

מכרז פומבי 3/2019

לביצוע עבודות עפר –
אצטדיון כדורגל ברחובות

מאי 2019

ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2019

לביצוע עבודות עפר - אצטדיון כדורגל ברחובות

מסמכי המכרז

1. מסמך א' - תנאים כלליים להזמנה (להלן: "ההזמנה").
2. מסמך ב' - טופס ההצעה והצהרת המשתתף – כתב הכמויות למילוי.
נספחי מסמך ב' :
 - 2.1. נספח ב' 1 - נוסח כתב ערבות בנקאית.
 - 2.2. נספח ב' 2 – תצהיר כללי
 - 2.3. נספח ב' 3 – תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
 - 2.4. נספח ב' 4 – תצהיר המציע על עמידה בתנאי סף
 - 2.5. נספח ב' 5 - חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית
 - 2.6. נספח ב' 6 - תצהיר המציע בדבר ניסיונו המקצועי
 - 2.7. נספח ב' 6(א) - טבלת ריכוז ניסיון המציע
 - 2.8. נספח ב' 6(ב) - דוגמת נוסח אישור מזמין עבודות שבוצעו ע"י המציע
 - 2.9. נספח ב' 7 - אישור בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה
 - 2.10. נספח ב' 8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז
3. מסמך ג' - החוזה ונספחיו :
 - 3.1. נספח 1 - תעודת השלמה.
 - 3.2. נספח 2 - תעודת סיום.
 - 3.3. נספח 3 - נוסח ערבות בנקאית.
 - 3.4. נספח 4 - נספח בדק.
 - 3.5. נספח 5 - הצהרה על חיסול תביעות.
 - 3.6. נספח 6 - אישור על קיום ביטוחים.
 - 3.7. נספח 6 (א) - טופס אישור מסירת העבודה לחברה ולעירייה
4. מסמך ד' - מפרטים טכניים ואופני מדידה מיוחדים :
לרבות פרק מוקדמות, מבוא למפרט ומפרט טכני וכן מסמכים נוספים כמפורט במפרט
5. מסמך ה' – מערכת תכניות, לרבות תכניות וחלקי תכניות שיצורפו בעתיד.
6. מסמך ו' - המפרט הכללי לעבודות בניה (לא מצורף).

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 3 / 2019 לביצוע עבודות עפר - אצטדיון כדורגל ברחובות

תנאים כלליים להזמנה

1. מבוא

- 1.1. ה.ל.ר. החברה לפיתוח רחובות בע"מ (להלן: "החברה") הינה חברה עירונית, כהגדרתה בסעיף 21 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה - 1985, בבעלות עיריית רחובות והיא הוסמכה, ע"י העירייה, לבצע עבודה עבודות פיתוח שונות בתחומי העיר.
- 1.2. במסגרת העבודות האמורות, העירייה מעוניינת לבצע עבודות הקמת אצטדיון כדורגל עירוני בן כ - 5,000 מושבים ובשטח של כ - 50 דונם המהווה חלק ממתחם נופש ופנאי הכולל, בין היתר, פארק נופי, הכל במקרקעין הידועים כגוש 3688 חלקות 103-69, 67-53, 48, 21 חלקי חלקות: 12, 19-20, 22-23, 29-33, 128 וגוש 3695 חלקה 14 חלקי חלקות: 16, 84, מגרש 3 מכוח תכנית רח/414-0237271 (להלן: "המקרקעין" ו"התכנית"), הכל לטובת תושבי העיר וספורטאיה.
- 1.3. בשלב זה, העירייה, באמצעות החברה, מעוניינת לבצע במקרקעין עבודות עפר לרבות פינוי עודפי עפר ומטרדים במקרקעין, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לכל התנאים המפורטים להלן ובכל יתר מסמכי מכרז זה (להלן: "העבודות"). בין היתר, העבודות יכללו עבודות חישוב הקרקע, עבודות חפירה ופינוי עודפי עפר לרבות פסולת, וכן כל העבודות הנדרשות בשלמותן כפי שמתוארות בתוכנית, במפרטים ובמסמכי המכרז.
- 1.4. במסגרת הסמכתה, החברה אחראית, בין היתר, לפרסום המכרז, לבחירת הקבלן לביצוע העבודות (להלן: "הקבלן" או "הזוכה") ולפיקוח, תאום ובקרה על ביצוען.
- 1.5. מסמכי המכרז כוללים את: טופס ההזמנה (מסמך א'); הצעת המציע (מסמך ב') והחווזה (מסמך ג'), על נספחיהם וכן כל המסמכים ההנדסיים לרבות מסמכים ד' - ו'. אלו, בצרוף כל מסמך אחר בין שמצורף בפועל ו/או בהפניה ובין שיצורף בעתיד, מהווים יחד כמכלול את כל תנאי ההתקשרות במכרז זה. (להלן: "מסמכי המכרז").
- 1.6. בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו משמעות בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה המציע מחויב לפרשנות המטיבה עם החברה, אלא אם תקבע החברה אחרת, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, במפורש ובכתב. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה הנובעת מאי-בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי-התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחרה החברה.

2. כללי

- 2.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת הצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

- 2.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמזיץ לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך ההכנה של הצעתו. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, והם ניתנים למזיץ בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם למזמינה עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המזיץ רשאי, בין בעצמו ובין על ידי אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המזיץ בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 2.4. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 2.5. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 2.6. על החברה ו/או ועדת המכרזים לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למזיצים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 2.7. אין להגיש הצעה המשותפת למספר גופים ו/או גורמים. ההצעה תוגש על ידי מזיץ אחד ובשמו בלבד, ללא כל חוזה, תיאום או קשר עם גופים אחרים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. החברה תהא רשאית לפסול הצעות של מזיצים אשר קיים ביניהם קשר של בעל עניין ו/או חברת בת ו/או חברה מסונפת ו/או חברה קשורה, כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
- 2.8. כל מזיץ יגיש הצעה אחת בלבד.
- 2.9. גופים/גורמים אשר יש להם קשר עסקי / משפטי (הגם שלכל אחד מהם מספר ח.פ. נפרד), היוצר ו/או עלול ליצור ניגוד עניינים ו/או לפגוע בתחרות ביניהם, לרבות חוזה לגבי שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו שתי הצעות נפרדות למכרז זה.

מסמכי המכרז ודמי השתתפות

3.

- 3.1. ההשתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 2,000 ש"ח (במילים): אלפיים שקלים (חדשים), אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
- 3.2. את דמי ההשתתפות ניתן לשלם בהמחאה בת פירעון מיידי ע"ש המזיץ בלבד או במזומן, במשרדי החברה- בכתובת: אופנהיימר 10 קומה 5, רחובות. טלפון: 08-9480100; בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00. קבלה עבור תשלום דמי ההשתתפות תימסר למשלם.
- ניתן לעיין ללא תשלום בחוברת המכרז במקום ובמועדים האמורים לעיל או באתר החברה <https://www.hlr.co.il>.
- 3.3. אי השתתפות מזיץ במכרז מסיבה כלשהיא, לרבות עקב איחור במועד מסירת ההצעה, ו/או ביטולו של המכרז על ידי החברה, לא יהוו עילה להחזרת התשלום הנ"ל.
- 3.4. כל המסמכים שבחברת המכרז הינם רכושה של החברה, הם ניתנים למזיץ לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת ההצעה בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש; המזיץ אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

- 3.5 בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.
- 3.6 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. כמו-כן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מן המכרז ההנחיות המקצועיות אשר במפרט הכללי העדכני "הספר הכחול" הנוכח במסמכי המכרז אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

4. ביצוע העבודות נושא המכרז - כללי

- 4.1 הקבלן יבצע את כל הנדרש לשם ביצוען והשלמתן של העבודות, הכל בהתאם לתנאי מכרז זה, לרבות המפרטים -מסמכים ד' – ו' (להלן: "המפרטים"), על פי כל דין ולשביעות רצון החברה.

5. תנאים מתלים

- ביצוע העבודות מותנה בקבלת אישור תקציבי מראש, ובקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע העבודות וכן בקבלת צו התחלת עבודה מאת החברה. מודגש בזה כי במועד פרסום המכרז טרם הושלמו הליכי הרישוי של התכנית.

6. לוח זמנים למכרז ולביצוע העבודות

- 6.1 להלן לוח הזמנים למכרז:
- 6.1.1 מועד קיום מפגש מציעים: ביום חמישי, ה- 23.5.2019 בשעה 09:00. השתתפות במפגש המציעים הינה חובה.
- 6.1.2 המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות: יום חמישי ה- 2.6.19.
- 6.1.3 המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז: 16/06/19 עד השעה 10:00.
- 6.1.4 מועד פקיעת ערבות ההצעה: 24/10/2019.
- 6.2 החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, מכל טעם ובכל עת, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בהתאם לפרטים שמסר. על המועדים החדשים אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם.
- 6.3 במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים במסמכי המכרז, קובעים התאריכים לעיל.
- 6.4 על הזוכה במכרז לבצע את העבודות ולהשלים ביצוען, תוך חמישה (5) חודשים קלנדריים מן המועד הקבוע בצו התחלת עבודה שיימסר לו וכמפורט בהסכם – מסמך ג' (להלן: "לוח זמנים" או "לוח זמנים לביצוע").
- 6.5 העירייה והחברה מייחסות חשיבות מיוחדת לעמידה בלוחות הזמנים של הפרויקט, שהינם קשיחים לחלוטין. לפיכך, אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או איזה חלק מהן תזכה את החברה והעירייה בפיצויים מוסכמים מאת הקבלן בסכומים המפורטים בהסכם – מסמך ג'. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע ו/או הקבלן, לפי העניין, להשתתף בפיצויים המוסכמים על הקבלן במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה לעניין זה.

- 6.6. עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או בהשלמתן יגרום נזק כבד לעירייה, לחברה ולתושבי העיר. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי נגד החברה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים מלאים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.
- 6.7. הקדמת השלמת ביצוע העבודות ומסירתן לחברה ולעירייה לא תזכה את הקבלן בפיצוי כספי (בונוס) והמציע/הקבלן, לפי העניין מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או החברה בקשר לכך.

תנאי סף - כללי

.7

- 7.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז בכל התנאים שלהלן.
- 7.2. מודגש, כי תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 7.3. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני וכן הקבלה על רכישת מסמכי המכרז ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע בלבד.
- 7.4. אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים.
- 7.5. המציע יגיש הצעת מחיר אחת בלבד.
- 7.6. החברה תפסול על הסף מציע שהצעתו לא עמדה בכל תנאי הסף שלהלן.

תנאי סף

.8

- 8.1. המציע הינו **אישיות משפטית אחת בלבד**, תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה כדין בישראל, שאינו תאגיד רשום.
- 8.2. המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו – 1976.
- 8.3. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על שם המציע, העומדת בכל התנאים המפורטים בסעיף 10 להלן.
- 8.4. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 (להלן: "**החוק**") והתקנות על פיו, **בענף 200** (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) קבוצת סיווג ג' 3, לפחות.
- 8.5. **איתנות פיננסית:**
- 8.5.1. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2016, 2017 ו- 2018 הנובע מעיסוקו בתחום עבודות תשתית ופיתוח עומד על סך של 30,000,000 ₪ (שלושים מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, לפחות.
- ובנוסף:
- 8.5.2. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2016, 2017, 2018 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

- 8.6. המציע ביצע, כקבלן ראשי, לכל הפחות 3 (שלושה) פרויקטים בתחום עבודות הפיתוח והתשתית (להלן: "הפרויקטים"), העומדים בכל התנאים הבאים:
- 8.6.1. הפרויקטים הושלמו בתקופה החל מיום 1.1.2014 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז;
- 8.6.2. הפרויקטים כוללים עבודות חפירה ופינוי עודפי עפר ו/או פסולת בהיקף של 5 (חמישה) מיליון טון (לא כולל מע"מ), לפחות;
- 8.6.3. כמות עודפי העפר ו/או הפסולת שפוננו על ידי המציע בפרויקטים עמדה על לא פחות מ - 200,000 קו"ב, במצטבר.
לעניין זה:
- "פרויקטים" – כל אחד באתר אחד, צבר עבודות לא ייחשב כפרויקט.
- "הושלם/הושלמו" – למועד ההשלמה ייחשב איזה מאלה: מועד הוצאת תעודת השלמה או מועד אישור החשבון הסופי על ידי המזמין או מי מטעמו או מועד מסירת ערבות הבדק למזמין.
- "היקף כספי" – הסכום כפי שאושר לתשלום (לא כולל מע"מ) בחשבון סופי מאושר, ללא שערוכים למועד הגשת ההצעות.
- "כמות עודפי העפר ו/או הפסולת" – כנקוב בחשבון הסופי המאושר או באישור מזמין
- 8.7. המציע ו/או מי ממנהליו ומורשי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
- 8.8. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 8.9. נציג המציע השתתף במפגש וסיור המציעים.

9. ההצעה

- 9.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז בדיו כחול, לרבות בכתב הכמויות למילוי, המשמש כטופס ההצעה והצהרת המציע [מסמך ב'].
- 9.2. יש למלא את מחירי היחידות (הפריטים) באמצעות מילוי עמודת ה"מחיר" בצד כל שורת פריט על גבי כתב הכמויות – מסמך ב'. כמו כן, בעמודת ה"סה"כ" יש למלא את מכפלת המחיר שמולא על ידי המציע עבור כל פריט ופריט בכתב הכמויות, בכמות המצויינת בצדו.
בשורה 51 ימלא המציע את סכום כל המכפלות האמורות.
- 9.3. כתב הכמויות, מסמך ב', ייחתם על ידי המציע אשר ימלא את כל הפרטים הנדרשים בתחתית כתב הכמויות.
- 9.4. בכל מקרה של אי התאמה בין המחיר הכולל של מכפלת יחידות בכמות לבין המחיר של כל יחידה שצויין, תתוקן אי ההתאמה בהסתמך על המחיר של כל יחידה. בכל מקרה של אי התאמה בין הריכוז של סה"כ פריטי כתב הכמויות לבין המכפלות הרשומות בכל שורה יתוקן הריכוז באופן אוטומטי בהתאם לתוצאת סכום מכפלות כל שורה.

- 9.5. הודעה על תיקון הטעות תימסר למציע.
- 9.6. יש למלא את כתב הכמויות בשלמותו. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, הצעתו תיפסל.
- 9.7. יודגש, כי המחירים שאותם נדרשים המציעים להציע ביחס לכל שורה בכתב הכמויות, כוללים את כל העבודה והשירותים שיידרשו מהקבלן בהתאם למכרז ולהסכם וכל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ. כמו כן יודגש, כי המחירים כוללים פינוי פסולת מאתר הפרויקט לאתר מורשה לפינוי פסולת בכל מרחק שידרש, לרבות התשלום הנדרש לצורך שפיכת הפסולת באתר האמור.
- 9.8. את המחירים יש לנקוב בשקלים חדשים, ללא מס ערך מוסף.
- 9.9. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 9.10. למחירים המוצעים לא יתווספו הפרשי הצמדה. על המציע להימנע מהתניה או מציון בהצעת המחיר כי המחירים צמודים למדד כלשהו או שתיוסף עליהם ריבית כלשהי. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 9.11. הצעת המציע (מסמך ב') תצורף בשני עותקים – נוסח מקורי (על גבי חוברת המכרז) והעתק צילומי שלו. במקרה של סתירה בין הנוסח המקורי להעתק הצילומי יגבר האמור בנוסח המקורי. יתר מסמכי ההצעה יוגשו העותק אחד, מקורי.
- 9.12. אין החברה אחראית לדיוק הכמויות, התכניות והתיאורים הטכניים. מובהר, כי על המציע לבדוק את הכמויות, התכניות והתיאורים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והוא מתחייב, כי לא תהיה לו על טענה או דרישה או תביעה בקשר לכמויות, לתכניות ולתיאורים הטכניים שפורסמו על ידי החברה.
- 9.13. המציע בדק את האתר וידועות לו כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות תשלומים נדרשים לרשויות עפ"י חוק.

10. ערבות ההצעה

- 10.1. על המציע לצרף להצעתו **ערבות בנקאית**, אוטונומית, בלתי מותנית על שם המציע בת פירעון, בסכום של **100,000** ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים), עפ"י הנוסח המצ"ב **כנספח ב'1** (להלן: "**הערבות**" או "**ערבות ההצעה**").
- 10.2. **הצעה שלא צורפה אליה ערבות, כאמור, תיפסל על הסף.**
- 10.3. הערבות תעמוד בכל התנאים כדלקמן:
- 10.3.1. שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה לשם המציע.
- 10.3.2. מסמך הערבות המקורי יצורף להצעה ויוגש.
- 10.3.3. נוסח הערבות יהא זהה באופן מדויק לנוסח המצורף ומסומן כנספח ב'1.
- 10.3.4. הערבות תהיה בתוקף עד למועד המצוין בסעיף 6.1.4 לעיל.

- 10.4. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות ותנאיה; המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות ונוסחה.
- 10.5. בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, החברה תהא רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף. עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע כי פגם או חוסר, כאמור, אינו מהווה פגם מהותי אשר יוביל לפסילת הערבות על הסף.
- 10.6. עשתה החברה שימוש בזכותה להאריך את תוקף ההצעות, יידרש המציע להאריך את תוקף הערבות בתקופה נוספת. אי הארכת תוקף הערבות, על אף בקשת החברה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה ולמציע לא תהא כל טענה או תביעה כלפי החברה.
- 10.7. **החברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההזמנה.** אין במימוש/חילוט הערבות כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה לכל סעד אחר, עפ"י כל דין. המציע מצהיר ומאשר בזאת כי הסכום הנקוב בערבות מהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש ביחס סביר לנזקים שעלולים להיגרם למזמין, כתוצאה מסתברת של הפרת התחייבות ע"י המציע.
- 10.8. החברה תחזיר את ערבות ההצעה למציע שהצעתו לא זכתה לאחר חתימתה על החוזה עם הזוכה במכרז.

11. **תצהירים, אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה**

11.1. **נספח ב' 1 – ערבות ההצעה;**

הערבות תוגש בנוסח הקבוע בנספח ובהתאם להוראות הקבועות לעיל בסעיף.

11.2. **נספח ב' 2 – תצהיר כללי מטעם המציע**

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד, בנוסח הנדרש המצורף.

11.3. **נספח ב' 3 – תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד, בנוסח הנדרש המצורף.

11.4. **נספח ב' 4 – תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף**

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד

11.5. **נספח ב' 5 - חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית**

חוות הדעת תחתם ע"י רואה החשבון של המציע

11.6. **נספח ב' 6 - תצהיר המציע בדבר ניסיונו המקצועי להוכחת העמידה בתנאי הסף**

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד.

11.7. **נספח ב' 6 (א) - טבלת ריכוז ניסיון המציע**

הטבלה תמלא בהתאם להנחיות המפורטות בנספח ותיחתם ע"י המציע. בטבלה יפורטו, בין היתר, פרטי העבודות הנדרשות להוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 7-8 לעיל וכן עבודות נוספות (מעבר לדרישות הסף), את פרקי הזמן בהם בוצעו העבודות, את היקפי העבודות [בכל עבודה כנ"ל],

את זהות מזמיני העבודות ואת זהות המפקחים על העבודות, הכל כמפורט בטבלה ויצורפו לה האישורים הנדרשים.

11.8. נספח ב' 6 (ב) - דוגמת נוסח אישור מזמין עבודות שבוצעו ע"י המציע

לגבי כל אחד מהפרויקטים המוצגים על ידי המציע במסגרת טבלת ריכוז ניסיון המציע, להוכחת עמידתו בתנאי הסף לעניין ניסיון מקצועי, יצרף המציע "אישור מזמין" בנוסח כדוגמת הנוסח המצורף כנספח ב' 6(ב) או דומה לו ובלבד שכולל את כל הפרטים שבנוסח. האישור יוגש כשהוא מלא בכל חלקיו וחתום ע"י מזמין הפרויקט שעמו התקשר המציע כקבלן ראשי בחוזה בכתב, או ממנהל הפרויקט מטעם המזמין ובלבד שיצוין שם המזמין ופרטיו. יצורף חשבון סופי וככל שוב לא פורטו כמויות ההסתמכות תהיה על אישור המזמין.

11.9. נספח ב' 7 - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

האישור ימולא וייחתם ע"י עוה"ד של המציע.

11.10. נספח ב' 8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד.

11.11. נספח ב' 9 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

11.12. בנוסף, המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים כדלקמן:

- 11.12.1. צילום מאושר של רישיון קבלן על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, בסיווג המתאים, כקבוע לעיל בתנאי הסף.
 - 11.12.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
 - 11.12.3. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
 - 11.12.4. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורף צילום מאושר של תעודת התאגדות. אישור עו"ד/רו"ח של המציע על גבי הצהרת המציע ובדף האחרון של החוזה.
 - 11.12.5. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
 - 11.12.6. מסמך/כי הבהרות (כולל סיכום/פרוטוקול מפגש מציעים), לרבות תיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שיוספו למסמכי המכרז, עד למועד הגשת ההצעה, אם יתווספו, חתום בחתימה מחייבת על ידי המציע.
 - 11.12.7. כל מסמכי המכרז - על כל נספחיהם, לרבות תנאי המכרז, החוזה, נספחיו, המפרטים ותכניות וכן כל מסמכי הבהרות (ככל שיהיו) ופרוטוקולים של מפגש קבלנים, כשהם מלאים וחתומים בשולי כל דף בחתימתו המחייבת של המציע.
- יודגש ויובהר כי האישור בדבר אישור קיום ביטוחים - נספח 6 לחוזה, אינו צריך להיחתם ע"י חברת הביטוח כבר בשלב הגשת ההצעה, אלא בראשי תיבות בלבד ע"י המציע. נוסח מלא וחתום ע"י חברת הביטוח של המסמך האמור יוגש רק על ידי הזוכה במכרז. יחד עם זאת, שימת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן המפורטות בחוזה ובנספח 6, כאמור. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם, את יכולתם**

לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח, יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

12. מפגש וסיור קבלנים

- 12.1. מפגש מציעים וסיור, יתקיים במועד הקבוע לעיל בסעיף 6.1.1.
- 12.2. השתתפות של המציעים במפגש המציעים הינו חובה. לא יוכל להגיש הצעה מי שלא השתתף במפגש המציעים ובסיור.

13. מתן הבהרות למסמכי המכרז

- 13.1. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההזמנה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי ההזמנה בפקס.
- 13.2. המציעים יהיו רשאים להגיש שאלות הבהרה בכתב בלבד, לידי מר יורם בכר, בדוא"ל yoram.bechar@hlf.co.il וזאת למועד הקבוע בסעיף 6.1.2 לעיל.
- 13.3. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין ההסכם, שאלות לעניין המפרט ושאלות לעניין המכרז:

#	מכרז/מפרט/הסכם	סעיף	שאלה
1.			
2.			

- 13.1. תשובות תינתנה בכתב בלבד לכל רוכשי מסמכי המכרז ומשתתפי מפגש הקבלנים בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב יחייבו את החברה וכי החברה אינה מחוייבת להשיב לכל השאלות שיישאלו אלא אם מצאה כי הן טעונות הבהרה ו/או שינוי של מסמכי המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 13.2. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור בכתב. החברה ו/או מי מטעמה אינם אחראים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למשתתפים במכרז (לרבות על ידי עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.

14. בדיקת מסמכי המכרז לפני הגשת ההצעה והצהרות המציע

- 14.1. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות התנאים הקשורים לביצוע העבודות, את התיאורים הטכניים והמקצועיים, וכן לבצע בדיקות של כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לפרויקט עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות.
- 14.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים, כאמור, ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 14.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי העירייה, החברה ו/או מי מטעמן בכל מועד שהוא לאחר מכן.
- 14.4. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים, הניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה יעוץ משפטי, תכנוני, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכ"ו) לגבי כל דבר ועניין הקשור בביצוע העבודות ו/או הכרוך בביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע אשר נכלל במסמכי המכרז.
- 14.5. העירייה והחברה (לרבות נושאי משרה במי מהן וכן כל מי מטעמן), לא תישאנה באחריות והמציע לא יהיה רשאי לתבוע ו/או להעלות כל טענה נגד העירייה ו/או החברה בגין נזקים, הפסדים, עלויות, חבויות הוצאות או הוצאות העשויות לנבוע או להיגרם (בין אם על רקע חוזי, נזיקי או אחר) מאימוץ, שימוש או יישום של מידע שהועבר או הועמד לרשות המציע, ככל שהועבר, על ידי העירייה, החברה ו/או כל מי מטעמן. כל תשלומים שיושתו, ככל שיושתו בקשר עם העבודות, יוטלו על הקבלן.
- 14.6. אם יינקטו הליכים משפטיים בקשר למכרז זה וכתוצאה מכך תעוכב ההתקשרות עם מי מהמציעים ו/או תבוטל, מתחייבים המציעים שלא לתבוע את החברה ו/או את החברה בגין כך, אף אם יבטל בית משפט מוסמך התקשרות כלשהי של העירייה ו/או החברה עם מי מהמציעים ובלבד שכל החלטה שנתקבלה על ידי העירייה ו/או החברה בקשר לכך, נעשתה בתום לב.

15. תוקף הצעה

- 15.1. ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, אולם החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקפה לתקופה נוספת של עד חודשיים - ואם דרשה כך החברה בכתב, יוארך תוקפה של ההצעה עד למועד הנקוב בהודעת החברה.
- 15.2. הצעת הכשיר השני, כהגדרתו להלן, תעמוד בתוקפה למשך 90 ימים נוספים לאחר מתן ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית עמו תבוטל ו/או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה תהיה רשאית ועדת המכרזים לפעול בהתאם לאמור בסעיף 23 להלן.
- 15.3. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעת הכשיר השני כאמור לעיל, גם לאחר חלוף 90 יום ממועד ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה, ובלבד שהכשיר השני נתן לכך את הסכמתו.

16. **הוצאות**
כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע, והמציע לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי ההשתתפות לא יוחזרו בכל מקרה.
17. **שמירת זכויות**
כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והם מושאלים למציעים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המציעים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.
18. **הגשת ההצעה**
- 18.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש להגיש במסירה אישית ולשלשל לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, עד לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 6.1.3 לעיל.
- 18.2. ההצעה תוגש במעטפה סגורה, עליה יצויין מספר ושם המכרז בלבד (מכרז פומבי מס' 3/2019 לביצוע עבודות עפר - אצטדיון כדורגל ברחובות), ללא כל פרט אודות זהות המציע. ההצעה תוגש ע"י המציע בעותק מקור אחד מאוגד (למעט טופס ההצעה – מסמך ב' שיוגש בשני עותקים כמפורט לעיל), במעטפה סגורה וחתומה, בצירוף כל הפרטים, האישורים, המסמכים והחתימות, כמפורט לעיל ולהלן.
- 18.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת (מלבד במסירה אישית) אינו עונה על דרישות ההזמנה. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.
- 18.4. המציע יגיש את עותק המקור אך ורק בגוף חוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת. כמו כן, אין לפרק את חוברת המכרז.
- 18.5. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור. הבאתן של הצעות לתיבת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 18.6. כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם, חייבים להיות חתומים, כדלקמן:
- 18.6.1. אם המציע הוא יחיד - בחתימת המציע.
- 18.6.2. אם המציע הוא תאגיד - בחותמת המציע ובחתימה של מורשי החתימה של המציע, בהתאם לאישור עו"ד המצורף כנספח ב'7 למסמכי המכרז.
- 18.7. על המציע לחתום בראשי תיבות וחותרמת (במקרה של תאגיד) על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה בכל מקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על הטפסים המצורפים למכרז. על המציע לחתום בחתימה ובחותמת ליד כל תיקון בהצעתו. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, וזאת בדיו.

- 18.8. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 18.9. על המציע לוודא כי המספר המזהה (לדוגמא מס' ח.פ. או מס' עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודות ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.

19. בדיקת ההצעות והוראות נוספות

- 19.1. לא נמצאה ערבות בנקאית- תיפסל ההצעה. כאמור, כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח ב' 1, למכרז זה עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 19.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מתנאים אלה לעיל. למרות זאת, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש זכות הפסילה, כאמור, לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.
- 19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של קבלן כלשהו, אם לעיריית רחובות ו/או לחברה היה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המציע הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת של ועדת המכרזים.
- 19.4. החברה תהא רשאית לפסול כל מציע אשר נמצא עמה ו/או עם העירייה בסכסוך או בהליכים משפטיים, מכל סוג שהוא.
- 19.5. כן תהיה החברה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
- 19.6. החברה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע וזאת, בין היתר, לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.
- 19.7. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים ביחס לאומדן המוקדם או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 19.8. החברה תהא רשאית למסור לביצוע את העבודות, כולן או חלקן, או שלא להוציא כלל את העבודות, כולן או חלקן, לביצוע, ולמציע/לקבלן (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי החברה.

19.9. החברה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל מציע, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.

19.10. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

19.10.1. לפסול את הצעת המציע למכרז;

19.10.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;

19.10.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;

19.10.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

19.11. בעת בחירת ההצעה הזוכה במכרז, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על בעל ההצעה הבאה הטובה אחריה ככשיר שני (להלן: "כשיר שני").

19.12. במידה ותהיינה מספר הצעות מחיר זהות, אזי תבחר וועדת המכרזים את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי החברה.

19.13. החברה תהא רשאית לפצל את הזכייה במכרז, לשני מציעים שונים.

20. ביטול הפרויקט ושינויים בפרויקט

20.1. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז כולו או ביחס לאיזה מהעבודות הכלולות בו, מכל סיבה שהיא לרבות באם לא תוגש אף הצעה מתאימה למסגרת התקציב ו/או לאומדן של המכרז ו/או לא תוגשנה יותר מהצעה אחת ו/או או מסיבות תקציביות (לרבות בשל אי אישור תקציבי ו/או אישור תקציבי חלקי בלבד), מסיבות ארגוניות או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל - החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים ו/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. למציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.

20.2. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.

21. הודעה לזוכה והתקשרות

21.1. החברה תודיע לזוכה, בפקס או מכתב רשום, על הזכייה.

21.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את הערבויות והאישורים על קיום ביטוחים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי ההזמנה והודעת החברה ויחתום על החוזה על נספחיו.

21.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 21.2 לעיל, תוך התקופה האמורה, תהא רשאית החברה להתקשר בחוזה עם הכשיר השני, או עם כל מציע אחר ו/או לחלט את ערבות הבנקאית ההצעה, כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ו/או לבטל את המכרז, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.

21.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף 21.2 לעיל ו/או לא יחתום על החוזה, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר בסעיף 21.2 לעיל, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה או התשלום לחברה, לפי המועד המאוחר שביניהם.

21.1. החברה תיתן הודעה, ליתר המציעים והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם לאחר חתימתה על ההסכם עם הזוכה. ואולם, החברה שומרת לעצמה את הזכות להחזיק ברשותה את ערבות ההצעה המדורגת לאחר ההצעה הזוכה עד לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה, זאת מבלי לגרוע מן האמור לגבי הכשיר השני.

22. פניה לכשיר השני

22.1. כאמור, בוטלה זכיית הזוכה ו/או בוטל החוזה עמו מכל סיבה שהיא, החברה תהא רשאית להכריז על הכשיר השני כזוכה חלופי.

22.2. הוכרז הכשיר השני כזוכה, יחולו עליו כל ההוראות החלות על הזוכה, לרבות הוראות סעיף 21 לעיל.

23. עיון בהצעה וגילוי ההצעה

23.1. על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הזוכה.

23.2. עיון במסמכי המכרז, ככל שיותר העיון, בכפוף להחלטת החברה, ייעשה תמורת תשלום של 300 ₪ כולל מע"מ, לכיסוי העלות הכרוכה בקיום הוראות הדין לעניין זה.

23.3. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם המזמינה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש על גבי טופס ההצעה – מסמך ב'. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את החברה.

23.4. ידוע למציע כי לחברה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

23.5. מובהר בזאת כי ככל שהחברה תקבל את בקשת המציע בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של מציעים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

24. סמכות השיפוט וברירת הדין

- 24.1. סמכות השיפוט המקומית הבלעדית בכל עניין הנובע או הקשור בהליך זה תהייה לבתי המשפט בתל אביב- ולהם בלבד, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה.
- 24.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש עפ"י חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

ניסים סלמן, מנכ"ל