

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מכרז פומבי מס' 2/2025

להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")

בעיר רחובות



ינואר 2025

המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד הגשת הצעה במכרז זה.

מכרז פומבי מס' 2/2025

להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK") בעיר רחובות

עיריית רחובות באמצעות ה.ל.ר. – החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "העירייה" ו-"החברה" בהתאמה) מבקשת לקבל הצעות להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK") בעיר רחובות הכל בהתאם למסמכי המכרז על נספחיו.

1. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
 2. את מסמכי המכרז להגשה ניתן לרכוש באתר האינטרנט של החברה תמורת סך של 500 ₪ שלא יוחזרו.
 3. על המציעים לצרף להצעתם ערבות מקור, להבטחת הצעתם, בהתאם לתנאים הקבועים במסמכי המכרז.
 4. ההצעה על כלל מסמכיה ונספחיה, וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, תוגש במעטפת המכרז כשהיא סגורה, חתומה ונושאת את מס' המכרז בלבד עד ליום **27.2.2025** שעה **12:00** לתיבת המכרזים המצויה במשרדי החברה, רח' אופנהיימר 10- קומה 5, רחובות. הצעה שתגיע לאחר השעה 12:00 לא תוכנס לתיבת ההצעות.
 5. על מועד ישיבת ועדת מכרזים לפתיחת תיבת המכרזים ומעטפות המציעים, תימסר הודעה למגישי הצעה. המציעים רשאים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים במועד פתיחת תיבת המכרזים והמעטפות.
- על אף האמור לעיל קיימת אפשרות שלא תתאפשר נוכחות פיזית של מציעים במעמד הפתיחה, במקרה כאמור תוכל החברה לשר את הפתיחה באמצעים אלקטרוניים כגון: ZOOM או TEAM.
6. החברה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

בברכה,

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK") בעיר רחובות

1. כללי

- 1.1 עיריית רחובות באמצעות ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "העירייה" ו – "החברה"), מזמינה בזאת להציע הצעות מגופים העומדים בתנאי הסף המפורטים להלן להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK") בעיר רחובות כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו.
- 1.2 במכרז זה ייבחרו עד 9 זוכים בהתאם למספר המיקומים בעיר בהתאם להוראות מכרז זה. החברה תוכל להוסיף זוכים נוספים מעבר ל-9 זוכים באישור ועדת המכרזים אם תמצא כי קיים ביקוש עירוני וקיימות הצעות מתאימות נוספות. כמו כן יצוין כי במסגרת מכרז זה יתקבלו הצעות לרישום במאגר מפעילי משאיות המזון של החברה במסגרתו תוציא החברה מעת לעת בקשות לקבלת הצעות מחיר לשכירות שטחים בהם יפעיל המציע הזוכה פודטראק.
- 1.3 החברה תוציא הזמנות לקבלת הצעות מחיר בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ואין באמור בכדי להוות התחייבות להזמנה בהיקף כלשהו ולמציעים לא תהיה כל טענה בעניין.
- 1.4 המיקומים המיועדים להצבת המשאיות הינם כדלקמן:
 - 1.4.1 הפארק האתגרי;
 - 1.4.2 הקולנוע הישן;
 - 1.4.3 פארק חצרות המושבה;
 - 1.4.4 פארק רחובות ההולנדית;
 - 1.4.5 פארק אביסרור- כפר גבירול;
 - 1.4.6 פארק גבעת האהבה;
 - 1.4.7 פארק ההדרים 1;
 - 1.4.8 פארק ההדרים 2;
 - 1.4.9 רחבת העיריה.
- 1.5 כל מציע יוכל להגיש הצעה למיקום אחד או יותר לפי שיקול דעתו. סדר בחינת ההצעות יהא כמפורט בסעיף 10 להלן.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

1.6. להלן מועדים ומידע ביחס להליך המכרז:

מועדים ומידע נוסף	האירוע
<p>עלות רכישה – 500 ₪</p> <p><u>העברה בנקאית:</u> ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בנק: פועלים (12) סניף: 412 חשבון: 697106</p>	רכישת מסמכי מכרז
עד ליום 27.8.2025 לפחות.	תוקף ערבות המכרז
לא יאוחר מיום 12.2.2025 עד השעה 12.00. במועד, בפורמט, באופן ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז. לדוא"ל: Rina.mizrahi@hlr.co.il	מועד ואופן הגשת הבהרות ושאלות בקשר עם מסמכי ותנאי המכרז.
ההצעה על כל נספחיה תוגש במעטפת המכרז כשהיא סגורה, חתומה, נושאת את מס' המכרז בלבד, ובמסירה ידנית בלבד לא יאוחר מיום 27.2.2025 עד השעה 12.00 לתיבת המכרזים המצויה במשרדי החברה, רח' אופנהיימר 10- קומה 5, רחובות.	מועד ומקום הגשת הצעה
הודעה תימסר למציעים בהתאם לתקופה ולמועדים, עפ"י חוק.	פתיחת תיבת מכרזים

1.7. החברה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים.

2. נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. לצורך הנוחות יקרא להלן כל אחד מהזוכים במכרז זה: "הזוכה".

2.2. הזוכה במכרז יציב ויפעיל משאית מזון ("FOOD TRUCK") בהתאם למיקום בו זכה במכרז זה הכל בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') והוראות כל דין ולרבות המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א ורכלות מזון, 2021 וכל עדכון למפרט זה ו/או כל מפרט אחר שיבוא, אם יבוא, במקומו.

מובהר כי גודל המשאית לא יעלה על 7 מטרים.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

2.3. החברה לא אחראית לספק תשתית או כל פתרון אחר עבור חיבורי חשמל, מים וביוב למיקום בו זכה המשתתף. מובהר כי התקנת מונה חשמל ומונה מים כמו גם נשיאה בעלויות החשמל והמים תהא על חשבון הזוכה.

2.4. בהינתן תנאי מזג אוויר נוחים, ובכפוף לכל דין ורישוי מתאים, תתאפשר הצבת כסאות ו/או שולחנות ו/או שמשיות בסביבת המשאית ובאישור החברה מראש ובכתב.

2.5. כל אחד מהזוכים יחזיק את כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי דין להפעלת המשאית.

2.6. החברה תוכל להוסיף ו/או לבטל ו/או לשנות את המיקומים של משאיות מזון של הזוכה (באופן קבוע או זמני), וכמו כן לשנות את ימי ו/או שעות הפעלת המשאית, באופן קבוע או זמני, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. כן תוכל החברה לקבוע מועדים מסוימים בהם המשאיות לא תפעלנה.

2.7. תקופת ההתקשרות של החברה עם כל אחד מהזוכים תהא ל-24 חודשים, לחברה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, עד לתקופה כוללת של 60 חודשים.

2.8. מובהר כי לחברה זכות הברירה להחליט כי ההסכם יבוא לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי ובהודעה מראש של 30 ימים.

2.9. כל עובדי המפעיל אשר יעבדו במשאית המזון יהיו בעלי אישור משטרה תקף לפי החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001.

2.10. הזוכה יפעל על פי כל דין ביחס למפגעים לרבות מפגעי ריחות ו/או רעש ויישמע להוראות העיריה ו/או החברה בכל הנוגע למפגעים כאמור.

2.11. ניקיון – הזוכה יבצע על חשבונו, מידי יום, ניקיון המשאית וסביבתה (לרבות ברדיוס של 10 מטר סביב למשאית), לתנאים התברואתיים במקום וכן להישמע לכל הוראה ו/או הנחיה של העיריה ו/או החברה כל רשות מוסמכת אחרת.

2.12. תשלומים לחברה:

2.12.1. בגין הזכות להצבת המשאית ישלם הזוכה במכרז לחברה את הסך שהוצע על ידו במכרז.

2.12.2. כן ישלם הזוכה במכרז כל מס ו/או היטל החלים ו/או שיחולו על עסק מסוג משאיות מזון.

2.13. במקרה בו לא ניתן יהיה להפעיל את המשאית בשל סיבות שאינן בשל מעשה או מחדל של המפעיל (כגון: סגר כולל או מצב חירום לאומי אחר), אזי המפעיל לא יחויב בתשלום דמי ההפעלה לחברה לתקופה זו.

2.14. יתר תנאי ההתקשרות לרבות, העסקת עובדים, רכישת ביטוחים מתאימים לסוג הפעילות, לוחות זמנים, הצהרות והתחייבויות הינם כמפורט בהסכם המצורף למכרז זה (מסמך ג') על נספחיו.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

3. תנאים להשתתפות במכרז :

רשאי להשתתף במכרז תאגיד או עוסק מורשה או עוסק פטור/עוסק זעיר אשר יוסד כדין בישראל והעומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין במדינת ישראל המנהל ספרים כדין.

3.2. בעל ניסיון בעצמו, במהלך השנים 2018 – 2024, בהפעלת משאית מזון (FOOD TRUCK) או מזנון או מסעדה או בית קפה או עסק אחר לממכר מזון אחד לפחות, במשך 12 חודשים לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'(1).

3.3. על הרכב/הנגרר להיות בעל רישיון תקף של משרד התחבורה ובעל תעודת ביטוח בתוקף.

3.4. המציע לא הורשע בעבירה פלילית ו/או בעבירה שיש עמה קלון וטרם הסתיימה תקופת הקלון.

3.5. המציע הינו בעל היקף כספי שנתי של 200,000 ₪ בשנתיים האחרונות (2023-2024) הנובע מעיסוקו בתחום ממכר המזון.

להוכחת תנאי זה, יצרף המציע אישור רו"ח המצהיר על ההיקף הכספי.

לחילופין:

המציע הינו בעל הון עצמי של 150,000 ₪ לפחות על פי דו"ח יתרות בנק שיונפק עד 7 ימים מתום המועד האחרון להגשת ההצעות.

3.6. צרף להצעתו ערבות בנקאית מקור, בנוסח מסמך א'(2) בהתאם להוראות סעיף 5.9 להלן.

על המשתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקור.

3.7. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המשתתף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3.8. לא יוכל להגיש הצעה במכרז ו/או להיות מוכרז מכוחו משתתף שהינו "קרוב" של עובד חברה ו/או חבר דירקטוריון החברה ו/או חבר מועצת העירייה.

על המשתתף לצרף תצהיר היעדר קירבה חתום ומאומת כדין בנוסח מסמך א'(5).

לא קיים המציע את כל התנאים האמורים לעיל להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר ו/או ישמיט איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

4. ההצעה

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") בעותק מקור אחד, וכן סרוקים על גבי כונן USB, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 4.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף **כנספח ד' להסכם (מסמך ג')** בהתאם להנחיות שם.
- 4.3. נמצאה סתירה בהצעת המחיר בין העותק הקשיח לעותק הסרוק (אשר הוגש על גבי כונן USB) תחייב את המציע ההצעה הגבוהה ביותר מבין העותקים כאמור.
- 4.4. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא התבקשו במסגרת מכרז זה) עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.5. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

- כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן בשני עותקים קשיחים (מקור + העתק) וכן סרוקים על גבי כונן USB:
- 5.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, וההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י החברה), כשהם חתומים על-ידו.
 - 5.2. כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לעיל.
 - 5.3. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 10 להלן לצורך קבלת ניקוד איכות.
 - 5.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976:
 - 5.4.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
 - 5.4.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח **מסמך א'(3)**.
 - 5.4.3. תצהיר בדבר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי" בנוסח **מסמך א'(4)**.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

5.5. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.6. ככל שמדובר בתאגיד יצרף המשתתף :

5.6.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.6.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

5.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.8. אישור עו"ד או רו"ח בשולי מסמך ב'.

5.9. ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים) ובתוקף עד ליום 27.8.2025 לפחות, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת החברה, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז בדיוק (מסמך א'3), וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

מובהר כי :

החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד :

5.9.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכך דרך שהיא.

5.9.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכססנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.9.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

5.9.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

5.9.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 יום ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק, יודגש כי לא תתקבל כעקבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו במסירה אישית במשרדי המזמינה בתיאום מראש.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

5.10. על המציעים לצרף להצעתם תכנית עסקית מפורטת להפעלת משאית המזון המפרטת את כלל מרכיבי ההפעלה לרבות תפריט, שעות פעילות, תיאור המשאית וכדומה.

מובהר כי גודל המשאית לא יעלה על 7 מטרים.

5.11. המציע יציין בהצעתו כל התקשרות הקיימת לו עם רשת ארצית לממכר שתייה ו/או מזון ולצרף מסמכים לתמיכה באמור.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. ההצעה על כלל המסמכים הנדרשים במסגרתה תוגש במעטפת המכרז כשהיא סגורה, חתומה, נושאת את מספר המכרז בלבד, ובמסירה ידנית בלבד עד ליום **27.2.2025** שעה **12:00** לתיבת המכרזים המצויה במחלקת רכש ומכרזים, רח' אופנהיימר 10 - קומה 5, רחובות.

על מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר/תפורסם הודעה.

6.2. יש לוודא לפני הכנסת המעטפות לתיבת המכרזים, שנציג החברה יחתים את המעטפה בשם המקבל, חותמת החברה, ושעת המסירה.

6.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.4. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

קיימת אפשרות כי המציעים לא יוכלו להשתתף במעמד פתיחת ההצעות – במקרה כאמור, תשודר הפתיחה באמצעים אלקטרוניים כגון: ZOOM.

6.5. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.

6.6. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה תמורת סך של 500 ₪ במזומן (שלא יוחזרו בכל מקרה).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 7.3. מציע אשר לא רכש את מסמכי המכרז והגיש הצעה לא ייחשב כמציע לעניין זכות העיון (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה).

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, השמטה ו/או היעדר נתונים מספיק בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם יפנה המציע בכתב לגבי רינה מזרחי למייל: Rina.mizrahi@hlr.co.il וזאת עד ליום 12.2.2025 בשעה 12:00, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז. בחר המציע שלא לעשות כן, תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמין, לפי פירושו של המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

- 8.2. כמו כן יש לציין את פרטי איש הקשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- 8.3. תשובת המזמין לכל פניה שתקבל בהתאם לס"ק 8.1 לעיל תהיה סופית ומחייבת.
- 8.4. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתרי האינטרנט של החברה באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתרי האינטרנט כאמור. המזמין יהא רשאי להעביר במקביל גם תשובות באמצעות פקס ו/או מייל למציעים ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתרי האינטרנט של המזמין.
- 8.5. לא התייחס המזמין לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. פנייה שלא נענתה הינה פנייה שנדחתה ולא הובילה לשינוי במסמכי המכרז.
- 8.6. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

9. שמירת זכויות

- 9.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2 החברה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

- 10.1 ועדת המכרזים או מי מטעמה יבחנו ראשית את שלמות ההצעה ועמידת המשתתף בתנאי הסף.
- 10.2 מציעים אשר יעמדו בתנאי הסף ייבחנו על פי הקריטריונים להלן וזאת בהתאם למסמכים שיגישו במסגרת הצעתם – **וזאת ביחס לכל מיקום בנפרד**:

מס"ד	הקריטריון	אופן הבחינה	הניקוד המירבי
1.	דמי הפעלה לחברה	ייבחן התשלום שיוצע לחברה בגין מתן האפשרות להצבת פוד טראק. המחיר המוצע יהא מחיר חודשי ועליו יתווסף מע"מ כדין. משתתף אשר הציע את המחיר החודשי הגבוה ביותר יהא זכאי לסך של 30 נקודות ויתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי אליו. A - ההצעה הגבוהה ביותר. B - ההצעה הנבחרת. X - ציון	עד 30 נקודות
2.	ניסיון נוסף מס' שנים של המשתתף (מעבר לנדרש בתנאי הסף)	בגין שנות הניסיון של המציע בהפעלת משאיות מזון, תזכה את המציע בניקוד כדלקמן: 2 שנים – 3 שנים : 4 נקודות. 4 שנים – 5 שנים : 6 נקודות 5 שנים ומעלה : 10 נקודות. על המשתתף לפרט את ניסיונו במסמך א' (1)	עד 10 נקודות
4.	נראות המשאית	תיבחן הניראות של המשאית המוצעת. בין היתר, תתרשם החברה מקריטריונים כדלקמן: - חזות המשאית. - עיצוב פנימי וחיצוני. - אסתטיקה. - ייחודיות ומקוריות. - שנת הייצור של המשאית. יש לצרף פרוספקט או צילומים של המשאית (פנים וחוץ).	עד 30 נקודות
5.	התרשמות ממגוון ואופי המזון המוצע במסגרת הפודטראק.	החברה תתרשם ממגוון ואופי המזונות שיימכרו במשאית, לרבות התפריט. על המשתתף לצרף להצעתו תפריט לדוגמא ביחס לכל משאית המוצעת על ידו. (ניתן לצרף גם צילומי מנות להתרשמות).	עד 30 נקודות

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

- 10.3. כאמור לעיל, ההצעה תבחן ביחס לכל מיקום בנפרד.
- 10.4. משתתף אשר הגיש הצעה למספר סוגי משאיות – תבחן ההצעה ביחס לכל סוג משאית בנפרד. משתתף כאמור לא יוכל להתנות את הזכייה במינימום משאיות לזכייה והוא לא יוכל לסרב לזכייה במיקום אחד עם משאית אחת.
- 10.5. אין מניעה שמשתתף יוכרז כזוכה במספר מיקומים.
- 10.6. **על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי החברה תהא המלצה שלילית על המשתתף או ככל שלחברה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל החברה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.**
- 10.7. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.8. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.10. במקרה בו ההצעות הטובות ביותר יהיו זהות, תפעל החברה על פי כללי ההעדפות הקבועים בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לרבות העדפת עסק בשליטת אישה (רק במידה והוגשו הצהרות במסגרת המכרז כנדרש בדין). ככל שאין מקום להפעלת כללי העדפות, תהא רשאית ועדת המכרזים לבקש מהמציעים שהצעותיהם היו הכשרות הטובות ביותר להגיש הצעה משופרת או לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז (או לשלב בין שתי האפשרויות כאמור) – כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.
- 10.11. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 10.12. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו'.
ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של החברה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, תהא רשאית החברה

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרש.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת זוכה במכרז, תודיע על כך החברה לזוכה.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת החברה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג').
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של אותו זוכה במכרז וזאת ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 11.4. החברה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.
- 11.5. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי החברה.
- 11.6. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.
- 11.7. מציע שיזכה ביותר ממיקום אחד ידרש לחתום על הסכם התקשרות עבור כל מיקום בו זכה לרבות העברת ערבות נפרדת לכל מיקום, הכל על פי תנאי הסכם ההתקשרות.

12. הוראות לעניין מאגר המסגרת

- 12.1. כלל המציעים שימצאו עומדים בתנאי הסף שנקבעו למכרז, ובהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים על פי הוראות מכרז זה, יומלצו לרישום למאגר מפעילי משאיות המזון של החברה (להלן: "המאגר").
- 12.2. המזמין יפנה מעת לעת אל מאגר המפעילים ויעביר לידיהם בקשה לקבלת הצעת מחיר ספציפית להעמדת משאית מזון במיקום שיקבע ע"י החברה על פי צרכיה.
- 12.3. ככל ויודיע המזמין כי יערך סיור במיקום הספציפי, כלל הפעילים במאגר ידרשו להתייצב לסיור כתנאי להגשת הצעת המחיר בהתאם להנחיות המזמין. במסגרת הסיור יערך פרוטוקול סיור ויחייב את כלל המפעילים במסגרת הצעתם אף אם לא נטלו חלק בסיור ככל ונקבע כי הסיור הינו רשות.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

- 12.4. אל הפנייה תצרף החברה את מיקום המשאית, השטח המוצע, סוג הטובין הנדרשים במיקום או כל קריטריון אחר לבחירת המפעיל הזוכה על פי שיקול דעתה. החברה תהא רשאית לקבוע קריטריונים של מחיר, איכות או שניהם, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.5. המפעילים ידרשו להגיש את הצעת המחיר בהתאם לדרישות החברה ולצרף אסמכתאות בהתאם להוראות הפנייה הספציפית.
- 12.6. לאחר קבלת כל ההצעות מאת המפעילים במאגר, יבחר המזמין את המפעיל שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בהתאם לקריטריונים שנקבעו ע"י המזמין.
- 12.7. על אף האמור לעיל, המזמין יהא רשאי שלא לפעול בהתאם למפורט לעיל, וזאת עקב שיקולים של איכות מתן שירותים ע"י מפעיל במסגרת מכרז זה, ו/או חוסר שביעות רצון מהתנהלות המפעיל ו/או בהתאם לניסיונו הקודם ו/או מתוך שיקול לחלק את העבודות בין המפעילים במאגר באופן שיוויוני, ולמפעילים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור.
- 12.8. ככל ותוגש הצעה ע"י מפעיל המספק שירותים עבור המזמין, המזמין יהא רשאי לדרוש הוכחות ו/או אסמכתאות על מסוגלות המפעיל להפעלת משאית מזון נוספת.
- 12.9. מובהר כי במסגרת מאגר המפעילים, אין המזמין מתחייב לבצע פנייה למאגר מפעילי משאיות המזון ולמציעים לא תהיה כל טענה בקשר לכך.
- 12.10. כן מובהר כי המזמין יהא רשאי לצאת למכרז להפעלת משאית מזון שלא מתוך המאגר וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי.

13. ביטול המכרז

- 13.1. החברה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 13.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לחברה כמחיר הוגן וסביר להסכם ו/או מאופן השימוש המוצע במושכר.
- 13.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 13.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

13.3. החליטה החברה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי החברה ו/או כלפי מי מטעמה.

מיכאל כהן, מנכ"ל
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'1

טבלת ריכוז מסמכים להגשה

הטבלה הנ"ל נועדה לסייע למשתתפים לצורך הגשת הצעה כנדרש וללא חוסרים.

על המציעים האחריות לוודא כי הצעתם מוגשת בדיוק לפי דרישות מסמכי המכרז ו/או מסמכי ההבהרות שייצאו, אם ייצאו, בגיננו.

מסמך	תיאור המסמך	יש/אין
מסמך א'	הזמנה להציע הצעות	
מסמך א'1	טבלת ריכוז מסמכים להגשה	
מסמך א'2	פרטי המשתתף	
מסמך א'3	נוסח ערבות מכרז	
מסמך א'4	תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים	
מסמך א'5	תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות	
מסמך א'6	חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)	
מסמך א'7	הצהרה על מעמד משפטי ואישור בדבר מורשי חתימה	
מסמך א'8	תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים	
מסמך א'9	תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה	
מסמך ב'	הצהרת המשתתף	
מסמך ג'	הסכם התקשרות על נספחיו	
נספח א'	המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א רוכלות מזון, 2021.	
נספח ב' + ב'1	הוראות ביטוח	
נספח ג'	שמירה על סודיות	
נספח ד'	הצעת המחיר	
נספח ה'	תפריט מוצע למשאית המוצעת (ניתן לצרף גם צילומים של המנות).	
	העתק תעודת עוסק מורשה	
	תאגיד : העתק תעודת התאגדות.	
	תאגיד : תדפיס נתונים מרשם החברות.	
	אישור ניכוי מס הכנסה במקור.	
	אישור ניהול ספרים.	
	פרוספקט או צילומים של המשאית / המשאיות המוצעות.	
כללי	עותק סרוק של כלל מסמכי המכרז וכלל המסמכים המפורטים לעיל, מלאים, חתומים ומאומתים כדין על גבי כונן USB.	

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'2 – פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשתתף: _____
- 1.2 מס' הזיהוי: _____
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____
- 1.7 דואר אלקטרוני: _____

2. פירוט עמידה בתנאי הסף:

תנאי הסף שבסעיף 3.1:

בעל ניסיון בעצמו, במהלך השנים 2018 – 2024, בהפעלת משאית מזון (FOOD TRUCK) או מזנון או מסעדה או בית קפה או עסק אחר לממכר מזון אחד לפחות, במשך 12 חודשים רצופים לפחות.

שם העסק: _____
סוג העסק (יש לסמן):

משאית מזון.

מזנון.

מסעדה

בית קפה.

אחר: _____

תקופת הפעלה: מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____.

3. מדדי איכות

מדד איכות: ניסיון נוסף שנים של המשתתף (מעבר לנדרש בתנאי הסף

בגין שנות הניסיון של המציע בהפעלת משאיות מזון, תזכה את המציע בניקוד כדלקמן: 2 שנים – 3 שנים: 4 נקודות. 4 שנים – 5 שנים: 6 נקודות 5 שנים ומעלה: 10 נקודות.
למשתתף _____ שנות ניסיון בהפעלת משאית מזון (יש להשלים).

- על המשתתפים לצרף אסמכתאות להוכחת עמידתם בתנאי הסף וכן לצורך מתן ניקוד בגין רכיב האיכות.

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'3 – נוסח ערבות מכרז

לכבוד

עיריית רחובות

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 3,000 ש"ח (שלושת אלפים שקלים חדשים) וזאת בקשר עם
השתתפות המבקשים במכרז מס' 2/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע
אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום
תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה
לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן
מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 27.8.2025 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 27.8.2025 לא תיענה.

לאחר יום 27.8.2025 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק/חברת ביטוח)

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'4 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

- אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
- הנני משמש בתפקיד _____ כ _____ (שם המציע).
 - הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
 - יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**
 המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
**"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**
 חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
 חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**
 חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ (חתימת המצהיר)

אימות

אני הח"מ _____, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ חתימה+חותמת

_____ תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

_____ חתימה + חותמת

_____ תאריך

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'5 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות

1. אני הח"מ מר/גב _____ נושאת ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:

- 1.1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה ל **מכרז פומבי מס' 02/2025 להצבת והפעלת של משאיות מזון בעיר רחובות** (להלן: "המכרז").
- 1.2. המציע לא הורשע בכל עבירה פלילית, לרבות:

בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה על חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), תשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]; פקודת המכס [נוסח חדש]; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

או (מחק את המיותר)

1.3. המציע _____ הורשע _____ בעבר _____ בחשד _____ לביצוע _____ העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל)

1.4. הואיל וכך אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

1.5. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבנדון.

<u>שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע</u>	<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>
---	--------------	--------------------------	--------------

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה. אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

<u>שם + חתימה</u>	<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>
-------------------	--------------	--------------------------	--------------

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'6 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניי.

חתימת המציע:

_____ מס' זהות/עוסק מורשה

_____ חתימה/חותמת

_____ תאריך

_____ שם המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'7 - הצהרה על מעמד משפטי ואישור בדבר מורשי חתימה

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בפרקים שלהלן:

א. מעמד משפטי

במקרה של יחיד יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
במקרה של חברה – יש למלא את פרקים ב ו-ג'.
יש לצרף תדפיס מרשם החברות/ עוסק מורשה.

ב. פרטים כלליים

שם: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
מספר החברה/השותפות: _____
או - מספר עוסק מורשה: _____

ג. שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים:

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____
(להלן: "המציע") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____
ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף
חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד
(חתימה + חותמת + מס' רשיון)

תאריך

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'8 - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____, _____
בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז פומבי מס' 02/2025 להצבת והפעלת משאיות מזון בעיר רחובות ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע לחברה באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את ענייניו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש לחברה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות החברה בעניין. החברה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של החברה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי החברה מהווה הפרה יסודית של ההסכם מושא מכרז פומבי מס' 2/2025.
- מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

_____ שם
_____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ובלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך א'9 - תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן-

- המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
- המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המופרטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות מושא מכרז זה.
- המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, תשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום, תשמ"ז-1987 ולחילופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר, כי חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
- המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
- המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
- ידוע לי כי מספר קנסות בגין אותה עבירה- אך במועדים שונים- נחשבים לקנסות שונים. לעניין תצהיר זה- "דיני העבודה"- החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם. הנני מצהירה כי שמי הוא _____ כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך _____

שם המצהיר + חתימה _____

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי החברה _____ מוסמך רשומה בישראל עפ"י דין וכי ה"ה _____ להצהיר ולהתחייב בשם החברה הנ"ל. כמו כן אני מאשרת כי ביום _____ בחודש _____ בשנת _____ הופיע בפניי במשרדי ב _____ ה"ה מס' זהות _____ המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתתו.

_____ חתימה

_____ תאריך

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך ב' - הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 2/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
4. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
5. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
7. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
8. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדון, והאישור על עריכת ביטוחים.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימה:

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

עמוד 25 מתוך 53

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

מסמך ג' - הסכם

שנערך ונחתם ברחובות ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

-בין-

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מרח' אופנהיימר 10, רחובות

(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

-לבין-

(להלן: "המפעיל")

מצד שני ;

והחברה פרסמה את מכרז 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK") בעיר רחובות. (להלן: "המכרז") ;

הואיל

והמפעיל הגיש הצעה למכרז ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים ואישור המלצתה כדין, הוכרז המפעיל כזוכה במכרז ;

והואיל

וכחלק מתנאי המכרז נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם הפעלה זה ;

והואיל

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לצורך הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. חוק הפרשנות, תשמ"א – 1981, יחול על ההסכם. לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

עמוד 26 מתוך 53

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

1.4. במקרה של סתירה בין תוכן הנספחים לבין תוכן הסכם זה, יגברו הוראות הסכם זה על הנספחים אשר יפורשו בהתאם.

1.5. נספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו המסמכים שלהלן :

נספח א' – המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א רוכלות מזון, 2021.

נספח ב' – סעיפי ביטוח.

נספח ב'1 – נוסח אישור קיום ביטוחים.

נספח ג' – שמירה על סודיות.

נספח ד' - הצעת מחיר.

2. הגדרות

כל עוד לא נאמר אחרת במפורש, למונחים שלהלן תהא הפרשנות שבצידם :

"המפעיל" - כהגדרתו לעיל לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו או מטעמו בביצוע השירותים.

"משאית מזון" או "משאית" - משאית לממכר מזון ומשקאות אשר תוצב במיקום בו זכה המשתתף במכרז, ואשר תופעל ותתוחזק על ידי המפעיל ועל חשבונו בלבד.

"השירותים" - הצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCKS") ברחבי העיר רחובות כמפורט בהסכם זה על נספחיו.

"המפקח" - מי שימונה מפעם לפעם על ידי החברה לפקח על המפעיל, בכל הקשור למעקב ובקרה על אופן השימוש במשאית המזון לצורך הסכם זה.

3. הצהרות המפעיל

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן :

3.1. כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע כלל התחייבויותיו בהתאם לאמור בהסכם זה, וכי ברשותו כוח האדם, האמצעים לרבות כוח אדם, הציוד, המימון והיכולת לבצע את שירותי הפעלת משאית מזון ברמה גבוהה, בתנאי הסכם זה על נספחיו.

3.2. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או וכי במסגרת מתן השירותים מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו.

3.3. כי יהיו בידו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים למתן השירותים.

3.4. כי למשאית המזון יש אישור בודק חשמל בתוקף. המפעיל מתחייב להציג בכל עת לנציג החברה אישור בודק חשמל על פי לדרישתו.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

ככל ובנקודת הצבת המשאית לא יתאפשר חיבור ישיר לחשמל, המפעיל מתחייב להביא באחריותו ועל חשבונו גנרטור. הגנרטור יהיה בעל אישור מהנדס בטיחות המלווה בהנחיות ברורות למניעת סכנות בהפעלת הגנרטור.

המפעיל יהא רשאי להביא גנרטור "שקט" (53-57 דציבלים למרחק של 5 מטרים) באחריותו ועל חשבונו לנקודת הצבת המשאית.

3.5. כל הצבת והפעלת גנרטור תהיה על פי כללי הבטיחות וכל דין והמפעיל ידאג כי אופן החיבור (כבל ההזנה) יהיה מוגן, מכוסה למניעת תאונות.

3.6. כי יש בידיו את כל הכלים, הידע, האמצעים והכישורים למתן השירותים ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום מתן השירותים וסיום ביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה.

3.7. כי ידוע לו שהשימוש במשאית המזון מוגבל למטרת מכירת מזון ו/או משקאות בלבד במיקום/ים אותם קבעה החברה ובמגבלות הקבועות בהסכם זה ובכל דין וחל איסור לעשות שימוש במשאית המזון לכל מטרה אחרת – הוראה זו הינה עיקרית ויסודית בהסכם.

3.8. כי קרא את ההסכם על נספחיו וקיבל את כל ההסברים הנחוצים ביחס להצבה והפעלה של משאית המזון.

3.9. כי כלל השירותים שיינתנו על ידו, יינתנו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר תוך שמירה על יחסי אנוש טובים, יושרה מקצועית ופיננסית.

3.10. כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את החברה במלוא הסעדים העומדים לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול ההסכם ותשלום פיצויים.

4. התחייבויות המפעיל

המפעיל מתחייב בזאת כדלקמן:

4.1. המפעיל יציב ויפעיל משאית מזון ("FOOD TRUCK") ב _____ (להלן: "המיקום") בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו והוראות כל דין ולרבות המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א רוכלות מזון, 2021 (נספח א') וכל עדכון למפרט זה ו/או כל מפרט אחר שיבוא, אם יבוא, במקומו.

שינוי מיקום לפי בקשת המפעיל יהא אפשרי באישור החברה מראש ובכתב (החברה אינה חייבת לאשר שינוי מיקום).

4.2. יובהר כי אין באחריות החברה לספק תשתית חשמל ומים למיקום בו זכה המשתתף. כמו כן מובהר כי התקנת מונה חשמל ומונה מים כמו גם נשיאה עלויות החשמל והמים תהא על חשבון הזוכה.

מובהר כי יתכן ובנקודת הצבת המשאית לא יתאפשר חיבור למונה מים. המפעיל לא יהא רשאי להשתמש בכל מערכת השקיה/כיבוי ועליו יהיה להיערך בהתאם ולדאוג למיכלי מים מתאימים.

4.3. בהינתן תנאי מזג אוויר נוחים, ובכפוף לכל דין ורישוי מתאים, תתאפשר הצבת כסאות ו/או שולחנות ו/או שמשיות בסביבת המשאית ובאישור החברה מראש ובכתב.

עמוד 28 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

- 4.4. החברה תוכל להוסיף ו/או לבטל ו/או לשנות את המיקומים של משאיות מזון של הזוכה (באופן קבוע או זמני), וכמו כן לשנות את ימי ו/או שעות הפעלת המשאית, באופן קבוע או זמני, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. כן תוכל החברה לקבוע מועדים מסוימים בהם המשאיות לא תפעלנה.
- 4.5. המפעיל מתחייב כי כל עובד מטעמו במשאית יעבור הדרכת בטיחות מזון, הדרכת כללי בטיחות בעבודה והדרכת שימוש בציוד כיבוי אש.
- 4.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אחריות המפעיל היא להפעלת משאית המזון על כלל הכרוך בכך, לרבות ביצוע הפעולות הנדרשות לשם קבלת רישיונות מתאימים, ניקיון, אחזקה, העסקת עובדים מתאימים וכיוב'.
4.7. מובהר כי המפעיל בעצמו ירכוש על חשבונו את כלל הציוד הנדרש לתפעולה של משאית המזון, לרבות מכשירי חשמל וכלי מטבח, ויתקין אותן. כמו כן, המפעיל ידאג לתחזוקה שוטפת של משאית המזון והציוד כאמור, לכל אורך תקופת ההסכם.
4.8. המפעיל מתחייב לשנע/להזיז את המשאית מהאתר למקום חניה מתאים בהתאם לבקשת החברה ובתדירות שלא תפחת מ- 120 יום.
4.9. המפעיל יתאם מראש מול החברה את מוצרי המזון שימכרו על ידו, כאשר במסגרת ההצעה יש לצרף תפריט ומחירון מבוקש.

5. אישורים, רישיונות והיתרים

- 5.1. המפעיל מתחייב לקבל היתר להצבת עמדת המכירה הניידת מהעירייה בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968 וחוקי העזר של העירייה, כתנאי מקדים להצבת כל עמדת מכירה ניידת.
- 5.2. המפעיל ידרש להשיג ולהחזיק את כל האישורים, התעודות והרישיונות הנדרשים להפעלת עמדת המכירה הניידת לפי כל דין, ולבצע כל דרישה של כל רשות מוסמכת בקשר עם האישורים, תעודות ורישיונות האמורים לעיל והוא מתחייב כי אישורים, תעודות ורישיונות אלה יהיו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 5.3. המפעיל מתחייב כי יהיו בידיו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין למילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם למשך כל תקופת ההתקשרות לרבות הארכות ככל וימומשו ע"י החברה.
- 5.4. לא החזיק המפעיל רישיון ו/או היתר ו/או אישור אשר עליו להחזיק מכוח הסכם זה תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום (ללא פיצוי למפעיל), לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית החברה בשל ההפרה כאמור.
- 5.5. לצורך הפעלת המשאית יקבל המפעיל עובדים אך ורק בהתאם לחוק הוראות שירות התעסוקה התשי"ט-1959 ובשום מקרה לא יהיה המפעיל רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

6. משאית המזון והפעלתה

- 6.1. המתחם מושכר לשימוש המפעיל ללא ציוד. יובהר כי המפעיל מתחייב לספק את הציוד הנדרש עמוד 29 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

לצורך הפעלת משאית המזון לרבות שולחנות וכסאות במספר מספק לשימוש באתר.

- 6.2. חזיתות המשאית יהיו מעוצבות ע"י איש/ת מקצוע רלוונטיים כאשר השילוט יהיה חלק בלתי נפרד מהעיצוב. באחריות מפעיל ה פודטראק לאשר מול חברת ה/ר/העיריה את נראות המשאית טרם ביצוע העיצוב כולל הצגת מידות ומידע טכני רלוונטי. שילוט המשאית יהיה חלק מעיצוב המשאית ולא כאלמנט נפרד
- 6.3. מוסכם כי באחריות המפעיל לדאוג לתקינות הציוד המהלך כל תקופת השימוש, וכן כי באחריות המפעיל לבצע כל תיקון הנגרם לציוד באופן מיידי ועל חשבונו בלבד.
- 6.4. המשאית תפעל בימים א' – ה' בכפוף לחוקי העזר העירוניים ותנאי רישיון העסק ככל שנדרש. שעות הפעילות לא יפחתו מ- 6 שעות ביום ולא לאחר השעה 22:00. תתאפשר עבודה ביום שישי עד שעה לפני כניסת שבת.
- 6.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי המשאית לא תפעל ביום הכיפורים, יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ומועדים מיוחדים שייקבעו על ידי המדינה באופן ממלכתי.
- 6.6. המפעיל מתחייב שלא להעסיק או להיעזר באנשים בעלי עבר פלילי, לצורך הפעלת משאית המזון.
- 6.7. מובהר כי השימוש בגז במשאית המזון אסור.
- 6.8. חל איסור לערוך מסיבות ו/או אירועים פרטיים באתר ו/או להגביל את כניסת הציבור למבקרים/מוזמנים /רוכשי כרטיסים וכדומה.
- 6.9. המפעיל מתחייב להשאיר את המקום נקי ומסודר על פי דרישת החברה בסיום כל יום עבודה.
- 6.10. המפעיל לא יהא רשאי למסור לאחר ו/או לאחרים, במישרין ו/או בעקיפין זכות שימוש כלשהי במשאית המזון או בכל חלק ממנו וכמו כן, לא יהא רשאי להעביר לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח הסכם זה כולו או מקצתו.
- 6.11. כל מסירה או העברה כזו שיתיימר המפעיל לעשות בניגוד לאמור לעיל תהא בטלה ומבוטלת מעיקרה וחסרת כל תוקף. אולם אין בכך כדי לגרוע מזכותו של המפעיל להיעזר באחרים לצורך הפעלת משאית המזון, בכפוף לאמור לעיל.
- 6.12. בכל מקרה בו המפעיל לא יפעיל את משאית המזון לתקופה העולה על 14 ימים ברציפות ומבלי להודיע לחברה על כוונתו להעדר - יפקע תוקפו של הסכם זה לאלתר, בלא הצורך בזימון המפעיל להליך שימוע.

7. מוצרי המזון והשתייה

- 7.1. המפעיל מתחייב לספק מוצרים באיכות גבוהה, לשביעות רצונה של החברה והממונה מטעמה.
- 7.2. מוצרי מזון והשתייה שיסופקו ע"י המפעיל יהיו טריים, ארוזים באריזתם המקורית ובצורה הרמטית ו/או היגיינית, המוצרים שיסופקו יהיו מסופקים ומיוצרים בהתאם לכל תקן ישראלי אשר קיים ובהתאם להנחיות משרד הבריאות ו/או בהתאם לכל דין החל על מוצרי מזון כאמור.
- 7.3. מוצרי המזון והשתייה שיסופקו ע"י המפעיל יכללו, את הפריטים המפורטים בהתאם לנספח עמוד 30 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

המצורף להסכם זה בלבד ועפ"י המחירים המקסימאליים הכלולים בו.

- 7.4. למען הסר ספק מודגש בזאת כי המפעיל לא יהיה רשאי לספק כל מוצר שאינו תואם את הוראות המזמינה. כמו כן המפעיל לא יהיה רשאי למכור במזנון מובהר כי המפעיל אינו רשאי לממכר מוצרי עישון ו/או טבק מכל סוג, שתייה חריפה או כל משקה משכר אחר.
- 7.5. ככל ויעשה שימוש במיחס / מכונת קפה, המפעיל בלבד יפעיל את המיחס/מכונת הקפה וימזוג למבקרים ולשאר הקונים בעגלה משקאות חמים. המפעיל ידאג לבטיחות המיחס / מכונת הקפה וסביבתו וימנע כל אפשרות של מזיגה עצמית ע"י המבקרים וקונים אחרים.
- 7.6. מוצרי המזון והשתייה יהיו כשרים ויהיו כפופים לאישור הרשויות המוסמכות לכך, המפעיל מתחייב להמציא אישורים לכשרות המוצרים כל אימת שיידרש לכך על ידי העמותה והממונה ו/או בעלי התפקידים הרלוונטיים בחברה.
- 7.7. מחירי המוצרים השונים שיימכרו על ידי המפעיל יהיו כמפורט בנספח המצורף להסכם זה בלבד ולמחירים המפורטים בו ולא ישונו אלא באישור בכתב מהממונה ובכפוף לכל דין החל, ו/או שיחול על מחירי המוצרים ו/או העלאתם.
- 7.8. החברה תהיה רשאית להזמין הצעות מחיר מהמפעיל לאספקת מזון לאירועים שונים שתערוך. מובהר כי אין באמור בכדי לחייב את החברה להזמין מהמפעיל מזון ו/או שתייה והחברה תהא רשאית להתקשר עם ספק בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

8. ניקיון, איכות הסביבה, בטיחות ושמירה על הוראות החוק

- 8.1. המפעיל מתחייב לדאוג על חשבונו, מידי יום, לניקיון המשאית וסביבתה (רדיוס של 10 מטרים סביב למשאית), לתנאים התברואתיים במקום וכן להישמע לכל הוראה ו/או הנחיה של כל רשות מוסמכת אחרת ו/או החברה.
- 8.2. ניקיון משאית המזון יבוצע על ידי המפעיל מידי יום ביומו לפני שעות הפתיחה ולאחר שעות הסגירה.
- 8.3. המפעיל ידאג להצבת מיכל אשפה אטום בקרבת העגלה ולסילוק האשפה מספר פעמים ביום, בהתאם לצורך.
- 8.4. המפעיל ועובדיו מתחייבים לשמור בקפדנות על ניקיון הציוד והכלים, לבוש העובדים ושאר התנאים התברואתיים, ולציית לכל דיני התברואה ולהוראות הרשויות המוסמכות והוראות החברה.
- 8.5. המפעיל מתחייב לא להותיר פסולת שלא בתוך פחי האשפה. כמו כן, המפעיל לא יהיה רשאי לאחסן ציוד ו/או מזון בסביבת משאית המזון וכל אלו יאוחסנו בתוך משאית המזון.
- 8.6. חל איסור מוחלט לשפוך שאריות נוזלים באזור צמחייה ואלו יפוננו באופן מרוכז אז פתח הביוב הקרוב.
- 8.7. באחריות המפעיל לדאוג לפינוי שמן מאתר המשאית על פי כל דין. במהלך הפעלת המשאית המפעיל יפנה שאריות שמן למיכל יעודי שיאוכסן בתוך משאית המזון ויפנה את המיכל בסיום כל יום.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

- 8.8. המפעיל ישמור על כל תקנות הבריאות כפי שמחייבים המשרדים הנלווים בקשר לבטיחות, להיגיינה ולטריות המזון המוגש במשאית המזון.
- 8.9. המפעיל ידאג להפרדת קרטונים ומוצרי מחזור שונים (פלסטיק, אריזות, עיתונים ונייר וכדומה) ולפנותם אל המתחם המיועד בקרבת המשאית.
- 8.10. המפעיל מתחייב לנהוג לפי כללי הבטיחות, לקיים נהלי כיבוי אש ומניעת שריפות ולרכוש ו/או לתחזק כנדרש על חשבונו כל ציוד המניעה והבטיחות לשם יישום ושמירת ההוראות והנהלים בנדון.
- 8.11. המפעיל מתחייב להשתמש במשאית המזון בדרך שלא תגרום למטרד לסביבה ו/או לאנשים הנמצאים ו/או המבקרים. המפעיל ימנע מטרד ריח ו/או עשן וינהל את העסק בדרך נאותה תוך הקפדה מרבית על ניקיון סביבתו. על המפעיל להישמע בקפדנות לכל הוראות החברה או מי מטעמה בנושא זה.
- 8.12. המפעיל מתחייב לא להפעיל את המשאית ולא להרשות את השימוש בה שלא במועדים הקבועים בהסכם זה אלא אם יקבל הנחיה מהחברה לעשות כן.
- 8.13. המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים, בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהפעלת המזוןן וביצוע הסכם זה.
- 8.14. המפעיל מתחייב בזאת להימנע מקיום מטרדים לדיירי הסביבה במשך כל תקופת השימוש על פי הסכם זה.
- 8.15. המפעיל לא יפעיל רמקולים או מוזיקה מוגברת החורגת מרף הדציבל הקבוע בחוק הרעש.
- 8.16. המפעיל יהא רשאי להשמיע מוזיקה במקום ובלבד שלא יהיה בכך להוות מטרד/הפרעה לשכנים ו/או לבאי המקום ובלבד שלא תושמע מוזיקה בשעות המנוחה ועל פי כל דין.

9. העמדת כיסאות/שולחנות/שמשיות/כל מתקן אחר במרחב הציבורי

- 9.1. המפעיל יהיה רשאי להגיש בקשה לאגף הפיקוח העירוני – מחלקת רישוי, שילוט ואכיפה בקשה להצבת שולחנות וכיסאות במרחב הציבורי.
- 9.2. ככל ותוגש בקשה למתן היתר להצבת שולחנות ו/או כיסאות, תבחן הבקשה על פי הכללים והתנאים הנהוגים בעיריית רחובות.
- 9.3. המפעיל מתחייב כי ככל ויקבל אישור להצבת שולחנות וכיסאות, לא יהא בכך בכדי להוות הפרעה לרצף ההליכה במרחב הציבורי ותוך מתן מעבר תקני ונגיש של הולכי רגל, העל בכפוף לחוקי העזר העירוניים ועל פי כל דין.
- 9.4. ככל ותאושר בקשת המפעיל להצבת שולחנות ו/או כיסאות, באחריות המפעיל להציב עובד מטעמו אשר יבצע ניקיון שאריות המזון והאריזות הריקות ע"פ הצורך מהשולחנות המוצבים באתר. ניקוי השולחנות יעשה בעזרת מטלית לחה ספוגה חומר ניקוי ונייר ניגוב לאורך כל זמן הפעלת המשאית.

10. שילוט

- 10.1. המפעיל יהיה רשאי להגשת בקשה למתן אישור להצבת שילוט אל ועדת השילוט העירונית בהתאם

עמוד 32 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

לחוקי העזר בעיר רחובות.

11. עובדי המפעיל

- 11.1 המפעיל מתחייב לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון החברה, ולשם כך מתחייב המפעיל להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם המתאים והדרוש לשם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 11.2 המפעיל מצהיר ומתחייב כי הוא ועובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע בעבירות של פגיעה ברכוש ו/או פגיעה בגוף וכי ימלא לגבי כל העובדים המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001 (להלן: "החוק"). המפעיל מתחייב כי לא יעסיק עובד במסגרת מתן השירותים במשאית המזון בטרם קיבל אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו לפי החוק. לדרישת החברה ימציא המפעיל אישורים מתאימים על עמידתו ועמידתם של עובדיו בהוראות האמורות לעיל.
- 11.3 עובדי המפעיל יופיעו בהופעה אחידה (במדים או בצבע אחיד), מסודרת ואסתטית.

12. פיקוח על ביצוע ההסכם

- 12.1 החברה תמנה מנהל או נציג מטעמה אשר יפקח על ביצועו של הסכם זה. (להלן: "המפקח").
- 12.2 המפקח יהא רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את אופן ביצוע השירותים והפעלת משאית המזון.
- 12.3 המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

13. תקופת ההסכם

- 13.1 תקופת ההסכם נקבעת ל-24 חודשים מהמועד בו נקבה החברה בצו התחלת עבודה להתחלת הפעלת המשאית (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- החברה תוכל להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות לפי שיקול דעתה ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים.
- 13.2 מובהר כי לחברה זכות הברירה להחליט כי ההסכם יבוא לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי ובהודעה מראש של 30 ימים, והיא תוכל, בכפוף להוראות הדין החלות עליה, למסור את ביצוע השירותים לאחר.
- 13.3 במקרה של ביטול ישלם המפעיל תמורה יחסית בהתאם לחודשים בהם היה ההסכם בתוקף.
- 13.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי ו/או בכל מקרה בו התברר כי המפעיל נהג במירמה ותוך הפרת אמון החברה בביצוע השירותים.
- 13.5 במקרה בו לא ניתן יהיה להפעיל את המשאית בשל סיבות שאינן בשל מעשה או מחדל של המפעיל (כגון הפסקת פעילות בשל נגיף הקורונה), אזי ההסכם ימשיך לחול על הצדדים אולם המפעיל לא

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

יחויב בתשלום התמורה לחברה.

14. העדר יחסי עובד מעביד

- 14.1. המפעיל מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה ו/או מי מהגופים ו/או האנשים עמם יתקשר בקשר למתן השירותים ובכלל, לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד-מעביד בכל הנוגע למתן השירותים בהסכם זה.
- 14.2. המפעיל ימלא אחר כל חובותיו כמעביד בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיו ו/או מי שיועסקו על ידו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, לפי כל דין ו/או על פי כל הסכם מחייב, בין אם הסכם קיבוצי או הסכם אחר, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק. כמו כן, ישלם המפעיל לעובדיו שכר הוגן, שאינו נופל משכר המינימום.
- 14.3. המפעיל יודיע לכל עובדיו בהווה ובעתיד, וכן לכל ספקי המשנה מטעמו, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונים של המפעיל ו/או של ספקי המשנה, ואינם עובדי החברה ו/או מי מטעמה.
- 14.4. לא תהיינה למפעיל ו/או למועסקים על ידו על פי הסכם זה זכויות של עובדים אצל החברה ו/או מי מטעמה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.
- 14.5. המפעיל מתחייב לשפות את החברה, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין המפעיל לבין החברה, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

15. ערבות ביצוע

- 15.1. להבטחת קיומן המלא והמושלם של כל התחייבויות המפעיל לפי הסכם זה, ימציא המפעיל לחברה, במעמד חתימת חוזה זה, ערבות ביצוע אוטונומית בגובה שלושה חודשי דמי הפעלה או 10,000 ₪, לפי הגבוה ביניהם בנוסח המופיע בנספח ב' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ולתקופה של 12 חודשים.
- 15.2. ככל שהוארכה תקופת ההתקשרות – תוארך הערבות לתקופה נוספת של 12 חודשים (אי הארכת הערבות 14 ימים טרם מועד פקיעתה תהווה כשלעצמה עילה לחילוטה).
- 15.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות.
- 15.4. מוסכם כי החברה תהיה רשאית לממש את הערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהחברה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי המפעיל לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לחברה נזקים אשר מחובת המפעיל לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.
- 15.5. חולטה הערבות, כולה או חלקה, ימציא המפעיל לחברה תוך 7 ימים ממועד החילוט ערבות חדשה או השלמה לסכום כתב הערבות המקורי לפי העניין. אי המצאת ערבות חדשה או השלמה כאמור תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

15.6. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר יגיע ו/או מגיע למפעיל ואין בכך כדי לגרוע מזכות החברה למימוש הערבות כאמור לעיל.

16. אחריות לנזקים ושיפוי בנזיקין

16.1. החברה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים בכל אופן שהוא לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או פגיעה שייגרמו למפעיל ו/או לעסקו ו/או לרכושו, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נזק או פגיעה שנגרמו עקב כניסת החברה ו/או מי מטעמה למשאית למטרה או למטרות המפורטות בחוזה זה אלא אם כן הנזק, האובדן ו/או ההפסד נגרם בזדון על ידי החברה.

16.2. המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או קלקול ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או למשתמשים בשירותי משאית המזון שמפעיל המפעיל ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע בקשר או כתוצאה מביצוע ההסכם.

16.3. המפעיל פוטר את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים שהם באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על פי הדין ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה. תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה, על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע למפעיל על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבון.

17. ביטוחים

17.1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל עפ"י ההסכם ועל פי כל דין, נדרש המפעיל למלא אחר דרישות הביטוח כמפורט בנספח ב' ובאישור הביטוחים ב'1.

17.2. המפעיל ימציא אישור על קיום הביטוחים הנדרשים בנספח ב'1 לחברה טרם התחלת ביצוע השירותים.

18. הפסקת מתן השירותים

18.1. המפעיל מתחייב לכך שהמשאית תפעל ברציפות במועדים בהם ניתן להפעילה על פי חוק. הפעלת המשאית לא תיפגע בשל מחסור בעובדים ובין מכל סיבה אחרת. מוסכם בזה, כי המפעיל לא יהיה רשאי להשבית ו/או להפסיק את פעילות משאית המזון מכל סיבה שהיא, ובכלל זה בשל סכסוך שבין החברה ובין המפעיל ו/או סכסוך שבין המפעיל לעובדיו.

18.2. השבית ו/או הפסיק המפעיל את פעילות המשאית (באופן מלא או חלקי), מכל סיבה שהיא, תהא רשאית החברה לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע כל פיצוי בגין כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו לה עקב הפרה זו של ההסכם.

19. פינוי

19.1. המפעיל מתחייב לפנות את האתר בתום תקופת ההתקשרות או עם סיומה על פי הוראות הסכם זה אף בטרם תמה תקופת ההתקשרות, לפי המועד המוקדם יותר, ולהחזיר את האתר לחברה כשהוא פנוי וחופשי מכל חפץ או אדם, ובמצב נקי וראוי לשימוש, כפי שהיה בעת קבלתו מהחברה ע"י

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

המפעיל.

- 19.2. מוסכם בזאת בין הצדדים, כי במקרה והמפעיל לא יפנה את האתר בתום תקופת ההסכם, ישלם לחברה עבור כל יום איחור בפינוי, פיצויים מוסכמים בסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים ₪) ליום, וזאת מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה או סעד אחר על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 19.3. בנוסף, תהא החברה רשאית להיכנס לאתר ולהוציא מהמשאית כל ציוד או מיטלטלין הנמצאים בה.
- 19.4. החברה לא תישא בכל תשלום או פיצוי בגין נזק לציוד ולמיטלטלין שיישארו באתר או שיוצאו ממנה על ידי החברה לאחר המועד שייקבע לפינוי.

20. התשלומים לחברה

- 20.1. תמורת מתן השירותים ישלם המפעיל לחברה את הסכום הנקוב בהצעתו – נספח ד'.
- 20.2. התמורה תועבר מהמפעיל לחברה אחת לרבעון מראש בגין הרבעון הבא. להקלת הגבייה יפקיד הזוכה שיקים חתומים עתידיים לתשלומים כאמור לכל רבעון לכל תקופת ההתקשרות.
- 20.3. איחור בתשלום התמורה יזכה את החברה בריבית חשכ"ל (פיגורים) על כל סכום שבפיגור וכן לפיצוי מוסכם כמפורט להלן, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד המוקנה לחברה כאמור, על פי הוראות כל דין.
- 20.4. ככל שתחול חובת מע"מ על העסקה היא תתווסף על ידי המפעיל ותשולם לחברה.
- 20.5. התמורה כאמור בסעיף 16.1 לעיל תהא צמודה למדד המחירים לצרכן ותעדכן אחת ל-12 חודשים כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד תחילת תקופת ההסכם והמדד לבחינה יהא המדד הידוע בתום 12 חודשים ממועד זה. מובהר כי לא תהא הצמדה "כלפי מטה" אלא רק בעליית המדד בלבד.
- 20.6. הפרשי ההצמדה יועברו לחברה בשיר/תשלום נפרד עד ולא יאוחר מ-15 ימים מדרישת החברה.

21. איסור העברת זכויות

- 21.1. מוסכם בין הצדדים כי המפעיל אינו רשאי להעביר, להסב או להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי הסכם זה, כולן או חלקן, ו/או להעסיק מפעיל משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו אלא אם קיבל לכך את הסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין.
- 21.2. החברה רשאית להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויותיו של המפעיל לפי הסכם זה לא תיפגענה.

22. הפרה ותרופות

- 22.1. הפר המפעיל הסכם זה הפרה יסודית או הפר אותו בהפרה לא יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 2 ימים לאחר שקיבל דרישה לכך מאת החברה תהא החברה זכאית לבטל הסכם זה לאלתר ללא הודעה מוקדמת וללא זכות לשימוע, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, זאת בנוסף לכל סעד שתהא

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

זכאית לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

- 22.2. גביית פיצויים בכל דרך אחרת לא ישחררו את המפעיל מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא יגרעו מזכותה של החברה לבטל את ההתקשרות עם המפעיל ולהתקשר עם גורם אחר ו/או לפעול בכל דרך אחרת על פי שיקול דעתה.
- 22.3. בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של המפעיל, ישא המפעיל לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.
- 22.4. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:
- 22.4.1. אי גילוי מידע מהותי על ידי המפעיל;
- 22.4.2. גילוי של אי-נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;
- 22.4.3. המפעיל נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושן או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע למפעיל;
- 22.4.4. אם יתברר לחברה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת למפעיל, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 22.4.5. אם כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של המפעיל ו/או מי מטעמו האירוע לא יכול להתקיים באופן סביר ובטוח.
- 22.4.6. אם המפעיל הפר הוראה עיקרית יסודית של הסכם זה.

23. פיצויים מוסכמים

23.1. בנוסף לאמור בסעיף 15 לעיל, בגין כל אחת מההפרות הבאות תהא החברה זכאית לפיצוי המופיע בצידן:

הפיצה	ההפרה
1,000 ₪ למקרה.	אי פתיחה של המשאית בהתאם להוראות ההסכם
1,000 ₪ למקרה.	מכירת מזון/משקאות שלא אושרו ע"י החברה
500 ₪ למקרה.	אי שמירה על הסדר והניקיון במשאית המזון ו/או בסביבתה
500 ₪ למקרה.	מטרד רעש או ריח המפריעים לדעת החברה ללקוחות
250 ₪ לכל יום.	איחור בתשלום החודשי
ביטול הסכם, חילוט ערבות וזאת מבלי לגרוע מזכות החברה להיפרע מהמפעיל בגין נזקה בעין.	אי החזקת האישורים והרישיונות הנדרשים מהמפעיל בהתאם לקבוע בהסכם
1,000 ₪ למקרה + הפרה יסודית.	הפרה של הוראות רשויות מוסמכות

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

24. כללי

- 24.1. כל שינוי ו/או ביטול תנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי מורשי חתימה של שני הצדדים.
- 24.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין נספחיו, יראו את הדרישות החלות על המפעיל כמצטברות.
- 24.3. המפעיל מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לחברה לפקח, להדריך, או ליתן הוראה למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למי מהמועסקים על ידו אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן וכי אין למפעיל ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו כל זכות לתשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר לכך לרבות בקשר עם ביטול ו/או סיום ההסכם בכל נסיבות שהן, אלא על פי הסכם זה.
- 24.4. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך במחוז מרכז.
- 24.5. אם מי מהצדדים לא יממש איזו מזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר לזכויותיו עלו, ולא יצור כלפיו השתק או מניעות.

25. הודעות

- 25.1. כל הודעה בכל הקשור להסכם זה תישלח בדואר אלקטרוני או בדואר רשום.
- 25.2. כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי האמור לעיל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר. הודעה בדוא"ל תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה על ידי הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המפעיל

החברה

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח א' –מפרט טכני

המפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט 6.9 א רוכלות מזון, 2021.

(על המציעים לצרף את הפרט האחיד חתום ע"י מורשי החתימה מטעמם)

מפרט אחיד לפריט 6.9 א'
רוכלות: רוכלות מזון

תוכן עניינים

3.....	פרק 1 - הגדרות כלליות.....
4.....	פרק 2 - תנאים רוחביים.....
6.....	פרק 3 - משרד הבריאות.....
13.....	פרק 4 - הרשות הארצית לכבאות והצלה (תצהיר).....

פרק 1 - הגדרות כלליות

- 1.1. בעל מקצוע מוסמך**
- 1.1.1. מי ששר הפנים הסמיכו לעניין סעיף 66 לחוק רישוי עסקים (להלן - החוק), והוא אחד מאלה:
- (1) מהנדס רשוי כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-195 (להלן - חוק המהנדסים), הרשום במדור הנדסה אזרחית, ואדריכל רשוי כמשמעותו בחוק המהנדסים הרשום במדור לארכיטקטורה.
- (2) במבנה פשוט, כהגדרתו בתוספת הראשונה לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז-1967 (להלן - תקנות ייחוד פעולות):
- (א) מהנדס או אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור להנדסה אזרחית או ארכיטקטורה.
- (ב) הנדסאי כמשמעותו בתוספת הראשונה לתקנות ייחוד פעולות.
- 1.2. בעל עסק**
- 1.2.1. לרבות בעל רישיון העסק, מבקש הרישיון, המחזיק בעסק או האדם שבהשגחתו, בפקוחו או בניהולו פועל העסק.
- 1.3. גורם מוסמך ארצי**
- 1.3.1. כל אחד מאלה, לפי העניין:
- (1) ראש רשות הרישוי שבתחומה נמצא העסק, או עובד בכיר אחר מקרב עובדיה שהוא הסמיך לעניין זה.
- (2) המנהל הכללי של המשרד נותן האישור, או עובד בכיר אחר מקרב עובדי משרדו שהוא הסמיך לעניין זה.
- (3) נציב כבאות והצלה, או קצין כבאות והצלה בכיר אחר שהוא הסמיך לעניין זה.
- (4) המפקח הכללי של משטרת ישראל, או קצין משטרה בכיר אחר שהוא הסמיך לעניין זה.
- 1.4. הוראות לצד המפרט האחיד**
- 1.4.1. מסמכים ותנאים כאמור בסעיף 27(ג) לחוק, שנקבעו בחיקוק, הנדרשים מבעל עסק לפי החוק, לרבות לפי סעיפים 6, 6ג ו-8 עד 11 לחוק, ואולם אין באי-פרסומם כדי לפטור מן הדרישה להגישם או למלאם.
- 1.5. החוק**
- 1.5.1. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.
- 1.6. התקנות**
- 1.6.1. תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000.
- 1.7. מפרט, מפרט אחיד**

1.7.1. מפרט, לפי סעיף 1ג7 לחוק, המאחד את התנאים לרישיון, הנדרשים מטעמים של נותני האישור לפי סעיף 7 לחוק, והמסמכים הנדרשים על-פי סעיף 6ד לחוק מעסק מהסוג האמור בתחילת המפרט והוראות לצד המפרט האחיד, המופיעות במפרט.

1.8. נותן אישור

1.8.1. השר להגנת הסביבה, השר לביטחון הפנים, שר העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, שר החקלאות ופיתוח הכפר או שר הבריאות, או מי שהם הסמיכו לתת אישור, לעניין עסק שקביעתו כטעון רישוי נעשתה בהתייעצות עמם, לשם הבטחת המטרות כאמור בסעיף 1 לחוק.

1.9. צו רישוי עסקים

1.9.1. צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013.

1.10. רישיון

1.10.1. רישיון עסק, היתר זמני או היתר מזורז.

1.11. רשות הרישוי

1.11.1. בתחום רשות מקומית - ראש הרשות המקומית או מי שהוא הסמיכו לכך.

1.11.2. מחוץ לתחומה של רשות מקומית - מי ששר הפנים הסמיכו לכך.

1.12. שינוי בעלות

1.12.1. כל שינוי בזהות הבעלים הרשומים ברישיון העסק, לרבות הוספת בעל או גריעתו, וכן העברת שליטה בתאגיד כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

פרק 2 - תנאים רוחביים

הוראות לצד המפרט האחיד

2.1. אין באמור במפרט זה כדי לפטור את מבקש הרישיון מהגשת בקשה, ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין. מפרט זה אינו מהווה רישיון. המנהל עסק ללא רישיון עובר על החוק, ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

2.2. אין באמור במפרט זה כדי לפטור בעל עסק מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במפרט.

2.3. אם קיימים בעסק סוגי עסקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013, יחולו עליהם התנאים המסוימים לעסקים מסוגם, בין שהם מפורטים במפרט האחיד ובין שאינם מפורטים בו, והאמור בתנאים אלה לא יגרע מהם.

2.4. לבקשה לרישיון יצורפו, לאחר שנחתמו בידי בעל מקצוע מוסמך: תרשים סביבה, מפה מצבית ותכנית עסק, כמפורט בתקנות 15-12 לתקנות. בנוסף, יצורפו לבקשה מסמכים המפורטים במפרט זה, אם ניתן להגישם בעת הגשת הבקשה.

2.5. לעסק שפעילותו דורשת היתר לשימוש חורג, לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לא יינתן רישיון לתקופה ארוכה מתוקפו של ההיתר.

- 2.6.** רישיון יוצג בעסק במקום נראה לעין.
- 2.7.** נותן אישור או רשות הרישוי רשאים להוסיף תנאים ברישיון לפי סעיף 7 לחוק.
- 2.8.** המבקש רישיון, או בעל רישיון, רשאי להגיש השגה על תנאי או מסמך שנדרש ממנו במפרט זה, למעט תנאי או מסמך שנקבע בחיקוק. את ההשגה יש להגיש לגורם מוסמך ארצי בהתאם לטופס 9 המופיע בתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א-2000.
- 2.9.** לגורם המוסמך לדון בהשגות מטעם נותן האישור, לפי טופס ההשגה, בתוך 30 ימים מיום קבלת הדרישה לפי המפרט האחיד. הנחיות לגבי אופן הגשת ההשגה מפורטות באתר. עותק של ההשגה יש להגיש לרשות הרישוי. עבור כל השגה יש לשלם אגרה בסך 323 ₪ (סכום המתעדכן מעת לעת). יודגש כי הגשת השגה אינה מתלה את תוקפה של החלטה, כל עוד לא החליט אחרת הגורם שהוגשה לו ההשגה.
- 2.10. ביטול רישיון או פקיעתו**
- 2.10.1. לא יהיה תוקף לרישיון עסק או להיתר זמני אם חלו שינויים מהרשום בו או במסמכים המצורפים לו לגבי סוג העסק, לרבות מבניו, שטחו, הבעלות בו, מיקומו וסוג העיסוק.
- 2.10.2. רישיון עסק יבוטל אם נעשו שינויים בעסק בהשוואה לתרשים הסביבה, המפה המצבית או תכנית העסק, לאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.
- 2.10.3. היתר זמני יפקע בנסיבות האמורות בסעיף 2.10.2.
- 2.10.4. רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון מטעמים אחרים, לאחר התייעצות עם נותן אישור המופקד על קיום מטרה מן המטרות האמורות בסעיף 1(א) לחוק, שאי קיומה משמש עילה לביטול, ולאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.
- 2.10.5. במקרה של יסוד סביר להניח שנעברה בעסק או לגביו עבירה לפי סעיף 14 לחוק (עיסוק ללא רישיון, הפרת תנאי מתנאי הרישיון או הפרה של תקנות הנוגעות לעניין), ניתן להוציא לעסק צו הפסקה מנהלי לפי סעיף 20 לחוק.
- 2.11. הוראות במפרט האחיד**
- 2.11.1. בעל עסק ידווח לנותן האישור על כל שינוי בעסק, העלול להשפיע על העמידה בתנאי הרישיון, שלושה חודשים מראש לפחות, ויפעל לפי הנחיות נותן האישור.
- 2.12. תחילה**
- 2.12.1. מועד תחילתן של ההוראות המפורטות בפרקים 1 (הגדרות כלליות) ו-2 (תנאים רוחביים) למפרט זה הוא ביום פרסומו של המפרט. מועד תחילתן של ההוראות המפורטות ביתרת הפרקים המופיעים במפרט זה יהיה בהתאם לאמור בכל פרק, ויחול רק על ההוראות המפורטות באותו הפרק.

פרק 3 - משרד הבריאות

מועד תחילתן של ההוראות במפרט אחיד זה הוא ביום 1.1.2021 (י"ז טבת, תשפ"א), ובכלל זה לגבי עסק שבמועד התחילה אין לו רישיון, היתר זמני או היתר מזוהז, או עסק שבמועד התחילה היה לו רישיון או היתר זמני. אין באמור כדי לגרוע מתוקפן של הוראות שנקבעו מכוח חוק רישוי עסקים או התקנות האמורות במפרט, ובכלל זה תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), תשס"ט-2009.

3.1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

- 3.1.1 פקודת בריאות העם, 1940.
- 3.1.2 תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), תשס"ט-2009, [להלן התקנות](#).
- 3.1.3 תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי-שתייה ומתקני מי שתייה), התשע"ג-2013.
- 3.1.4 תקנות התכנון והבנייה (תכן הבנייה) (תברואה), התש"ף-2019.

3.2. הגדרות

במפרט זה -

- 3.2.1 "טיפול תרמי" - תהליך העלאת הטמפרטורה של מזון שאינו מוכן לאכילה, לשם שמירה על בטיחותו התברואית.
- 3.2.2 "מזון" - כהגדרתו בחוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), התשע"ו-2015.
- 3.2.3 "מזון בתפזורת" - כאמור בתקנות, לרבות מזון ארוז מראש הנמכר מחוץ לאריזתו המקורית.
- 3.2.4 "מזון רגיש" - מזון כמפורט בתוספת התקנות.
- 3.2.5 "מזון מוכן לאכילה" - מזון שלא נדרש עבורו טיפול כל שהוא להבטחת בטיחותו התברואית.
- 3.2.6 "מזון מוכן לאכילה שמקובל להגישו חם" - מזון מוכן לאכילה שנדרש עבורו חימום לפני צריכתו כמפורט בסעיף 3.13.2.
- 3.2.7 "חימום מזון" - תהליך העלאת הטמפרטורה של מזון מוכן לאכילה, באמצעות מתקן חימום, לצורך שיפור התכונות האורגנולפטיות (כגון: טעם, צבע וריח) של המזון.
- 3.2.8 "מזון שאינו מוכן לאכילה" - מזון שנדרש עבורו טיפול תרמי או טיפול אחר להבטחת בטיחותו התברואית, לפני אכילתו.
- הערה - כל מונח שלא הוגדר במפרט זה יפורש על פי משמעותו בתקנות.

3.3. תנאים מוקדמים

- 3.3.1 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 3 לתקנות, לבקשה של עסק לרוכלות מזון שנעשות בו פעולות טיפול במזון, או/ו עיסוק במזון רגיש מוכן לאכילה בתפזורת, יצורפו המסמכים הבאים:
 - (1) אישור מהרשות המקומית או מתאגיד הביוב ברשות המקומית בדבר:
 - (א) חיבור העסק למערכת הביוב.
 - (ב) לריקון מיכל אגירת שפכים למערכת ביוב מרכזית.

- (ג) על פינוי שפכי העסק באמצעות עסק בעל רישיון לפי פריט 5.3 ג' "הובלתן במיכליות" (ביובית).
- (ד) בעל העסק יחזיק את האישור האמור בעסק, ויצגו לבקשת גורם מוסמך מטעם נותן אישור או רשות הרישוי.
- (2) פרשה טכנית של העסק הכוללת את הפרטים המנויים להלן:
- (א) תיאור מילולי של כלל הפעולות והציוד הנדרשים להכנת המזון.
- (ב) מספר העובדים המועסקים בעסק ותפקידם.
- (ג) כמות מרבית מוערכת של מנות ליום.
- (ד) אמצעי אספקת מים ומקורם.
- (ה) אמצעי סילוק שפכים.
- (ו) פירוט אמצעי החשמל, האוורור/מנדוף, קירור והקפאה בעסק, ככל שקיימים.

3.4 כללי

- 3.4.1 מבלי לגרוע מהאמור בתקנות, על עסק לרוכלות מזון בתפוזרת או שמתבצעות בו פעולות טיפול במזון, יחולו הוראות הבאות:
- (1) בעל העסק יקיים את כל הוראות החקיקה הנוגעות לעסק, לרבות הוראות התקנות, ויעמוד בתנאי המפרט בכל עת.
- (2) אין בדרישות המופיעות במפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות על פי כל דין.
- (3) בעל העסק ידווח לרשות המקומית על כל שינוי בעסק העלול להשפיע על העמידה בתנאי הרישיון, שלושה חודשים לפחות מראש, ויפעל לפי הנחיות נותן האישור.

3.5 סביבת העסק

- 3.5.1 השטח בו יוצב מתקן העסק יהיה נקי ממפגעים.
- 3.5.2 אזור ההמתנה המיועד ללקוחות העסק יהיה מוצל ומוגן מפני גשם.

3.6 מי שתייה

- 3.6.1 מבלי לגרוע מהאמור בתקנות ובנוסף על האמור בתקנות ברוכלות מזון בתפוזרת או בעסק בו מתבצעות פעולות טיפול במזון, יתקיימו התנאים המנויים להלן:
- (1) מערכת מי שתיה תותקן בעסק בהתאם לדרישות תקנות התכנון והבניה (תכן הבנייה) (תברואה), תש"ף-2019, לעניין התקנת מערכות מים וביוב בשינויים המחויבים.
- (2) בעל העסק יחבר את מתקן העסק לרשת להספקת מי שתייה או למכל מים שיעמדו בהוראות התקנות.
- (3) בעל העסק אחראי בכל עת לתקינותה של מערכת מי השתייה בעסק.
- (4) מבלי לגרוע מהוראות התקנות ומהוראות אלה, בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הסבירים להבטחת איכות מי השתייה בעסק.
- (5) בעל העסק לא יגרום, ולא ירשה לאחר לגרום, שינוי לרעה באיכות מי השתייה בעסק.
- (6) בעסק תהיה אספקת מים קרים וחמים.
- (7) בכל מקרה של הפסקה באספקת המים תיפסק הפעילות בעסק עד לחידוש האספקה.
- (8) בעסק בו קיים חיבור למיכל מים יחולו בנוסף ההוראות הבאות:
- (א) המכל יוצב בתוך מתקן העסק.

- (ב) המכל יוצב במקום המונע ככל הניתן את התחממות המים, וכן יהיה עשוי חומר המונע התחממותם.
- (ג) המכל יוצב באופן המאפשר ניקוי וחיטוי בנקל.
- (ד) המכל יהיה בעל מבנה המאפשר ריקון מלא של המים מתוכו.
- (ה) פתח המכל יהיה ברוחב המאפשר ביצוע בקרה על מצבו הפיזי ותברואי וביצוע פעולות תחזוקה במידת הצורך.
- (ו) המכל יצויד בצינור מילוי; קצה המילוי של הצינור, יהיה מורם מעל מפלס המים בכל עת, באופן שייצור מרווח אוויר.
- (ז) נפח המכל יספיק לצורך הפעילות המרבית הנדרשת ביום עבודה של העסק (2 ליטר מים למנה אחת לפחות), ובכל מקרה לא יפחת מ-200 ליטרים.
- (ח) בסוף יום העבודה ירוקן מכל המים. מילוי מחדש של המכל יבוצע לאחר שטיפת המכל, בסמוך ככל הניתן לתחילת העבודה בעסק.

3.7 שפכים

- 3.7.1 בנוסף על האמור בתקנות, ברוכלות מזון בתפוזרת או בעסק בו מתבצעות פעולות טיפול במזון, יתקיימו התנאים המנויים להלן:
- (1) בעל העסק יחבר את מתקן העסק למערכת ביוב מרכזית באישור הרשות המקומית, או יאסוף את שפכי העסק למכל אגירת שפכים המותקן במתקן העסק.
- (2) בעל העסק ירוקן את שפכי העסק ממכל אגירת השפכים, בפרקי זמן סבירים, ולא פחות מפעם ביום למערכת ביוב מרכזית.
- (3) בעל העסק יהיה אחראי בכל עת לתקינותה של מערכת השפכים בעסק וידאג לתחזוקה תקינה ושוטפת של המערכת כאמור, ולמניעת מפגעים תברואיים ולמטרדים.
- (4) בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הדרושים במקרה של תקלה במערכת הביוב, למניעת הצפה בעסק.
- (5) בכל מקרה של גלישה או הצפה של שפכים, בעל העסק יסגור את העסק באופן מידי ויפעל לתיקון התקלה ולניקוי וחיטוי העסק.
- (6) חלקי מערכת השפכים בעסק יהיו צבועים בצבעי אפור, שחור או כתום ויתקיימו לגביהם הדרישות להלן:
- (א) מיכל אגירת השפכים יהיה בנפח של 120 אחוז מנפח מיכל המים, עשוי מחומר עמיד, בעל שטח פנים חלק, הניתן לניקוי בנקל.
- (ב) תחתית המכל תהיה משופעת לכיוון פתח הריקון לצורך ריקון מלא.
- (ג) צינור האוורור של המכל יופנה לכיוון שאינו גורם למטרד ריח בסביבת העסק.
- (ד) הכיורים ומתקני הקירור והטיפול במזון, כמו כן ניקוזי רצפה בעסק יזרימו את שפכיהם אל מערכת הביוב או אל מכל אגירת השפכים, לפי העניין, באמצעות מרווח אוויר.
- (ה) ריקון מכל אגירת שפכים יבוצע לאחר שעות הפעילות ולא במהלך הפעילות בעסק.

3.8 מתקן העסק

- 3.8.1 גודל מתקן העסק וכמות הציוד שישמשו את בעל העסק, יתאימו להיקף וסוג הפעילות בעסק.
- 3.8.2 כלל החיפויים והמשטחים הפנימיים הקיימים במתקן העסק יעמדו בהוראות אלה :
 (1) יהיו עשויים מחומר יציב, עמיד ושאינו מחליד.
 (2) יהיו עשויים חומר הניתן לניקוי וחיטוי בנקל : חלק, רחיץ, ושאינו סופג מים.
 (3) לא יהיו עשויים, ולא יכילו, חומר העלול להזיק לבריאות האדם או חומר אסור בשימוש כגון אסבסט, עופרת וכדומה.
- 3.8.3 הציוד על רצפת המתקן יקובע בצמוד לרצפה ללא רווח, או לחלופין ברווח שהוא מספיק לצורך ניקוי בנקל של רצפת המתקן.
- 3.8.4 רוחב המעבר במתקן העסק יהיה מספיק לצורך מעבר חופשי וביצוע פעולות תחזוקה וניקיון : כ-70 סנטימטרים לפחות, ואם בשני צידי המעבר מצויים מתקנים שפולטים חום, כ-90 סנטימטרים לפחות.
- 3.8.5 בעת פעילות העסק, המעברים יהיו פנויים מחפצים או מצרכים.
- 3.8.6 בעל העסק לא יספק מקומות ישיבה לשימוש הלקוחות.
- 3.8.7 דלת מתקן העסק תהיה בעלת מנגנון סגירה אוטומטי ; הדלת תהא סגורה בכל עת, למעט בעת הכניסה והיציאה מהמתקן או הכנסת והוצאת המזון.
- 3.8.8 מבנה המתקן, החומרים מהם הוא עשוי וכן אופן אחסון המזון והציוד יהיו בדרך המונעת קינון מזיקים.
- 3.8.9 סביבת המתקן ופנים המתקן יהיו נקיים ממזיקים ; בעל העסק יבצע פעולות הדברה ותחזוקה במתקן בהתאם לצורך.
- 3.8.10 מתקן העסק יהיה שלם, מוגן לכניסת מזיקים, נקי ותקין בכל עת.
- 3.8.11 בסוף כל יום עבודה ינוקה שטח פנים המתקן באופן יסודי.
- 3.9 תשתיות מתקן העסק**
- 3.9.1 בעסק בו מתבצעות פעולות טיפול במזון, יימצאו במתקן העסק שני כיורים לפחות (כיור לרחצת ידיים וכיור תפעולי) עם מים חמים וקרים, בעל העסק יפריד בין הכיורים, בסעיף זה, "שני כיורים", לרבות כיור מפוצל עם ברז אחד.
- 3.9.2 בעסק בו מתבצעות פעולות טיפול במזון, שחל עליו סעיף 8 לתקנות : "שמירת מזון בטמפרטורה מבוקרת", יוודא בעל העסק כי הטמפרטורה בתוך מתקן העסק לא תעלה על 25 מעלות צלזיוס.
- 3.9.3 במקרה של הפסקה באספקת החשמל לעסק, תופסק הפעילות בעסק עד לחידוש האספקה.
- 3.10 ציוד**
- 3.10.1 הציוד הבא במגע עם המזון או משמש להכנת המזון בעסק, יעמוד בדרישות התקנים הישראליים הרשמיים החלים עליו.
- 3.10.2 בעסק בו מתבצע טיגון עמוק של מזון, יימצא מתקן לקליטת אדים.
- 3.10.3 ככל שקיימים בעסק מתקני קירור מזון, לוח הקריאה של מד-החום במתקן יימצא במקום המאפשר קריאתו בנקל.

3.10.4. ככל שקיים בעסק ציוד המשמש לטיגון עמוק, או ציוד אחר העלול לפזר נתזים בעת השימוש בו, יימצאו אמצעים למניעת נתזים, או לחילופין, ככל שלא נמצאו אמצעים אלה, יוצב הציוד האמור בנפרד ורחוק ככל הניתן מאזור החזקת המזון המיועד להגשה.

3.11. איסור עישון

3.11.1. בעל העסק יודא כי לא יעשן אדם במתקן העסק.

3.12. תנאים כלליים לטיפול במזון בעסק

3.12.1. המזון בעסק יהיה ממקור בעל רישיון עסק ו/או רישיון יצרן, לפי העניין.

3.12.2. לא יבוצעו פעולות הכנה או טיפול במזון, מחוץ למתקן העסק.

3.12.3. המזון רגיש מס"ג בעסק, יישמר בטמפרטורה מבוקרת בהתאם להוראות התקנות ולהוראות היצרן, בכל עת, לרבות בעת הצגתו לצורך מכירה (להלן - "שמירה בטמפרטורה מבוקרת").

3.12.4. הפשרת מזון קפוא במידה ותידרש על ידי יצרן, תבוצע במתקן קירור.

3.12.5. מזון שהופשר ישמשו לאותו היום בלבד.

3.12.6. אריזות מזון רגיש (מס"ג) שנפתחו ישמשו לאותו היום בלבד; שאריות ישליכו לאשפה בסוף היום.

3.12.7. לא יחזקו ולא יימכרו בעסק מוצרי מזון שאינם בתוקף.

3.12.8. שמן טיגון:

(1) יהיה מסוג שמתאים לטיגון עמוק ממושך.

(2) לא יפגע בטעמו או בטיב המזון.

(3) שאריות שמן יופנו למחזור ולא למערכות הביוב.

(4) טיגון בשמן עמוק יבוצע לפי הנחיות בנספח מס' 1.

3.13. תנאים לאחזקה וטיפול במזון

3.13.1. לא יוחזקו או יימכרו בעסק מוצרי מזון רגיש מן החי שאינם מוכנים לאכילה (גולמי) או מזון נא.

3.13.2. לא יבוצעו בעסק פעולות טיפול במזון, אלא בהתאם לפעולות טיפול במזון כמפורט בטור א', ולסוגי המזון כמפורט בטור ב' שלהלן ובתנאים המפורטים בסעיף זה:

טור א' פעולות הטיפול במזון המותרות	טור ב' סוג המזון
חימום מזון	<p>מזון מוכן לאכילה שמקובל להגישו חם:</p> <p>מזון כאמור, קפוא או שאינו קפוא, מוכן לאכילה וארוז מראש על ידי יצרן, כגון:</p> <ul style="list-style-type: none"> שניצלונים, נקניקיות, בורקסים אפויים, פיצות אפיות, טוסט, חביתה מביצים מפוסטרות, קלחי תירס או פופקורן וכו' מרקים מאבקות מוכנות

<p>מזון צמחי (שאינו מן החי) שאינו מוכן לאכילה: מזון כאמור שנארז מראש והוקפא על ידי היצרן, כגון: ציפס, פלאפל, ירקות קפואים, מוצרי מאפה קפואים, פיצות קפואות, פסטלים וכיוצא בזה</p>	<p>טיפול תרמי באמצעות אפייה או טיגון בשמן</p>
<p>מזון שנדרש עבורו הפשרה לפי הוראות היצרן כגון: • הפשרת עיסת פלאפל שמגיעה קפואה מיצרן</p>	<p>הפשרה</p>
<p>מזון מוכן לאכילה ממקור מורשה כגון: • ירקות שטופים, חמוצים וכו' • סלטים: חומס, טחינה, מטבוחה, שימורי דגים וכו' • דברי חלב, גבינות, פסטרמות, נקניק וכו'</p>	<p>ערבוב, מריחה, הרכבת מנות</p>
<p>כל סוגי המזון המותרים למכירה בעסק</p>	<p>תיבול</p>
<p>כל סוגי המזון המותרים למכירה בעסק</p>	<p>חיתוך</p>

3.13.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.13.2, לא ייעשו בעסק פעולות בישול במזון שאינו מוכן לאכילה, כגון: תבשילי קטניות, אטריות או ירקות.

3.13.4. על אף האמור בסעיף 3.13.2, תותר הכנת שתייה חמה או מיצי פירות בעסק.

3.13.5. טיגון ואפיית מזון שאינו מוכן לאכילה מן הצומח, הנדרש עבורו טיפול תרמי, תיעשה כך שטמפרטורה במזון לא תפחת מ-75 מעלות צלזיוס, למשך 2 דקות לפחות.

3.13.6. לא יוחזקו ולא יטופלו בעסק בביצים, למעט ביצים מפוסטרות.

3.13.7. לא ייעשו בעסק פעולות טיפול בפירות ובירקות שאינם שטופים ומחוטאים מראש מספק בעל רישיון עסק ו/או רישיון יצרן, לפי העניין.

3.13.8. כל פעולות הטיפול במזון בעסק, ובכלל זה: חימום המזון, הרכבת כריכים, הכנת מיצים, טיגון ביצה או הכנת סלט ירקות או פירות ייעשו במנות אישיות, לעיני הלקוח ולצריכה מידית.

3.13.9. על אף האמור בסעיף 3.13.8, בכפוף לשמירת המזון בטמפרטורה מבוקרת, יותרו פעולות הטיפול במזון שלהלן, אף שלא לעיני הלקוח לצריכה מידית:

(1) שימוש במתקן חימום רציף לנקניקיות.

(2) הכנת ציפס מקפוא ארוז מראש על ידי היצרן.

(3) הכנת קלחי תירס או פופקורן.

(4) אפיית מוצרי מאפה.

3.13.10. הגשת המזון

(1) הגשת מזון בתפוזרת תיעשה תוך שימוש בכפפות חד פעמיות, אשר יוחלפו אחת לשעה לפחות, או לאחר כל ביצוע פעולה שאינה קשורה להגשת המזון, כגון: פעולות ניקיון או טיפול בסחורה.

(2) המזון יוגש ללקוחות דרך דלפק ההגשה; לא תותר הגשה עצמית על ידי הלקוחות.

(3) תבלינים ורטבים יסופקו ללקוחות במנות אישיות ארוזות מראש על ידי היצרן, או ממארז מקורי של יצרן שנמזג לכלי אישי חד פעמי על ידי מגיש המזון.

3.14. ניהול יומן ובקרה עצמית

- 3.14.1 בעל העסק ינהל יומן אשר ישמר בתחום העסק לרישום הפעולות שלהלן :
- (4) רישום מדידות טמפרטורה במתקני הקירור, 3 פעמים ביום. מועד הרישום הראשון יהיה מרגע הכנסת מוצרי מזון רגישים למתקן הקירור, בתחילת יום העבודה בעסק.
- (5) בדיקת אימות טמפרטורה במתקני קירור שתתבצע פעם ביום לפחות באמצעות מדחום אינדיקטורי שיימצא בעסק.
- (6) מבלי לגרוע מהאמור בתקנות, בעל העסק ישמור אריזות מזון מוכן לאכילה שנפתחו לצורך מכירתם בתפוזרת, עד לסיום תכולת האריזה.

נספח מס' 1

3.15 הנחיות להליך טיגון בשמן

- 3.15.1 השמן לא יחומם לטמפרטורה מעל 180 מע"ץ .
- 3.15.2 טמפרטורה מומלצת להליך טיגון עמוק היא 160-180°C.
- 3.15.3 בין טיגונים יש להנמיך טמפרטורה ל 120 מע"צ או פחות ולסגור מפני אור השמש.
- 3.15.4 יש לשמור על מפלס קבוע של שמן במתקן טיגון, כנדרש על ידי יצרן.
- 3.15.5 יש להכניס מנות מדודות של מזון כדי להימנע מירידת טמפרטורה של שמן במטגנת ולהקפיד על יחס בין נפחי שמן ומזון, של ארבע לאחד לפחות.
- 3.15.6 יש להימנע מהוספת מלח בישול ותבלינים למזון לפני ובעת הטיגון.
- 3.15.7 אלמנט חימום במתקן הטיגון צריך להיות מורם מעל תחתית המטגנת (כדי למנוע חימום משקעים ושאריות מזון).
- 3.15.8 יש לסנן את השמן או להחליפו מדי יום ולשמור אותו נקי משאריות מזון מטיגונים קודמים.
- 3.15.9 מתקן טיגון ושמן טיגון ינוקה מדי יום לפחות.
- 3.15.10 שמן טיגון יוחלף לפני שמתחילים להופיע אחד משינויים כאלו : עשן, קצף, צבע חום כהה, ריח וטעם לא נעימים, ערכי TPM מעל המותר בסעיף 3.15.11
- 3.15.11 ערכי TPM (TOTAL POLAR MATERIALS) לא יעלו על 27%.

פרק 4 - הרשות הארצית לכבאות והצלה

עונה על תנאי מסלול "אישור על יסוד תצהיר" בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי),
התשע"ג-2013

מועד תחילתן של ההוראות המפורטות בפרק זה הוא במועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או ביום 1.1.2024 (כ' טבת, תשפ"ד), לפי המוקדם מביניהם, ואולם לגבי הוראות שלא נדרשו בעבר, בכתב, מן העסק, לפי כל דין:

1) תחילתן תהיה בתוך 90 ימים ממועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או ביום 1.1.2024 (כ' טבת, תשפ"ד), לפי המוקדם מביניהם.

2) אם נכללה בהן דרישה להתקנת מערכות כיבוי או גילוי אוטומטיות - תחילתה של אותה דרישה תהיה שנה ממועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או ביום 1.1.2024 (כ' טבת, תשפ"ד), לפי המוקדם מביניהם.

4.1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

4.1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012, והתקנות על פיו.

4.1.2. דיני התכנון והבנייה, לרבות חלק ג' לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 - בטיחות אש בבניינים.

4.1.3. חוק רישוי עסקים התשכ"ח-1968 (להלן - החוק), והתקנות על פיו.

4.2. הגדרות

4.2.1. **סידורי בטיחות אש והצלה** - לרבות אמצעים המותקנים בנכסים, דרך קבע או באופן ארעי, והמיועדים, בין השאר, לכל אחד מאלה:

(1) מניעת דליקות והתפשטותן.

(2) כיבוי דליקות, צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דליקות.

(3) מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוץם.

(4) הצלת חיי אדם ורכוש.

(5) דרכי התקשרות.

(6) כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה.

4.2.2. **"גפ"מ"** - גז פחמימני מעובה כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 158 מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ).

4.2.3. **"ציוד כיבוי"** - ציוד, מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ומניעתן.

4.2.4. **"תקן ישראלי (ת"י)"** - תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים.

4.2.5. **"גורם מוסמך"** - אחד מאלה:

גורם מוסמך	נושא
תחזוקאי או מבקר מטפים מורשה בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129 חלק 1 מטפים מטלטלים - תחזוקה	תקינות מטפים מטלטלים

<p>בעל רישיון בתוקף לעבודת גפ"מ לפי תקנות הגז (בטיחות ברישוי) (רישוי עסקים עבודות בגפ"מ), התשס"ו-2006, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו</p>	<p>התאמה ותקינות מערכת הגז לתקן ישראלי ת"י 158 מתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ)</p>
---	---

4.3. כללי

- 4.3.1 מפרט זה מתייחס לדרישות סידורי בטיחות האש הבסיסיות והחיוניות לצמצום הסכנה לחיים ולרכוש באירוע כבאות והצלה, וביצועו אינו מבטיח מניעת דליקות ונזקיהן. בעל העסק יפעיל את העסק בכל עת, תוך נקיטה והתקנת סידורי בטיחות אש והצלה ההולמים את היקף הפעילות בעסק, רמת הסיכון הנובעת מאופי הפעילות בעסק, ממספר השוהים בו, ממיקומו, משטחו ולפי כל דין, ולכל הפחות לפי מפרט זה.
- 4.3.2 אין בדרישות המופיעות במפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות על פי כל דין, לרבות דיני התכנון והבנייה.
- 4.3.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים 4.3.1 ו-4.3.2, אין בהוראות מפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות בדיני התכנון והבנייה, לצורך קבלת היתר בנייה, או ההוראות לעניין המשך אכלוס הנכס, ובכל מקום בו ישנה התייחסות במפרט לדרישות הנוגעות לבטיחות אש בעסק, הן יבואו בנוסף לדרישות תקנות אלו.
- 4.3.4 לא התקיימו בעסק דיני התכנון והבנייה, חובה לידע על כך את רשות הכבאות, ועשויות לחול לגבי דרישות נוספות בהתאם לקביעת נותן האישור, עד להסדרת עמידתו בהוראות דיני התכנון והבנייה.
- 4.3.5 הפניות במפרט לתקן ישראלי (ת"י) מחייבות כי תתקיים התאמה מלאה בין מבנה העסק, תכולתו וסידורי בטיחות אש והצלה בו, לבין הדרישות הקבועות בתקן; ובעל העסק, או מי מטעמו שמונה לעסוק בתחום זה, מחויב להכיר את דרישות התקן ולוודא כי תתקיים התאמה מלאה של העסק כנדרש.
- 4.3.6 הדרישות המופיעות במפרט יקוימו לכל אורך תקופת פעילותו של העסק, ובעל העסק אחראי לכך שלא יתבצעו כל שינויים בעסק, העומדים בסתירה להוראות המפרט ולתנאי הרישיון.
- 4.3.7 תחזוקת סידורי בטיחות אש והצלה:
- (1) סידורי בטיחות אש והצלה יימצאו במצב תקין בכל עת, ובעל רישיון העסק יוודא את ביצוען של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך (להלן - תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה).
- (2) תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי (ת"י) התקף והוראות היצרן, ואם ניתנו הוראות נוספות על ידי נותן האישור - בהתאם להוראות אלו.
- 4.3.8 תיקון הוראות הנציב אליהן מפנה מפרט זה, יחול על העסק בהתאם להוראות סעיף 4ג7 לחוק.
- 4.4. ציוד כיבוי
- 4.4.1 בעסק יוצבו מטפי כיבוי מסוג אבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג.

4.4.2. בדיקת מטפי הכיבוי ותחזוקתם תעשה לפי האמור בתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1 מטפים מיטלטלים - תחזוקה.

4.4.3. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין ויוחזק במצב תקין בכל עת.

4.5. מערכת הגפ"מ

4.5.1. מערכת הגפ"מ המשמשת את העסק תענה לתקן ישראלי ת"י 158 מתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ).

4.5.2. מערכת הגפ"מ, המכשירים והאביזרים לצריכת גפ"מ והמנדפים הקיימים בעסק, יתוחזקו במצב תקין, בכל עת.

4.6. אישורים

4.6.1. בעל העסק ישמור בשטח העסק בכל עת את המסמכים המפורטים להלן, ויציגם או ימסרם לאדם המוסמך לבדוק עמידת העסק בדרישות לעיל:

(1) אישור גורם מוסמך כי מטפי הכיבוי הקיימים בעסק נבדקו בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129 חלק 1, מטפים מיטלטלים - תחזוקה, ונמצאו תקינים.

(2) אישור על בדיקת התאמתה ותקינותה של מערכת הגז לתקן ישראלי ת"י 158 מתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ). האישור יינתן על ידי בעל רישיון לעבודת גפ"מ לפי תקנות הגז (בטיחות ברישוי) (רישוי עסקים עבודות בגפ"מ), התשס"ו-2006, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו (אם קיימת מערכת גז בעסק).

4.7. נספחים

4.7.1. את פרסומי הרשות הארצית לכבאות והצלה כולל תיקיית טפסים אחידים לאישורים ניתן למצוא באתר הרשות הארצית לכבאות והצלה ולהורידם ממנו.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח ב' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון המפעיל, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות המפעיל קיימת (ולעניין ביטוח חבות מוצר, למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ב' 1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבע**") ו"**אישור עריכת ביטוחי הקבע**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. נוסחי הפוליסות- על המפעיל לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי המפעיל (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
 - ב. ביטוח חבות מוצר - מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הספק, על הספק לבטל חריג חבות מוצר לעניין נזקי גוף, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - ג. למרות האמור, המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אובדן תוצאתי במלואו או בחלקו, ובלבד שהפטור המופיע בסעיף 6 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על המפעיל להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
בכל פעם שמבטח המפעיל יודיע לחברה, כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על המפעיל, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי המפעיל להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי המפעיל, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. המפעיל פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), לרבות אובדן תוצאתי, ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 600,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי המפעיל, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם/ בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. מובהר בזאת, כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת המפעיל בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח ב'1- אישור ביטוחי הקבע

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*				
שם: ה.ל.ר.- החברה לפיתוח רחובות בע"מ ו/או עיריית רחובות תאגידים עירוניים	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או בעלי המבנה	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: הצבה והפעלת FOOD TRUCK העיסוק המבוטח:	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____				
ע.ר. 511479263	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.						
אופנהיימר 10, רחובות	מען	מען						
							תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	ה"ע	מטבע	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					4,000,000		₪	
צד ג'								

עמוד 42 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
322-מבקש האישור צד ג'								
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים	ש		20,000,000					אחריות מעבידים
302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12 חודשים) 347 - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו	ש		1,000,000					חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
041 – מזון/שירותי הסעדה/ חדרי אוכל								
ביטול / שינוי פוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור המבטח:								

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח ג' – הצהרת סודיות

לכבוד

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה")
רח' אופנהיימר 10, רחובות

א.ג.נ.,

אנו הח"מ מתחייבים בזאת:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים הנוטלים חלק בעבודה, כל מידע, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי, מתכון, נתונים כספיים, מחזורי מכירות, תחומי פעילות וכו'. בין בכתב ובין אם בעל פה שהובאו לידיעתנו ונמסרו לידינו ע"י המציגים במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתנו בקשר עם או כתוצאה מן העבודה. כל הנ"ל יקרא להלן: "מידע".

2. אנו מתחייבים לגבי המידע כדלקמן:

א. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.

ב. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקה.

ג. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.

ד. להגביל את הגישה למידע אך ורק לאותם אנשים או גורמים העוסקים בפועל בעבודה. לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת המידע ע"י כל אדם הבא במגע עם המידע.

ו. להודיע בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.

ז. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע עפ"י הוראות בלבד.

ח. לא לפתח ולא לייצר או להעתיק או לערוך ולהכין באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים על בסיס או על סמך הנתונים, המסמכים וכד' שקיבלנו מעת הגורמים אתם קשורה בעבודה הנוכחית, אשר הגיעו לידיעתנו במהלך וכתוצאה מן העבודה.

3. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום העבודה.

4. אנו מתחייבים להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או לעבודה.

5. ההתחייבות הנ"ל תחול גם על עובדים שלנו ועל כל המועסק מטעמנו, או ביחד איתנו בביצוע העבודה כולה או חלק ממנה. אנו מתחייבים לעשות כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידינו.

6. ידוע לנו כי בין היתר על סמך התחייבות זו, נמסרה לידינו העבודה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום נזקים כבדים ואנו נחויב בתשלום פיצויים בגין הנזקים הנ"ל.

7. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של החברה ומצורף רשימת העובדים מטעמנו אשר להם רשות לעבוד ולעסוק במידע הנ"ל.

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח ד' – הצעת מחיר

אני הח"מ מציעים להציב ולהפעיל משאית מזון בעיר רחובות במיקומים אליהם אנו מגישים הצעה כדלקמן:

המיקום	סכום חודשי מוצע ללא מע"מ
פארק האתגרי	₪ _____ במילים: _____
הקולנוע הישן	₪ _____ במילים: _____
פארק חצרות המושבה	₪ _____ במילים: _____
פארק רחובות ההולנדית	₪ _____ במילים: _____
פארק אביסרור- כפר גבירול	₪ _____ במילים: _____
פארק גבעת האהבה	₪ _____ במילים: _____
פארק ההדרים 1	₪ _____ במילים: _____
פארק ההדרים 2	₪ _____ במילים: _____
רחבת העיריה	₪ _____ במילים: _____

הערות:

1. ההצעה תוגש בשקלים חדשים ללא מע"מ.
2. אין להציע הנחה נמוכה מ-1,500 ₪ בתוספת מע"מ. הצעה שתנקוב במחיר נמוך תיפסל על הסף ולא תיבדק ע"י החברה.

עמוד 45 מתוך 53

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

3. בכל מיקום ייבחר המפעיל שקיבל את הציון הגבוה ביותר בכפוף לאמור בסעיף 3 להלן.
4. היה ומציע הגיש הצעה למספר מיקומים וקיימת לו רק משאית אחת, אזי הוא ייבחר למיקום בו קיבל את הציון הגבוה ביותר וייגרע ממצבת המשתתפים ביתר המיקומים. היה ומשתתף כאמור קיבל את אותו ציון במספר מיקומים תכריע החברה ביחס למיקום בו יפעל המשתתף כאמור לפי צרכיה ושיקול דעתה.
5. אין מניעה שמפעיל ייבחר להפעלת מספר משאיות במספר מיקומים.
6. מע"מ ישולם על ידי המפעיל בשיעורו כדין.

**ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות**


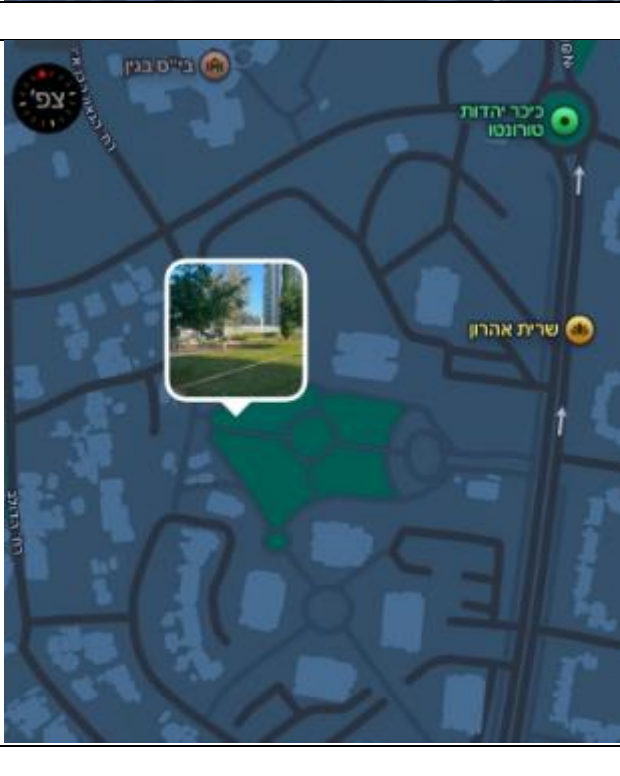
נספח ד'1 - רשימת מיקומים
יובהר, מיקום מדויק להצבת משאית המזון יקבע ע"י החברה בלבד.
המיקום במפה/תרשים הוא המוביל/המדויק יותר.

הערות	מפה	שם המיקום	#
		<p align="center">הפארק האתגרי (חזון איש/ בן ציון פוגל)</p>	<p align="center">1</p>

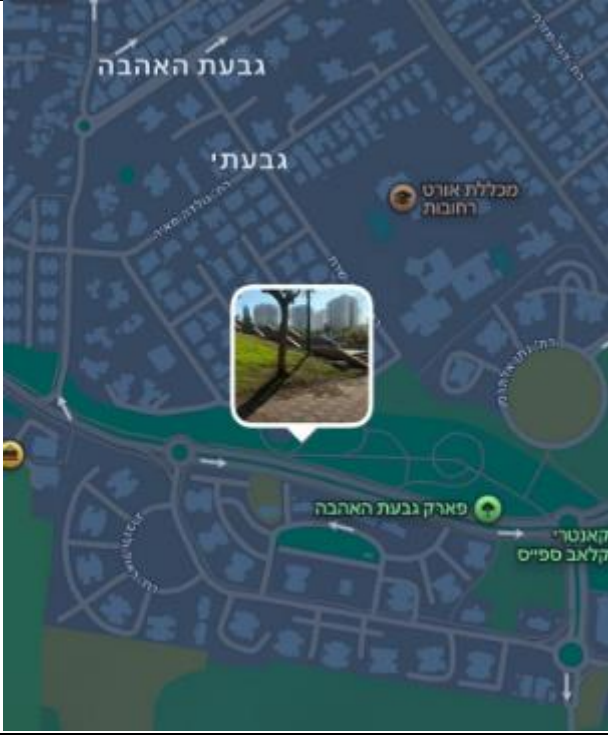
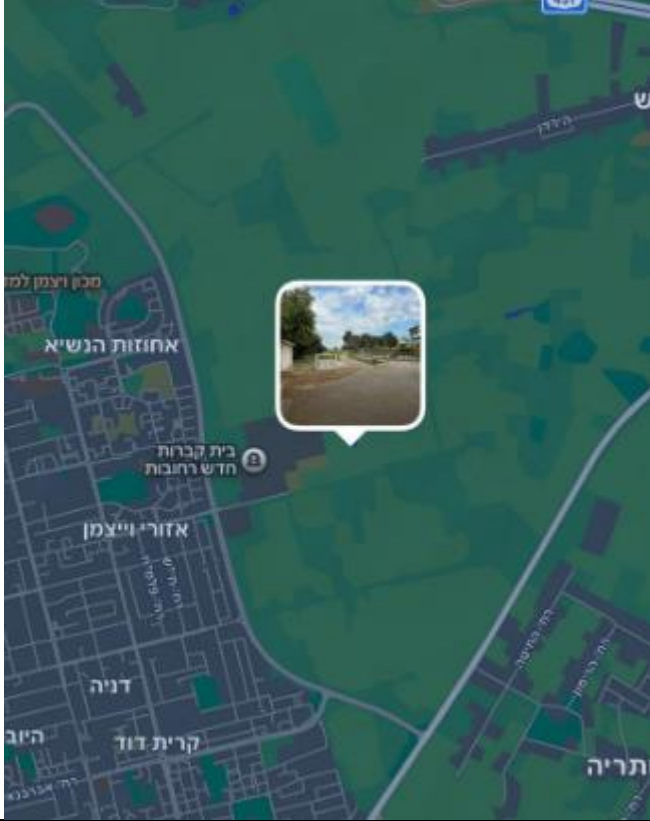
ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
 מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
 בעיר רחובות

		<p>הקולנוע הישן (חזון איש/ ששת הימים)</p>	<p>2</p>
		<p>פארק חצרות המושבה (יעקב תמרי)</p>	<p>3</p>

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
 מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
 בעיר רחובות

		<p>פארק רחובות ההולנדית</p>	<p>4</p>
		<p>פארק אביסרור- כפר גבירול</p>	<p>5</p>


ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
 מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
 בעיר רחובות

		<p>פארק גבעת האהבה</p>	<p>6</p>
<p>מוצעים מיקומים לשתי משאיות מזון בסביבת הפארק</p> <p>מובהר כי לפארק ההדרים יבחרו מפעילים בעלי תמהיל מזון שונה</p>		<p>פארק ההדרים 1</p>	<p>7</p>

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
 מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
 בעיר רחובות

<p>מוצעים מיקומים לשתי משאיות מזון בסביבת הפארק</p> <p>מובהר כי לפארק ההדרים יבחרו מפעילים בעלי תמהיל מזון שונה</p>		<p>פארק ההדרים 2</p>	<p>8</p>
--	---	--	----------

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

	 A map of the Rehovot Ofar Mall area. The map shows a large building complex labeled 'REKHOVOT OFER MALL'. To the north, there is a street labeled 'רח' חרל"פ'. To the east, there is a street labeled 'בו טמבור'. To the south, there is a street labeled 'רח' תפירה'. There are several icons on the map: a blue 'P' for parking, a yellow 'B' for bus stop, a yellow 'T' for taxi stand, and a yellow 'A' for a shop. The map also shows a green path and a blue path.	רחבת העיריה	9
--	--	----------------	---

חתימה וחותמת המציע

עמוד 52 מתוך 53

חתימה וחותמת המציע

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ
מכרז פומבי מס' 2/2025 להצבה והפעלה של משאיות מזון ("FOOD TRUCK")
בעיר רחובות

נספח ה' – תפריט המזון
(יצורף בהתאם להצעת המחיר של הזוכה)