

18.7.24

סטטוס המקבצים* - מינהלת התחדשות עירונית קריית משה – יולי 2024

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבניין	יזום פיננסי בינוי / פיננסי בינוי	אחוז חתימה מעל 50% כולל עמידר	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	זכייה במכרז מענקים	זכייה במכרז קרקע	בקשה לתיק מידע/ להיתר	הודעות פיננסי/ קבלת היתר
סה"כ - 33 מקבצים-18.7.24		1326	31	2	29	12 (מ-26)	7	18	1
סה"כ - 33 מקבצים-14.4.24		1326	31	3	26	12 (מ-26)	7	19	0
א1	גבריא לוב 26+28	32	+ פיננסי בינוי - בינוי		+	+		+ בקשה 2/6 מקדמית (דרישות סף לפתיחת בקשה)	
	השקד 103	32							
ב1	טובמן 108	48	+ מטרופוליס פיננסי - בינוי		+	+		+ 1/6 בקשה למידע	
	גבריא לוב 22+24	32							
ג1	השקד 104	32	+	+					
	השקד 105	16							
ד1	טובמן 106	32	+ מטרופוליס פיננסי - בינוי		+	+		+ 1/6 בקשה למידע	
	טובמן 107	32							
**א2	טובמן 155	20							
**ב2	טובמן 154	20	+ מנרב- פיננסי בינוי		+				
**ג2	טובמן 153	20	+ מנרב- פיננסי בינוי		+				
א3	הורוביץ 152	48	+		+	+		+ 2/6 בקשה מקדמית	
	הורוביץ 153	32	+ דימרי פיננסי - בינוי						
	הורוביץ 154	32							
ב3	הורוביץ 149	40	+ MNG		+				
ג3	הורוביץ 147	16	+ דימרי פיננסי - בינוי		+	+		+ 3/6 בקשה להיתר	
	הורוביץ 148	30							
**ד3	הורוביץ 145	16	+ פיננסי - בינוי	+					
	הורוביץ 146	16							
**א4	גבריא לוב 31+33	32	+ כוכב הנגב פיננסי - בינוי		+			+	
ב4	גבריא לוב 27+29	32	+ בוני התיכון פיננסי בינוי		+			+ 1/6 בקשה למידע	
ג4	גבריא לוב 19+21	32	+ בוני התיכון פיננסי - בינוי		+			+ 1/6 בקשה למידע	
	גבריא לוב 23+25	32							
ד4	הרב דוד נדב 12 + 10 + 8	24	+ דימרי פיננסי - בינוי		+	+	+	+ 3/6 בקשה מקדמית	

קבלת היתר	בקשה לתיק מידע/להיתר	זכייה במכרז קרקע	זכייה במענק	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	אחוז חתימה מעל 50% כולל עמידר	יזם פינני בינוי/ בינוי פינני	מס' דירות בבנין	כתובות	מקבץ
				+		+ אאורה+mng	24	הרב דוד נדב 6+4+2	ה4
				+		+ נין ארה	32	הרב דוד נדב 9+11+13+15	ו4
				+		+ אביסרור	32	הרב דוד נדב 1+3+5+7	ז4
				+		+ אביסרור	32	גבריאילוב 17+15	ח4
	+ 4/6 תנאים להיתר		+	+		+ כוכב הנגב פינני-בינוי	32	גבריאילוב 13+11	ט4
	+ 1/6 בקשה למידע גם בקרקע הפנויה	+	+	+		+ אאורה+mng בינוי-פינני	32	הורוביץ 30	א5
24							הורוביץ 36		
16							יום הכיפורים 35		
	+ 1/6 בקשה למידע גם בקרקע הפנויה	+	+	+		+ אאורה+mng בינוי-פינני	32	הורוביץ 31	ב5
24							יום הכיפורים 32		
16							יום הכיפורים 33		
16							יום הכיפורים 34		
	+ 1/6 בקשה למידע גם בקרקע הפנויה	+	+	+		+ אאורה+mng בינוי-פינני	32	יום הכיפורים 37	ג5
	+ 1/6 בקשה למידע גם בקרקע הפנויה	+	+	+		+ אאורה+mng בינוי-פינני	32	יום הכיפורים 38	ד5
	+ 2/6 בקשה מקדמית			+		+ הכשרת היישוב	18	יום הכיפורים 28	ה5
				+		+ רייק יזמות	12	יום הכיפורים 21	ו5
				+		+ אביסרור	24	מרבד הקסמים 41	א6
				+		+ אביסרור	24	מרבד הקסמים 42	
	+ 1/6 בקשה למידע בקרקע פנויה	+		+		+ אביסרור	24	מרבד הקסמים 43	ב6
				+		+ מצאלוי	24	הורוביץ 44	ג6
							16	מרבד הקסמים 45	
							16	מרבד הקסמים 46	
	+ 3/6 בקשה להיתר גם בקרקע פנויה	+	+	+		+ אגם תבור	16	מרבד הקסמים 47	ד6
							16	מרבד הקסמים 48	ה6
	+ 1/6 בקשה למידע			+		+ הכשרת היישוב	32	סטולבוב 216	7
	+ 4/6 תנאים להיתר			+		+ הכשרת היישוב ואפריקה ישראל פינני-בינוי	30	גבריאילוב/הורוביץ 144	**8

* המידע מתבסס על נתונים שנמסרו למינהלת ע"י נציגויות ועורכי דינם ועל תוצאות המכרזים, יש נציגים ויש עורכי דין בכל המקבצים למעט מקבץ ה6 שבוחר שוב נציגים ושוב עורך דין דיירים. ** שישה מקבצים רווחיים שאינם זקוקים לקרקע פנויה. קישור למערכת המידע של העירייה: <https://rechovot.complot.co.il/iturbakashot> . 19 - מקבצים שיכולים להתקדם להיתר בנייה (רווחיים) זכו במענקים/ זכו בקרקע/קיבלו החלטה איד להתקדם .