך על המפגש עם נציגי השכונה והמשקיפים בנושא שיפור איכות החיים בשכונת קריית משה. העובדה שכולכם הגעתם אומר שכולכם מחויבים לתהליכים בשכונה. אני יודע שאתם שבעים מהבטחות, אבל יש הנהגה חדשה ובאנו לכאן כדי לעשות משהו אחר למען השכונה וזה יהיה בקרוב מאד. יחד עם זאת חשוב לציין שיש דברים שלוקחים זמן ויש גם מצוקות כלכליות של העיר. במסגרת הזאת אנחנו מקדמים כמה שיותר נושאים, כמו האצת העבודות באודיטוריום של המתנס על מנת שבעוד מספר חודשים כבר נוכל לפתוח אותו לקהל הרחב. מאחל לכולנו ערב פורה.

דני מרשה - המשנה לראש העיר

אנחנו פועלים שנים רבות לשיפור איכות החיים בשכונת קריית משה. הכוונה היא לשפר את החיים בשכונה כבר היום ולא רק לחכות להתחדשות העירונית שלוקחת שנים רבות. הכוונה היא לשנות את התדמית של השכונה, ולהפוך אותה לשכונה נקייה ויפה למען התושבים. השינוי יתחיל כבר עכשיו. אמנם יש קצת חסמים, אבל יש הנהגה חדשה שנחושה להצליח במשימה הזאת.

אביב איטח - סגן ראש העיר

תכנית ההתחדשות העירונית בקריית משה היא התכנית הגדולה ביותר בארץ. הגיע הזמן להפשיל שרוולים ולהתחיל לעבוד כך שיהיה אופק ותקווה לתושבי השכונה שממתינים כל כך הרבה זמן לתחילת ההתחדשות העירונית. אני יודע שנושא ההתחדשות העירונית בקריית משה חשוב מאד לראש העיר והוא פועל לקדם אותו במלוא העוצמה. התהליכים פה ארוכים, יש לכם אנשי מקצוע מעולים שמלווים אתכם והנושא בסדר עדיפות גבוה של העירייה.

סיימה נודלמן - נציג נציגות השכונה

מבקש לברך את נציגי העירייה הנכבדים על כך שהגעתם לכך ועל הנכונות שלכם להגיע אלינו, לשמוע את הבעיות שלנו ולנסות לסייע לנו. אני מקווה שהתהליך שמתחיל עכשיו עם ההנהגה החדשה יתקדם כל הזמן. חשוב לי לומר שאנחנו נבחן אתכם לפי המעשים ולא לפי הדיבורים. נציגות השכונה ותושבי קריית משה מאחלים הצלחה לצוות החדש ומבטיחים לכם שתמיד תקבלו את שיתוף הפעולה שלנו.

הצגת הפעולות שנעשו בקריית משה - מצורפת מצגת

בטיחות והסדרי תנועה

ראש המינהלת עדכנה שמנהל אגף תנועה התנצל שלא יכול היה להגיע למפגש והודיע שהוא יפעל לקדם בהקדם האפשרי את כל שצריך על מנת לשפר את הבטיחות ואת הסדרי תנועה. בשלב הזה מקדמים הסדרי תנועה גם בכיכר גבריאילוב טוכמן, ברחבת המתנס (פריקה טעינה, סימוני חניות) וגם ברחבת המינהלת (הסדר חניות לרבות חניות נכים). יחודשו הסימונים של 30 קמ"ש בגבריאילוב ומעברי חצייה, תיבחן האפשרות לשילוטם זוהרים למהירות תנועה ולסימוני מעברי חצייה, יוגבהו במפריים בגבריאילוב ויתווספו במפריים בין פסגה והמתנס לכיוון גופי הנוער.

ניקיון המרחב הציבורי

סגן ראש העיר זהר בלום הסביר שמתחילים במבצע גדול של ניקיון השכונה, בחלק מהמקומות ולפנים משורת הדין, גם במקומות פרטיים. מטפלים ברחוב גבריאילוב, נעקרו כל השיחים ואנחנו נשפר את חזות הכביש כולו, הנושא יפורט בהמשך ע"י מנהלת אגף גנים. רצפנו את הרחבה הבעייתית ליד פסגה ואנחנו ממשיכים בעשייה. תוך שבועיים נציב דחסן לטיפול בקרטונים והמצב הקיים היום לא יחזור על עצמו ואם יקרו מקרים נוספים, יהיה פיקוח ותהיה אכיפה. היעד שלנו הוא לטפל בכל המקומות הלא נקיים. ידוע לי

על אזור ששברו בו גדר, נטפל גם בזה. אנחנו נעבוד עם ציוד רב יותר, עם כלים מכניים, מכונות טיאוט ושטיפת הרחובות, נעבוד בקצב גבוה יותר עם חרמשים על מנת לנקות את צידי הדרכים, מחזקים את הגינות הקהילתיות ורוצים לקדם יותר ירוק ויותר נקי. אנחנו צריכים את העזרה שלכם. אם לא נלך יד ביד לא נוכל להתקדם. אנחנו מנקים אזור מסוים, ואחרי 10 דקות זה כאילו ולא היה. תושבים שמים את הזבל ליד הפחים גם במקרים שהפחים ריקים. היעד שלנו הוא לסיים בעוד חודש את מבצע הניקיון ולהתחיל בליט ברירה באכיפה מוגברת- ככל שיהיה צריך. האכיפה לא מכניסה כסף לעירייה, אבל זה מאפשר להעביר לתושבים את המסר של חשיבות ההתנהלות האחראית במרחב הציבורי וחשיבות שמירת הניקיון.

אחזקת גנים

מנהלת אגף גנים, אפרת דסקלו, פרטה את פעולות הרבות שנעשות וימשיכו להיעשות בתקופה הקרובה: אחזקת גנים, גיזום העצים ברחובות, ניקיון הגנים, הקמת גינות קהילתיות באזור טוכמן (קופת חולים) וברח' אשורב וטיפוח כיכרות. ברח' גבראלוב בוצע חישוב של הצמחים ונערכים להנחת דשא סנטטי, צמחים, ספסלים ופחי אשפה. ברח' ששת הימים הוקמה גינה ציבורית המהווה ריאה ירוקה לאזור, טופח האזור שבין פסגה למבנה הדואר ובוצע שדרוג ושיקום של גן דוד נדב. גם גן הבנים שוקם ושודרג, תוקנו גבהים ושיפועים ושוקם הגיזון מערכות השקיה. שודרג מתחם מתקני המשחק, שודרגו מתקני הכושר וטולה התאורה והנגישות.

פיתוח השכונה

מ"מ מנכ"ל הר, רזי בארי, הסביר שנעשות פעולות רבות לפיתוח השכונה: הקרקע המשלימה פותחה, יש בה התחלות בנייה, ופועלים לפתוח צירי תנועה מטוכמן (וכניסה חדשה לאזור דוד נדב) ומששת הימים לכיוון כביש 411. עברנו טבילת אש ראשונה בפיתוח חלק מרחוב הורוביץ. למדנו על מורכבות התהליך בכלל ועל המורכבות לאור העובדה שאנחנו בתקופת מלחמה וחסרים פועלים. האזורים שנמצאים בשולי השכונה נהנו משקט יחסי עד היום. אנחנו מודעים לכך שבחודשים האחרונים האזור שמאחורי מרבד הקסמים נהפך להיות אתר עבודה עם רעש ואבק. מודעים לסבל של האנשים שנמצאים ליד אזור שבו עומדים להיות מוקמים כ-4000 יחידות דיור. העבודות הקשות בשטח המיועד לפארק צפויות להסתיים תוך שבוע וחצי. הבנו במפגש התושבים של הבתים הפרטיים במרבד הקסמים את החששות של התושבים לגבי הקרבה לפארק שעומד להיבנות. אנחנו ניצור את ההפרדה וניידע את התושבים מבעוד מועד על התחלת העבודות. בנוסף, מתוכננת הקמת של קריית חינוך באזור דוד נדב, יפותח אזור הקולנוע והגינה הקהילתית, יפותח אזור המסחר במרכז השכונה ויפותח אזור הגישה למינהלת.

טיפול בתשתיות פרטיות

ראש המינהלת עדכנה שנציגת הרשות הממשלתית נאווה רידי התנצלה על שלא הגיעה מפאת מחלה. משרד הבינוי והשיכון הקציב כ-4 מיליון ש"ח לטיפול בתשתיות מתוכם נוצל כ-3/4 מהתקציב. בשמונה בניינים טופלה מערכת הביוב והמים וב-15 בניינים/כניסות טופלו הגגות. התכנון הוא לטפל בעוד 3 בניינים בהם המינהלת כבר הקימה ועדי בתים ייעודיים שחתמו על הסכמה לפרויקט ומשרד הבינוי והשיכון צפוי גם לשקם ולחזק עמודים במספר בניינים. אם יוותר תקציב, יבחן הטיפול בבניינים שממתינים לתיקון התכנית.

דיון

- **סגן ראש העיר אביב איטח:** לפני שנמשיך בדיון לגבי שיפור איכות החיים מבקש לדעת היכן עומדת ההתחדשות העירונית.
- **ראש המינהלת:** פרויקט ההתחדשות העירונית בקריית משה מתקדם מאוד. ל-29 מקבצים מתוך 33 מקבצים יש היום רוב דרוש, והנותרים בתהליכי עבודה. 60% ממקבצי השכונה פתורים כלכלית ויכולים לצאת לדרך. ראש העיר מטפל בעוצמה גבוהה בקידום 40% המקבצים הנותרים שמחציתם זקוקים לתיקון תכנית ומחציתם זקוקים למענקים. בתקופה זו מתפנה הבניין הראשון- גבריאלוב 33-31 וטקס ההריסה בנוכחות ראש העיר נקבע ל-10.9. בעקבות הבניין הראשון צפויים לצאת לדרך בשנתיים הקרובות עוד כ-15 בניינים, ובהתאם כ-500 משפחות צפויות לצאת מהשכונה. התהליך ימשך בשנים שלאחר מכן עד להריסת כלל הבניינים.
- **יהוסף:** שלום לפורום המכובד, לצערנו מצב השכונה בכי רע בהרבה מאד תחומים ויש הכרח מיידי בתיקון הליקויים שכבר הראנו בעבר בסוורים עם נציגי העירייה וכבר הובטח לנו זמן רב שיתוקנו. הליקויים והבעיות פוגעים ברווחת התושבים שעדיין דרים בשכונה, והם סובלים מידי יום ביומו. אני מבקש לפרט חלק מהבעיות: השכונה מלוכלכת והזבל נערם בכל פינה; המדרכות משובשות; הגישה משובשת לרכבים והולכי רגל בעיקר באזור התעשייה; עצים ושיחים בצידי המדרכות שאינם מגוזזים ומהווים מטרד להולכי הרגל; יש מפגעים בטיחותיים במבני ציבור; הסדרת דרך הגישה לשופרסל ולבית המרקחת שמשמשת תושבים רבים- הדרך משובשת ומסוכנת מאד, במיוחד בלילה.
- הזנחת השכונה נמשכת מאז הקמתה, לא ארבה במלים אבל אבקש שהדברים שהעליתי על הכתב לגבי חוסר תחזוקת השכונה לאורך השנים ולגבי תהליך ההתחדשות העירונית יצורפו לפרוטוקול של הפגישה (מצורף בנספח). אני מודה מאד לפורום המכובד ומאחל לכולם הצלחה במעשי ידיכם
- **"מ"מ מנכ"ל הלר- רוזי בארי:** לעניין הסופר סל, אנחנו מבינים את הבעייתיות ואת העובדה שתושבי השכונה חוצים באלכסון את האזור שנהפך בחורף לביצה. הצענו בזמנו שביל ישיר לשופרסל, אולם הבעייה ששביל כזה מגיע לרח' משה יתום ושם צריך לאפשר חצייה- מה שלא ניתן בפועל (אי אפשר לקבוע מעבר חצייה באמצע כביש סואן). מה שניתן יהיה לעשות בעתיד הלא רחוק זה להסתייע ביזם שמקים את המתחם של מחיר למשתכן ולייצר שביל ליד אזור הבניין.
- **חיים:** האם יש פיקוח עירוני? יש לנו באזור השקד בעיית חניה קשה ויש מכוניות נטושות רבות. למה לא נעשה דבר על מנת לסייע לנו?
- **קרן:** מצטרפת לדברי חיים, כל האזור שלנו חסום במכוניות, צריך למצוא פתרון לזה.
- **סגן ראש העיר זהר בלום:** בעיית הרכבים הנטושים ידועה, יש מאות רכבים בעיר ואנחנו מקדמים פתרון לנושא.
- **סגן ראש העיר אביב איטח:** שוחחתי בנושא עם האחראי, אנחנו מקבלים פניות גם מבעלי עסקים. יש תהליך גרירה שמעוגן בחוק וצריך להמתין 30 יום עד לגרירה. מציע לפתוח קריאות במקרים אלה.
- **חיים:** אנחנו פתחנו קריאות רבות בעבר והדברים לא מטופלים. נמאס לנו לפנות שוב ושוב.
- **המשנה לראש העיר- דני מרשה:** מבינים את הבעייתיות באזור שלכם, אבל לא ניתן לתת פתרונות מהירים במקרה הזה.
- **מנהלת מוקד 106- לירון פלדמן:** מציינת שמוקד 106 עומד לרשות התושבים. אם יש פניות חוזרות ונשנות, אני מגיעה לשטח כמו שחלק מהנוכחים כאן יכולים להעיד. מבקשת לציין שהמוקד מעביר את הפניות לגופים המקצועיים באגפים השונים. לפעמים יש אי הבנה לפיה המוקד באופן אישי מטפל בפניות וזה לא המצב, זה התפקיד של האגפים המקצועיים הרלוונטיים לכל פנייה ופנייה.
- **לימור:** מאחלת הצלחה לצוות החדש ומקווה שנוכח לעשייה. מודה מראש על המאמצים ועל הרצון הטוב. יש לי מספר שאלות:

- א. לגבי מוקד 106 חשוב לי לציין שכל פנייה מטופלת במהירות. הבעיה היא שמקור הבעיה עצמה לא מטופל וזה אומר שצריך לחזור שוב ושוב על אותה פניה. זה קשה וזה מתסכל. צריך להפעיל את הפיקוח והאכיפה בשכונה.
- ב. לגבי הביוב בבניין שלנו, דוד נדב 9-15, מבקשת לדעת מתי מתחילים בעבודות ומה הלוז. אנחנו חתמנו על הסכמות לפני חודשים ואמרו לנו שהעבודות תתחלנה זמן קצר לאחר מכן. מאז אומרים שיש בעיית פועלים וההתחלה נדחית שוב ושוב.
- ג. לגבי הניקיון, מבקשת לציין שלא הגיוני שהפועלים שמפנים את המוטמן לא מנקים מסביב. הכל נשאר מלוכלך, אנשים חושבים שהפח מלא וזורקים זבל ליד הפח. מתסכל לפתוח שוב ושוב קריאות בעניין.
- ד. יש בעיית בטיחות באזור הבנייה ליד השופרסל- נזרק ציוד וחומרים מהקומות הגבוהות של פרויקט אמפה המסכן את הציבור שמגיע לקניות באזור. חשוב להיערך גם לקראת הבנייה העתידית בשכונה ולמען ביטחון התושבים.

- **דן:** מצטרף לשאלה בנוגע לביוב בעניין דוד נדב 6-2, גם אנחנו ממתנינים לתשובות.
- **סגן ראש העיר זהר בלום:** בעיית הניקיון מסביב לפח תיבדק ע"י אגף שפע ונעדכן אתכם.
- **ראש המינהלת:** לגבי הביוב, לאחר הדיון התברר שמשדד הבינוי והשיכון באמצעות האגודה לתרבות הדיון התחיל בעבודות בדוד נדב 9-15 ובהמשך ייכנסו לבדיקה בדוד נדב 6-2, לגבי בטיחות צריך לפתוח קריאה, אגף פיקוח בנייה צריך לטפל בנושא.
- **ליאת:** אני בפורום מאז שנת 2016, נלחמת ונאבדת. משקיעים בספסלים, במתקני משחק וגנים, כאשר התושבים סובלים ומבקשים סיוע בדברים יותר מהותיים: בניינים מסוכנים, ריסוסים, הדברה, השקייה לא מכוונת בגנים ועוד. יש בעיה נוספת של הפסקות מים וחשמל רבות מאד, עליהן לא מודיעים לנו מראש. קשה לחיות במצבים כאלה. ולבסוף, יש בעייה של תעסוקת בני נוער בחופשה. מבקשת פתרון גם לעניין זה.
- **תוספת לאחר הדיון:** מבקשת שהפורום יתכנס מידי חודשיים שלושה על מנת לעקוב אחרי הפעילות בשטח.
- **מינהלת מוקד 106 - לירון פלדמן:** לגבי הפסקות מים וחשמל ובמקרים של הפסקות ממושכות, העירייה שולחת הודעות לתושבים. מי שלא מקבל הודעה שיפתח קריאה ויבקש להוסיף אותו לרשימת התפוצה. בנוסף, נבקש מהדוברות שהודעת SMS במידה ויש הפסקות חשמל או מים תישלח גם בשפה האמהרית.
- **המשנה לראש העיר דני מרשה:** חשוב לפרסם הודעות גם באמהרית. לעניין הנוער יש הזנחה של שנים. כרגע מתמקדים בסוגיית הניקיון, נגיע גם לטיפול מעמיק יותר בנושא הנוער.
- **סגן ראש העיר אביב איטח:** לעניין הנוער, אני רואה שיש פעילות ענפה של חץ קדימה בשכונה. יחד עם זאת, אשמח להיפגש ולקדם פתרונות נוספים.
- **שי:** יש מספר עניינים שאני מבקש להעלות:
- א. לעניין מוקד 106- מבקש שיידעו את הפונה- מעבר להודעה האוטומטית שהתקבלה הפנייה- היכן עומדת הפנייה.
- ב. הגינה בפינת הורוביץ מרבד הקסמים- יש אזור נטוש בשטח הגינה ואנחנו מבקשים שהוא יטופל.
- ג. הגינה הקהילתית בקולנוע- מבקשים שתדאגו מראש לחנייה רבה לתושבים.
- **מינהלת מוקד 106 - לירון פלדמן:** לא ניתן ליצור קשר עם כל פונה, אבל הפונה כן מקבל ב - SMS עדכון שוטף בנוגע לפנייתו.
- **מ"מ מנכ"ל הלר- רזי בארי:** נבדוק את האזור הנטוש בגינה בהורוביץ- מרבד הקסמים ולא תהיה בעיה של חניה בגינה הקהילתית.
- **שני:** מצטרפת לברכות. גם לי יש מספר עניינים להעלות:

- א. אין נגישות לגני ילדים בשכונה, אין היכן להחנות על מנת להוריד את הילדים למסגרות. הבעיה תלך להחמיר עם התקדמות ההתחדשות העירונית והקמת הבניינים הנוספים.
- ב. הכבישים צרים, גם הכביש החדש שנבנה רק לאחרונה בהורוביץ צר מאוד, ויש רק נתיב אחד לכל כיוון, בלי מפרצי הורדה והעלאה.
- ג. יש מפגעים בטיחותיים בשכונה וליקויים שונים, אשמח לעשות סיור ולהראות אותם.
- ד. יש סככה שמהווה מפגע בטיחותי באזור יום הכיפורים ולא מפנים אתה.
- **מ"מ מנכ"ל הלר - רזי בארי**: לגבי המפגעים הבטיחותיים ובעיות החניה, נעדכן את מנהל אגף תנועה, לגבי הסככה, הלר תטפל בפינוי שלה.
- **סינמה**: יש מספר בעיות שאני מבקש להעלות: יש בעיית חנייה קשה בקריית משה, יש בעיה עם פחי האשפה- ילדים מתקשים לפתוח את הפחים ולכן זורקים את הזבל ליד הפחים. מבקש שוב- כמו שביקשתי במפגשים קודמים- לקדם את נושא החינוך לילדים.
- **ראש המינהלת**: לגבי החניה, הבעיה הועלתה ותועבר לידיעת מנהל אגף תנועה. לגבי בעיית פתיחת הפחים- נעדכן את מנהל אגף שפע ולגבי החינוך נעדכן את אגף חינוך.
- **אדיסו**: מאחל הצלחה להנהגה החדשה, רואה שאתם מתאמצים להגיע. אתם מקדמים גנים, פיתוח באזור הקולנוע ועוד. אנחנו ממתנינים 15 שנים להתחדשות עירונית. אנחנו נפגשים עם גורמים רבים שמתחלפים ואז הדברים נתקעים. אני נציג המקבץ ורואה כמה האנשים מתוסכלים. במקום להשקיע בגינות, צריך להשקיע בהריסת הבניינים. התחלתם לעבוד יפה בגבריאולוב, אבל השארתם לנו ערמה של אבק ולכלוך. אנשים זורקים זבל מחוץ לפח ואין פקחים. בנוסף, יש בעיית תאורה בגבריאולוב.
- **סגן ראש העיר זהר בלום**: הטיפול בגבריאולוב יתקדם בתקופה הקרובה. לגבי תאורה, צריך לפתוח קריאה.
- **מוטי**: מבקש רק לציין כמה הניקיון חשוב לי באזור גבריאולוב 44. מזמין אתכם לבקר בבניין, ומקווה שהניקיון בכביש ישמר.
- **יעקב**: הבטיחו לנו לפני חודשים רבים להתקין ספסל, ועדיין לא הותקן. מבקש סיוע בעניין זה.
- **מ"מ מנכ"ל הלר - רזי בארי**: מודע לנושא ומבטיח שבימים אלה יותקן הספסל.
- **נגה**: מצטרף לברכות לנציגים ולבעלי התפקידים. לפני חודש ראש העיר היה כאן, ועכשיו הפורום המכובד. אני בטוח שהמפגש הבא יהיה יותר רגוע, כשתושבים יראו שיש עשייה. מבקש לציין מספר דברים:
 - א. קשה לפנות שוב ושוב למוקד 106- זה מייאש ומתסכל.
 - ב. הפסקות המים והחשמל תהיינה קשות יותר ברגע שיתחילו בהריסת בניינים. צריך לתת על זה את הדעת.
 - ג. יש בני נוער רבים שאינם במסגרת וצריך לתת להם מענה.
 - ד. יש בנייה לא חוקית בשכונה.
- **מנהלת מוקד 106 - לירון פלדמן**: חשוב לציין בפנייה למוקד 106 אם היא חוזרת על מנת שנבדוק את הנושא.
- **ראש המינהלת**: לגבי הפסקות המים והחשמל – הוצע לוודא שאתם ברשימת תפוצה ואם לא לפתוח קריאה. בנוסף, ניתן לפנות למינהלת על מנת שתרכז את מספר המקרים. לגבי בני נוער- צוין קודם שסגן ראש העיר יבחן את הנושא כצעד ראשון בפגישה עם נציגת השכונה. לגבי בנייה לא חוקית- צריך לפתוח קריאה.
- **הדסה (מרבד הקסמים)**: החיים שלנו במרבד הקסמים הפכו להיות סבל וגיהנום. בהמשך יהיה פארק, אבל בינתיים אנחנו גרים באתר בנייה. הבית נראה קטסטרופה. מהבוקר יש רעש עצום של המגרסה וכלי העבודה במספר מטרים מהבית. לא מרטיבים את החול והאבק מצטבר בכל פינה. יש לזה גם

השפעות בריאותיות. לגבי 106- אנחנו מוציאים הרבה פניות, אנחנו מקבלים תשובה שהבעיה טופלה למרות שלא טופלה. הביוב אצלי לפעמים עולה על גדותיו בגלל סתימות בצנרת ברחוב. אנחנו מוזנחים בכל תחומים. יש לנו צמחייה מאחורי הבית שלא מגוזמת ויש בורות פתוחים שילדים יכולים ליפול בהם.

- **ציפי (מרבד הקסמים):** מבקשת להעלות מספר דברים:
 - א. יש עשייה שצומחת בחורף. אחרי מספר קריאות מגיעים בסוף ועושים עבודה חלקית, משאירים את הצמחייה בערמות עד הקיץ ואז יש סכנת התלקחות. המוקד עונה יפה מאד, אבל שום דבר לא נפתר.
 - ב. מאחורי הבית יש שטח עפר. כפי שהדסה ציינה המקום מלא אבק.
 - ג. מבקשת לציין שהשיטור העירוני לא מתפקד ואין שום פעולות אכיפה.
 - ד. אנחנו מבקשים את פרטי נציגי העירייה.
 - **מ"מ מנכ"ל הלר - רזי בארי:** לגבי העבודות באזור מרבד הקסמים, הסבל מובן ואנחנו פועלים לסיים את הטיפול הקשה בחומרי הבניין בתוך שבוע וחצי.
 - **מנהלת מוקד 106 - לירון פלדמן:** לגבי הקריאות, מבקשת שוב שבפניות חוזרות ונשנות- גם בקשר לשיטור העירוני- אנא ציינו את מספר הקריאה החוזרת- אם היא שנייה או יותר, ואנחנו ניתן קדימות לנושא.
 - **יוסף:** מבקש להתייחס למספר נושאים:
 - א. יש לי ילדים קטנים ואין בגן דוד נדב מתקנים המתאימים להם, אנחנו נאלצים ללכת לגן הבנים וגם שם המבחר מצומצם מאד.
 - ב. העצים בגן מאד מלכלכים את האזור. מבקש פתרון אם בצורת סככה או כל דבר אחר.
 - ג. אין פינוי זבל בתדירות מספקת וגם אין פח זבל קטנים במדרכה בצידי הגן.
 - ד. יש ביוב שזורם לידינו מהבניין הסמוך וזה יוצר מפגע תברואתי גדול מאד. יש סכנה מעקיצות יתושי קדחת הנילוס. מבקש מאד לטפל בנושא.
 - ה. האזור כולו מוזנח מאד, יש בעלי חיים, חולדות, נחשי צפע ואנחנו מרגישים שהאזור שלנו מוזנח לחלוטין.
 - ו. בנוסף, במקרים מצערים של הלוויות, בני הקהילה מתכנסים בלית ברירה באזור הגן ונמצאים שם מבוקר ועד ערב. זה מונע מאיתנו את השימוש בגן וזה נראה לא הוגן.
 - ז. אסיים בכך שאציין שהבניין שלנו ממתין לתיקון תכנית. זה אומר שאנחנו צפויים להמשיך לחיות בבניין הזה שנים רבות. יש קושי מאד גדול לתפקד בסביבה כזו מוזנחת.
 - **מנהלת אגף גנים - אפרת זסקלו:** נבחן את נושא גן דוד נדב ונעדכן.
 - **סגן ראש העיר - זהר בלום:** לגבי המפגע התברואתי- נקדם ריסוס והדברה. לגבי פחי האשפה- אגף שפע יבדוק את הנושא.
 - **המשנה לראש העיר - דני מרשה:** לגבי ההלוויות שמתקיימות בגן, הנושא ידוע לנו ואנחנו מחפשים פתרון לגבי ההתכנסויות גם בגן הבנים וגם בגן דוד נדב. נעדכן בהמשך.
 - **יועץ ראש העיר לקהילה האתיופית:** מבקש לציין שמאד מרוצו ממוקד 106, כל הפניות שלי נענות ובמהירות.
 - **דוד (ב5)-לאחר הדיון:** מבקש להוסיף קרטוניה באזור יום הכיפורים. הקרטונים מצטברים ובהמשך נערם שם גם זבל.
 - **סגן ראש העיר - זהר בלום:** אגף שפע יבחן את הנושא ונעדכן.
- פורום קריית משה והמינהלת הודו למשתתפים- לנציגות השכונה ולמשקיפים, ואיחלו הצלחה רבה לכולם. המינהלת עומדת לרשות התושבים בכל שאלה ובכל עניין.

נספח 1- פירוט דברי יהוסף פורת (התווסף לאחר הדיון)

אני רוצה לציין את הסבל של תושבי השכונה בכל הזמנים. נולדתי בשכונת קריית משה לפני 64 שנים. ההורים שלי בין מקימי השכונה שאז עוד נקראה זרנוגה ולאחר עשור הוחלף שמה לקריית משה. מאז שאני זוכר את השכונה היא היתה מוזנחת כמעט בכל תחום ותחום ונראתה כמעברה משודרגת.

השכונה אוכלסה בעולים שהיו במעברת רחובות לאחר פירוקה, במיוחד בבני עדות המזרח ורומניה. עד העלייה הגדולה מחבר העמים הרוסי באמצע שנות ה-70. אז היה ראש העיר שמואל רכטמן ז"ל שלאבי ולי היה קשר טוב אתו. הוא היחיד שבנה בתי מגורים בשכונה לאותם עולים ועוד הרבה דברים טובים בעיר רחובות. מאז לא נבנה שום בית מגורים בשכונה והשכונה התחילה להיות מוזנחת במשך שנים והסבל של התושבים היה בלתי יתואר. רוב עולי ברית המועצות עזבו את השכונה והדירות נמכרו בעיקר לזוגות צעירים עד אמצע שנות ה-90. עם העלייה הגדולה של יהודי אתיופיה. הסוכנות היהודית קנתה דירות בשכונה כמעט בכל מחיר וזה מה שגרם להרבה צעירים עם ילדים (בהיקף של כ-60% מהמשפחות) למכור את דירתם ולברוח מהשכונה שהוזנחה בשיטתיות על ידי כל ראשי העיריות עד היום.

בבתים שנותרו הסוכנות החליטה לשכן את יהודי אתיופיה וכמובן שלא נבנו להם בתי מגורים חדשים. מאז חלפו כ-30 שנים והבתים הם כולם ישנים מאוד והמגורים בהם הם צער וסבל לדיירים, גם באלו שנבנו בשנות ה-70. יש ביניהם שמוגדרים כבניינים מסוכנים והם עברו רק שיפוץ קוסמטי. מה גם שהילודה הברוכה בשכונה גרמה לצפיפות חונקת והתושבים הקימו קול צעקה. כל זה קרה בעיקר בתקופת ראש העיר הקודם, מר רחמים מלול. כך נולדה לפני 10 שנים תרופת הפלא שנקראת בשם התחדשות עירונית, תכנית שאושרה לפני 5 שנים.

מאז עברנו מסכת ייסורים וסבל, כאשר כל פעם משנים את דרכי היישום של התכנית ונוצר חוסר וודאות ואמון הציבור נפגע אנושות בגלל שההחלטות נועדו להטיב עם היזמים. לדעתי ולכאורה, מלכתחילה התכנית נעשתה ברשלנות ובלי שותפות עם נציגות השכונה שנבחרו כחוק. זאת בלי להתחשב בצרכים המידיים של התושבים וצרכיהם לטווח הארוך. מאז יש תופעות לוואי ואלרגיות מהתרופה הזו. לצערנו האינטרסים של הרשות להתחדשות העירונית, העירייה, העומד בראשה וחברת החר היו לקדם מה שיותר מהר את התכנית בלי להתחשב במה שיעברו התושבים. העיקר בעיניהם היה שהיזמים יסכימו ללבנות את מגדלי קריית משה- גם אם זה ירמוס את התושבים.

מקווה מאוד שראש העיר הנכבד מתן דיל שהבטיח לשים את התושבים הוותיקים בראש מעייניו ולפני כולם, יקיים את הבטחתו. כמו כן, אני מקווה שחברי הפורום הנכבד ידאגו כל אחד בתחומו לתקן את המעוות ושכל התהליך של ההתחדשות העירונית יתקדם בכמה שפחות סבל וצער וחוסר וודאות ושהעירייה תהיה קשובה למצוקות התושבים בשכונה. תודה רבה לכולם ובהצלחה לכולנו.

ראש המינהלת: פרויקט התחדשות עירונית קריית משה הוא פרויקט לאומי מתוקף החלטת ממשלה לשילוב יוצאי הקהילה בחברה הישראלית והוא נועד להטיב עם תושבי השכונה. היו עשרות מפגשים של שיתוף הציבור בתקופת התכנון והיו מעט מאוד התנגדויות בעת אישור התכנית. גם לאחר אישור התכנית, ולאורך כל התקופה עד היום, יש פגישות מסודרות עם נציגות השכונה, ויש טיפול בכל הנושאים שמועלים בפגישות אלה.

אמנם היו שינויים ביישום במודל התכנית לאורך השנים, אולם תמיד המטרה נשארה אחת- לקדם את הפרויקט לטובת התושבים שחיים בבתים רעועים שדורשים תחזוקה רבה. לא רק זאת, המדינה משקיעה מאות מיליוני שקלים על מנת להבטיח את כלכליות הפרויקט והכל לטובת היציאה לדרך של הפרויקט.

נספח 2- רשימת נציגי העירייה ופרטיהם

שם	תפקיד	נייד
דני מרשה	משנה לראש העיר, מחזיק תיק התחדשות עירונית (ביחד עם גיא צור) וקליטה	0538-877940
זהר בלום	סגן ראש העיר ומחזיק תיק חזות העיר	0524-840332
אביב איטח	סגן ראש העיר ומחזיק תיק שכונות	0546-353535