



יום חמישי 17 ספטמבר 2026

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 13/2026

סימוכין : 130926

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 13/2026 - לביצוע עבודות בינוי ופיתוח בים 18 כיתות, תלמוד תורה, מפתן רחובות

מסמך הבהרות מס' 1

מס"ד	הזמנה/ חוזה /מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.			חברתנו תשמח להשתתף במכרז הני"ל אך ורק שמתאי לב בתנאי סף של מכרז סעיף 5.5 חלק ב : המציע ביצע ו השלים בעצמו (כקבלן ראשי או קבלן משנה) במהלך השנים 2021 2025, - לפחות שלושה (3) פרויקטים לפחות של בניית "מבני חינוך" עבור גופים ציבוריים, בהיקף כספי כולל של 50,000,000 ₪ לפחות, "מבני חינוך" בתנאי סף זה : מעונות יום, גני ילדים, בתי ספר. חברתנו לא בוצעה מבני חינוך לפי מה שציינתם אך ורק ביצענו מבנים אקדימה בכל האוניברסיטאות לדוגמא "אוניברסיטת תל אביב, אוניברסיטת בן גוריון, ולאחרונה זכיינו בשתי פרויקטים בטכניון גם אוניברסיטת אריאל היקף הפרויקטים מ 50 מ עד 140 מ. השאלה האם זה נחשב ועומד בתנאי סף למכרז הני"ל ? אשמח לתשובתך בהקדם כדי שאוכל לרכוש החומר ואתחיל לעבוד על המכרז .	לא תיבחן עמידה בתנאי הסף טרם פתיחת תיבת המכרזים ועיון בהצעות שהוגשו במסגרת המכרז. אין שינוי במסמכי המכרז.
2.			לצורך ניתוח המכרז בצורה יותר יעילה אבקש לקבל את התכניות בפורמט DWG. אודה מאוד למענה.	תוכניות ב-DWG יהיו זמינים לכול הקבלנים המבקשים אך המחייב למכרז הינם תוכניות המכרז ב-PDF
3.			אבקש לוודא כי ניתן להגיש ולצרף למכרזים שבנדון ערבות מכרז <u>מגוף חוץ בנקאי המאושר על ידי החשב הכללי להנפקת ערבויות אוטונומית חוץ בנקאיות.</u> <u>מצ"ב :</u> 1. הוראת תכ"ם של החשב הכללי (עמוד 2- סעיף 4- בהוראה).	יש להגיש ערבות בהתאם לתנאי המכרז. אין שינוי במסמכי המכרז.

	2. פרק ו' מתוך חוק ההסדרים שאושר לאחרונה (ב- 31.03.2026) בכנסת, המתייחס לנושא הערבויות ושמדבר בעד עצמו.			
אין שינוי במסמכי המכרז.	נוכח משך תקופת הביצוע והתנודות החדות והמתמשכות במחירי החומרים, השילוח, והתשומות בשוק הבנייה, נודה לאישור והבהרת המזמין כי התמורה החוזית תעודכן במלואה ובהתאם לשינויים במדד תשומות הבנייה.	סעיף 373 – הצמדה למדד		4.
תנאי סף 5.5.2.1 יעודכן כדלקמן: 5.5.2.1 - המציע ביצע והשלים בעצמו (קבלן ראשי או קבלן משנה) החל משנת 2020 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפחות שלושה (3) פרויקטים לפחות של בניית "מבני חינוך" עבור גופים ציבוריים, בהיקף כספי כולל של 50,000,000 ₪ לפחות (לכלל המבנים) כשאחד מהפרויקטים לפחות הוא פרויקט של הקמת "בית ספר" בהיקף כספי של לפחות 20,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לא כולל עבודות פיתוח ותשתית.	ביקשתם להציג פרויקטים מהשנים 2021-2025, האם ניתן לשנות זאת ולהגיש פרויקטים מהשנים 2020-2026?	5.5. ב' עמוד 8	הזמנה	5.

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך