

5.2.25

סטטוס המקבצים\* - מינהלת התחדשות עירונית קריית משה - פברואר 2025

הודעות פינני/ קבלת היתר	בקשה לתיק מידע/ להיתר	זכייה במכרז קרקע	זכייה במכרז מענקים	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	אחוז חתימה מעל 50% כולל עמידר	יזם פינני בינוי/ פינני בינוי	מס' דירות בבניין	כתובות	מקבץ
1	22	7	15 (מ-26)	30	1	32	1326	5.2.25 - 33 מקבצים	סה"כ - 33 מקבצים-5.2.25
1	18	7	12 (מ-26)	30	1	32	1326	31.10.24 - 33 מקבצים	סה"כ - 33 מקבצים-31.10.24
	+ 3/6 בקשה להיתר		+	+		+ פינני - בינוי ניו ארה פינני	32	גבריאולוב 26+28	א1
							32	השקד 103	
	+ 3/6 בקשה להיתר		+	+		+ מטרופוליס פינני - בינוי	48	טוכמן 108	ב1
							32	גבריאולוב 22+24	
					+	+	32	השקד 104	ג1***
							16	השקד 105	
	+ 2/6 בקשה מקדמית		+	+		+ מטרופוליס פינני - בינוי	32	טוכמן 106	ד1
							32	טוכמן 107	
						+	20	טוכמן 155	א2**
	+ 2/6 בקשה מקדמית			+		+ מנרב - פינני בינוי	20	טוכמן 154	ב2**
	+ 2/6 בקשה מקדמית			+		+ מנרב - פינני בינוי	20	טוכמן 153	ג2**
	+ 3/6 בקשה להיתר		+	+		+ דימרי פינני - בינוי	48	הורוביץ 152	א3
							32	הורוביץ 153	
							32	הורוביץ 154	
				+		+ MNG	40	הורוביץ 149	ב3***
	+ 4/6 תנאים להיתר		+	+		+ דימרי פינני - בינוי	16	הורוביץ 147	ג3
							30	הורוביץ 148	
	+ 1/6 בקשה למידע			+	לפי נתוני היזם	+ פינני - בינוי	16	הורוביץ 145	ד3**
							16	הורוביץ 146	
נחרס				+		+ כוכב הנגב פינני - בינוי	32	גבריאולוב 31+33	א4**
	+ 3/6 בקשה להיתר		+	+		+ בוני התיכון פינני בינוי	32	גבריאולוב 27+29	ב4
	+ 3/6 בקשה להיתר		+	+		+ בוני התיכון פינני - בינוי	32	גבריאולוב 19+21	ג4
							32	גבריאולוב 23+25	
	+ 4/6 תנאים להיתר	+	+	+		+ דימרי פינני - בינוי	24	הרב דוד נדב 12 + 10 + 8	ד4

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבנין	יזם	אחוז חתימה מעל 50% כולל עמידר	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	זכייה במענק	זכייה במכרז בקרקע	בקשה לתיק מידע/להיתר	קבלת היתר
4ה***	הרב דוד נדב 2+4+6	24	+ אאורה		+				
4א***	הרב דוד נדב 9+11+13+15	32	+ נין ארה		+				
4ז***	הרב דוד נדב 1+3+5+7	32	+ אביסרור		+				
4ח***	גבריאלוב 17+15	32	+ אביסרור		+			2/6 בקשה מקדמית	
4ט	גבריאלוב 13+11	32	+ כוכב הנגב פינוי-בינוי		+	+		4/6 תנאים להיתר	
5א	הורוביץ 30	32	+ אאורה+ming בינוי-פינוי		+	+	+	2/6 בקשה מקדמית 2-3 בקרקע הפנויה	
	הורוביץ 36	24							
	יום הכיפורים 35	16							
5ב	הורוביץ 31	32	+ אאורה+ming בינוי-פינוי		+	+	+	2/6 בקשה מקדמית 2-3 בקרקע הפנויה	
	יום הכיפורים 32	24							
	יום הכיפורים 33	16							
	יום הכיפורים 34	16							
5ג	יום הכיפורים 37	32	+ אאורה+ming בינוי-פינוי		+	+	+	3/6 בקשה להיתר 2-3 בקרקע הפנויה	
5ד	יום הכיפורים 38	32	+ אאורה+ming בינוי-פינוי		+	+	+	2/6 בקשה מקדמית 2-3 בקרקע הפנויה	
5ה	יום הכיפורים 28	18	+ הכשרת היישוב		+	+		2/6 בקשה מקדמית	
15***	יום הכיפורים 21	12	+ רייק יזמות		+				
6א***	מרבד הקסמים 41	24	+ אביסרור		+				
	מרבד הקסמים 42	24							
6ב	מרבד הקסמים 43	24	+ אביסרור		+		+	3/6 בקשה להיתר גם בקרקע פנויה	
6ג****	הורוביץ 44	24	+ מצאלוי		+				
	מרבד הקסמים 45	16							
	מרבד הקסמים 46	16							
6ד	מרבד הקסמים 47	16	+ אגם תבור		+	+	+	4/6 תנאים להיתר גם בקרקע פנויה	
6ה****	מרבד הקסמים 48	16							
7***	סטולבוב 216	32	+ הכשרת היישוב		+			1/6 בקשה למידע	
8**	גבריאלוב/הורוביץ 144	30	+ הכשרת היישוב ואפריקה ישראל פינוי-בינוי		+			4/6 תנאים להיתר	

\*המידע מתבסס על נתונים שנמסרו למינהלת ע"י נציגויות ועורכי דינם ועל תוצאות המכרזים, יש נציגים ויש עורכי דין בכל המקבצים למעט מקבץ 15 ומקבץ 6 שבחורים שוב עורכי דין \*\* שישה מקבצים רווחיים שאינם זקוקים לקרקע פנויה.

קישור למערכת המידע של העירייה: <https://rehovot.complot.co.il/iturbakashot>

22 - מקבצים שיכולים להתקדם להיתר בנייה (רווחיים) זכו במענקים/ זכו בקרקע/קיבלו החלטה איך להתקדם)

9 \*\*\* מקבצים שממתינים לתיקון תכנית \*\*\*\* 2 מקבצים שממתינים למענקים