

6.8.25

סטטוס המקבצים* - מינהלת התחדשות עירונית קריית משה - אוגוסט 2025

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבניין	יזם פינוי בינוי / פינוי בינוי	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	זכייה במכרז מענקים	זכייה במכרז קרקע	יועץ חברתי	בקשה לתיק מידע/ להיתר	הודעות פינוי/ קבלת היתר
סה"כ - 33 מקבצים-6.8.25		1326	32	30	15 (מ-26)	7	6	22 10 בשלב 4	1
סה"כ - 33 מקבצים-8.5.25		1326	32	30	15 (מ-26)	7	2	22 7 בשלב 4	1
א1	גבריאולוב 26+28	32	+ ניו ארה פינוי- בינוי	+	+		+	+ 4/6 תנאים להיתר	
	השקד 103	32							
ב1	טובמן 108	48	+ מטרופוליס פינוי- בינוי	+	+			+ 3/6 בקשה להיתר	
	גבריאולוב 22+24	32							
ג1***	השקד 104	32	+						
	השקד 105	16							
ד1***	טובמן 106	32	+ מטרופוליס פינוי- בינוי	+	+			+ 2/6 בקשה מקדמית	
	טובמן 107	32							
א2**	טובמן 155	20	+						
ב2**	טובמן 154	20	+ מנרב- פינוי בינוי	+				+ 4/6 בקשה להיתר	
ג2**	טובמן 153	20	+ מנרב- פינוי בינוי	+				+ 4/6 בקשה להיתר	
א3	הורוביץ 152	48	+ דימרי פינוי- בינוי	+	+			+ 4/6 תנאים להיתר	
	הורוביץ 153	32							
	הורוביץ 154	32							
ב3***	הורוביץ 149	40	+ MNG	+					
ג3	הורוביץ 147	16	+ דימרי פינוי- בינוי	+	+		+	+ 4/6 תנאים להיתר	
	הורוביץ 148	30							
ד3**	הורוביץ 145	16	+ פינוי- בינוי	+				+ 1/6 בקשה למידע	
	הורוביץ 146	16							
א4**	גבריאולוב 31+33	32	+ כוכב הנגב פינוי- בינוי	+	+		+	נהרס	
ב4 *****	גבריאולוב 27+29	32	+ בוני התיכון פינוי בינוי	+	+			+ 3/6 בקשה להיתר	
ג4 *****	גבריאולוב 19+21	32	+ בוני התיכון פינוי-בינוי	+	+			+ 4/6 תנאים להיתר	
	גבריאולוב 23+25	32							
ד4	הרב דוד נדב 12 +10 +8	24	+ דימרי פינוי- בינוי	+	+	+	+	+ 4/6 תנאים להיתר	

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבנין	יזם	אחוז חתימה מעל 66% כולל עמידר	זכייה במענק	זכייה במכרז קרקע	יועץ חברתי	בקשה לתיק מידע/להיתר	קבלת היתר
4ה***	הרב דוד נדב 6+4+2	24	+ אאורה	+					
4ו***	הרב דוד נדב 9+11+13+15	32	+ ניו ארה	+					
4ז***	הרב דוד נדב 1+3+5+7	32	+ אביסרור	+					
4ח***	גבריאלוב 17+15	32	+ אביסרור	+				2/6 בקשה מקדמית	
4ט	גבריאלוב 13+11	32	+ כוכב הנגב פינני-בינני	+	+			4/6 תנאים להיתר	
5א****	הורוביץ 30	32	+ אאורה+mng בינני-פינני	+	+	+		3/6 בקשה להיתר בקרקע הפנייה- חלק 3/6, חלק 4/6	
	הורוביץ 36	24							
	יום הכיפורים 35	16							
5ב****	הורוביץ 31	32	+ אאורה+mng בינני-פינני	+	+	+		3/6 בקשה להיתר בקרקע הפנייה- חלק 3/6, חלק 4/6	
	יום הכיפורים 32	24							
	יום הכיפורים 33	16							
	יום הכיפורים 34	16							
5ג****	יום הכיפורים 37	32	+ אאורה+mng בינני-פינני	+	+	+		3/6 בקשה להיתר בקרקע הפנייה- חלק 3/6, חלק 4/6	
	יום הכיפורים 38	32							
5ד****	יום הכיפורים 38	32	+ אאורה+mng בינני-פינני	+	+	+		3/6 בקשה להיתר בקרקע הפנייה- חלק 3/6, חלק 4/6	
5ה	יום הכיפורים 28	18	+ הכשרת היישוב	+	+			3/6 בקשה להיתר	
5ו***	יום הכיפורים 21	12	+ רייק יזמות	+					
6א***	מרבד הקסמים 41	24	+ אביסרור	+					
	מרבד הקסמים 42	24							
6ב	מרבד הקסמים 43	24	+ אביסרור	+		+		3/6 בקשה להיתר בקרקע פנייה 4/6	
6ג****	הורוביץ 44	24	+ מצאלוי	+					
	מרבד הקסמים 45	16							
	מרבד הקסמים 46	16							
6ד	מרבד הקסמים 47	16	+ אגם תבור	+	+	+		4/6 תנאים להיתר גם בקרקע פנייה	
6ה****	מרבד הקסמים 48	16							
7***	סטולבוב 216	32	+ הכשרת היישוב	+				1/6 בקשה למידע	
8**	גבריאלוב/הורוביץ 144	30	+ הכשרת היישוב ואפריקה ישראל פינני-בינני	+			+	4/6 תנאים להיתר	

* המידע מתבסס על נתונים שנמסרו למינהלת ע"י נציגויות ועורכי דינים ועל תוצאות המכרזים, יש נציגים ויש עורכי דין בכל המקבצים למעט מקבץ 15 ומקבץ 6 שבחורים שוב עורכי דין ** שישה מקבצים רווחיים שאינם זקוקים לקרקע פנויה.
קישור למערכת המידע של העירייה: <https://rechovot.complot.co.il/iturbakashot/>
- 21 מקבצים שיכולים להתקדם להיתר בנייה (רווחיים) זכו במענקים/ זכו בקרקע/קיבלו החלטה איך להתקדם)
*** 10 מקבצים שממתינים לתיקון תכנית *** 2 מקבצים שזקוקים למענקים **** מקדמים במקביל להיתר הרגיל, היתר להריסה דיפון וחפירה