

31/12/2025

סטטוס המקבצים* - מינהלת התחדשות עירונית קריית משה - דצמבר 2025

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבניין	יזם פינוי בינוי / פינוי בינוי	מספר בקשה להיתר	גוש / חלקה	עדכון סטטוס ממחלקת הנדסה בהקשר להיתר בניה
סה"כ - 33 מקבצים-6.8.25						
סה"כ - 33 מקבצים-8.5.25						
א1	גבריאילוב 26+28	32	+ ניו ארה פינוי - בינוי	20230955	3653/49	לאחר וועדה מתאריך 16/09/2025
	השקד 103	32				
ב1	טוכמן 108	48	+ מטרופוליס פינוי - בינוי	20240757	3653/54	בקה מרחבית
	גבריאילוב 22+24	32				
ג1	השקד 104	32	+			תכנית מתקנת
	השקד 105	16				
ד1	טוכמן 106	32	+	20240758	3653/52	תכנית מתקנת
	טוכמן 107	32				
א2	טוכמן 155	20	+			לא נחתם הסכם
ב2	טוכמן 154	20	+ מנרב- פינוי בינוי	20240919	3653/78	לאחר וועדה בתאריך 28/05/2024
ג2	טוכמן 153	20	+ מנרב- פינוי בינוי	20240926	3653/79	לאחר וועדה בתאריך 28/05/2024
א3	הורוביץ 152	48	+ דימרי פינוי - בינוי	20240129	3653/92	לאחר וועדה בתאריך 25/03/2025
	הורוביץ 153	32				
	הורוביץ 154	32				
ב3	הורוביץ 149	40	+ MNG			תכנית מתקנת
ג3	הורוביץ 147	16	+ דימרי פינוי - בינוי	20240095	3653/89	לאחר וועדה בתאריך 24/12/2024
	הורוביץ 148	30				
ד3	הורוביץ 145	16	+ פינוי - בינוי			בבירור מול נציגים עדיין לא יצאו לדרך
	הורוביץ 146	16				
א4	גבריאילוב 31+33	32	+ כוכב הנגב פינוי - בינוי	20220724	3653/188	הופק היתר בתאריך 02/09/2024
ב4	גבריאילוב 27+29	32	+ בוני התיכון פינוי בינוי	20240644	3653/189	לאחר וועדה בתאריך 28/10/2024
ג4	גבריאילוב 19+21	32	+ בוני התיכון פינוי-בינוי	20240649	3653/191	לאחר וועדה בתאריך 28/05/2025
	גבריאילוב 23+25	32				
ד4	הרב דוד נדב 8+10 12	24	+ דימרי פינוי - בינוי	20240117	3653/192	לאחר וועדה בתאריך 29/10/2024

מקבץ	כתובות	מס' דירות בבניין	יזם פינוי בינוי / פינוי בינוי		
4ה	הרב דוד נדב 2+4+6	24	+ אאורה		תכנית מתקנת
14	הרב דוד נדב 9+11+13+15	32	+ ניו ארה		תכנית מתקנת
14	הרב דוד נדב 1+3+5+7	32	+ אביסרור		תכנית מתקנת
4ח	גבריאולוב 17+15	32	+ אביסרור	20240744 -שולחן עגול	3653/117 תכנית מתקנת
5ט	גבריאולוב 13+11	32	+ כוכב הנגב פינוי - בינוי	20230983	3653/118 לאחר וועדה אך היזם מעוניין להגיש תוכנית חדש
5א	הורוביץ 30	32	+ אאורה + mng בינוי - פינוי		
	הורוביץ 36	24		20240568	4545/37 לפני וועדה
	יום הכיפורים 35	16			
5ב	הורוביץ 31	32	+ אאורה + mng בינוי - פינוי	20240488	4545/32 לאחר וועדה בתאריך 16/09/2025
	יום הכיפורים 32	24			
	יום הכיפורים 33	16		20240480	4545/62 לפני וועדה
	יום הכיפורים 34	16			
5ג	יום הכיפורים 37	32	+ אאורה + mng בינוי - פינוי	20240570	4545/38 לאחר וועדה בתאריך 16/09/2025
5ד	יום הכיפורים 38	32	+ אאורה + mng בינוי - פינוי		
5ה	יום הכיפורים 28	18	+ הכשרת היישוב	20240433	4545/29 לאחר וועדה בתאריך 28/10/2025
15	יום הכיפורים 21	12	+ רייק יזמות		תכנית מתקנת
6א	מרבד הקסמים 41	24	+ אביסרור		תכנית מתקנת
	מרבד הקסמים 42	24			
6ב	מרבד הקסמים 43	24	+ אביסרור	20240536	4545/44 בקרה מרחבית אך היזם מעוניין להגיש תוכנית חדש
6ג	הורוביץ צבי 44	24	+ מצאליו		
	מרבד הקסמים 45	16			צריך להצטרף לתכנית המתקנת בגין שבס
	מרבד הקסמים 46	16			
6ד	מרבד הקסמים 47	16	+ אגם תבור	20231038	4545/48 לאחר וועדה בתאריך 30/07/2025
6ה	מרבד הקסמים 48	16			צריך להצטרף לתכנית המתקנת בגין שבס
7	סטולוב 216	32	+ הכשרת היישוב		תכנית מתקנת
8	גבריאולוב/הורוביץ 144	30	+ הכשרת היישוב ואפריקה ישראל פינוי - בינוי	20230944	3653/116 לאחר הוועדה בתאריך 28/07/2024

*המידע מתבסס על נתונים שנמסרו למינהלת ע"י מחלקת הנדסה בעיריית רחובות.
קישור למערכת המידע של העירייה: <https://rechovot.complot.co.il/iturbakashot/>